



2017
Mutlu
Yıllar



BÜYÜKYALI. ŞEHİRDE BİR DENİZ SEMTİ.



Büyükyalı, Kazlıçeşme sahil yolunda. İyi yaşam Büyükyalı'da.
Marina alanı, Taş Meydan'ı, yeniden hayat bulan tarihi binaları, yaşam kulübü,
seçkin restoranları, sanat mekânları, yemyeşil bahçeleri, 4 mahallesi ve tüm ulaşım
akslarına yakınlığıyla sıcacık bir semt hayatı, Büyükyalı'da sizi bekliyor.

- KAZLIÇEŞME - GÖZTEPE
- AVRASYA TÜNELİ
- ATATÜRK HAVALİMANI HATTI
- MARMARAY METRO HATTI
- SAHİL YOLU

BÜYÜKYALI KAZANDIRIR.



BANKA KREDİSİZ, KEFİLSİZ. SINIRLI SAYIDA.

%10 | 120 AY | AYLIK
PEŞİNAT | VADE | 0,70



BÜYÜKYALI
İSTANBUL

buyukyali.com
0212 557 73 73

ÖZAKGYO
YENİGÜN ZİYYAN

İÇİNDEKİLER

Yönetimden Mesajınız Var	5
Devam Eden Projelerimiz	6
Sosyal Sorumluluk Projelerimiz	13
Yenigün'den Haberler	14



Hedef Pazarlarımızdan Haberler	16
Olmazsa Olmazlarımız	19
Serbest Kürsü	23
Basında Yenigün	27

English Summary	28
Русский кратко	32
Résumé Français	36





YENİGÜN

Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7

Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE

Tel +90 312 468 28 68

Fax +90 312 428 15 77

yenigun@yenigun.com.tr

Yenigün İnşaat Bülteni	: Ekim - Kasım - Aralık 2016
Yayın Sahibi	: YENİGÜN İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Yayın Kurulu	: Fikret YENİGÜN, Ali Baru ALSIRT, Başak UYTUN
Yönetim Yeri	: Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7 Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE Tel:+90 312 468 28 68 Fax:+90 312 428 15 77
Tasarım, Baskı ve Redaksiyon	: KARAMETE Tanıtım ve Tasarım www.karamete.com.tr info@karamete.com.tr

Yenigün İnşaat tarafından ücretsiz olarak 3 ayda bir yayınlanan bültende kullanılan tüm yazı ve görsellerin telif hakları Yenigün İnşaat'a aittir.

**Değerli YENİGÜN Ailesi;**

2016 yılının çok kolay bir yıl olmadığı malumunuz ve geleneksel olarak çalışılan coğrafyalarda da hem güvenlik hem de ekonomik yönden büyük olumsuzluklar ile karşılaştık.

2016'nın son çeyreğinde hem başta Rusya olmak üzere yaşanan olumlu gelişmeler hem de YENİGÜN'ün yeni pazarlara açılma hedefinde özellikle Cezayir ve Kamerun'da kaydettiği ilerlemeler 2017'ye daha umutlu bakmamızı sağlamaktadır.

Bu umudun da verdiği motivasyonla, YENİGÜN hedeflerine ulaşırken bir tuğla da koyabilmek ümidiyle çalışırken, bu zor dönemin en az zararla ve ilerlemeyi sürdürme başarısını göstererek üstesinden gelmiş olan YENİGÜN ailesinin bir ferdi olmaktan duyduğum gururu bir kez daha vurgulamak isterim.

YENİGÜN ailesinin bir ferdi olarak ekip arkadaşlarımla ve yönetimimizin çok daha mutlu ve başarılı bir yıl geçirmesini dilerim.

Saygılarımla,

Ali Baru Alsirt

Kamerun Douala Japoma Stadyum Projesi

Douala Japoma Stadyum Projemiz Hızla Devam Ediyor.



Aalık 2015 tarihinde imzaladığımız Kamerun'da ilk işimiz olma özelliğini taşıyan Douala Japoma Stadyum'u inşaat işleri projesinde zemin etüdü tamamlanmıştır. Dizayn çalışmaları devam eden projemizde 2 Kasım 2016 tarihde Kamerun Finans Bakanlığı ile Eximbank Türkiye arasında finans anlaşması imzalanmıştır.



The House Rezidans Bomonti Projesi

The House Rezidans Bomonti Yatırım Projemiz sona yaklaşıyor.



8'i yer altı olmak üzere 25 kata sahip The House Rezidans Bomonti projemizde Cep-heler sona yaklaşmış olup ince, dekorasyon ve peyzaj işleri devam etmektedir.

155 rezidans dairesi, 51 özel tasarım otel odası ve ilgili sosyal tesisleri içeren projemizin yakın zamanda tamamlanması planlanmaktadır..



Taif, King Salman Hastanesi İnşaatı



Taif King Salman Hastane inşaatı çalışmaları hızla devam etmekte olup, projenin parasal gerçekleşmesi 2016 Kasım sonu itibariyle %31,8 seviyesindedir. Hastane binasına ait betonarme imalatları tamamlanmış olup, yaşam binalarında %98 ilerleme oranına ulaşılmıştır. Ekim

2015 tarihinde başlayan ince işler imalatlarından; şap ve bölme duvar imalatlarında %65, prekast cephe montajında %68, alçıpan bölme duvar imalatlarında %35, çelik karkas montajında %11, duvar boya ve seramik döşeme imalatlarında ise %6 ilerleme kaydedilmiştir.



Büyükyalı Çok Amaçlı Kompleksi

Büyükyalı Çok Amaçlı Projesi'nde kazı çalışmaları başlamıştır.

Büyükyalı Çok Amaçlı Kompleks Projesimizin şantiyesinde yoğun olarak inşaat faaliyetlerine devam edilmektedir.

Emlak konut ile birlikte özel satış kampanyalarımıza başlanmış olup bu şekilde satış hızının artırılması planlanmaktadır. Bunun yanı sıra Sahil yolunun düzenleme çalışmalarına devam edilmekte olup, marina ihalesinin açılması beklenmektedir.

Satış ofis binamızda numune dairelerin inşaat ve tefriş işleri tamamlanarak müşterilerimizin ziyaretlerine açılmıştır.



Cezayir-Katar Ortak Yapımı Demir Çelik Üretim Kompleksi



Projemizin yer teslimleri tesisler bazında ayrı ayrı yapılmakta olup ilk 12/03/2016 tarihinde gerçekleşmiştir.

Cezayir-Katar Demir Çelik İşletmeleri ana işverenliğinde Danieli ile yapılan Sözleşmemize göre proje bitim tarihimiz 2017-Temmuz'dur.

Mühendislik işlerini de üstlenmiş olduğumuz projede toplamda 17 aylık imalat süresi boyunca 2 adet çelikhaneye ve çelikhaneye ait yardımcı binaların yanında son olarak ek aldığımız

3 adet haddane ve bu haddanelere ait yardımcı binalardan oluşan tesiste, yaklaşık 150.000 m2 kalıp, 8.800 ton inşaat demiri, 65.000 m3 beton, 2.000 ton çelik imalat ve montajı işlerinin yanısıra tesisler arası altyapı bağlantıları ve çevre-servis yollarının yapımı işleri yapılacaktır.

Aralık ayı başı itibariyle fiziksel olarak ilerlememiz ise;

Ana Kontrat : % 30,97

5.Ek sözleşme : % 2,23

6.Ek sözleşme : % 4,53 şeklindedir.



Star Ege Rafinerisi Saha Hazırlık ve İyileştirme İşleri

Saha Hazırlık İşleri %99'e, saha iyileştirme işleri %96'ya ulaştı.



Aralık 2011'de başlamış olan saha hazırlık işlerinde son aşamaya gelmiş bulunuyoruz. Dünyada bir ilk olma özelliği taşıyan teraslı sistemde inşa edilecek olan Star rafinerisinin kapsamımızdaki bütün saha hazırlık işleri tamamlanmıştır. İlk etapta 14 ay olarak planlanan proje bu yazının hazırlandığı an itibarı ile beşinci yılını doldurmuştur. Şirketimizin uzun yıllar sonra aldığı bu endüstriyel projenin teknik ve finansal olarak başarı ile tamamlanmasını görmek, hem bana hem de beraber çalıştığım mesai arkadaşlarıma büyük gurur vermiştir.

İhaleyi aldığımız ilk yıllarda doğrusu biz de ne ile karşılaşacağımızın farkında değildik. Geldiğimiz bu noktada bitirdiğimiz imalatlara baktığımızda, Türkiye'de bir benzeri olmayan, dünyada ise nadir rastlanan bir projede çalıştığımızı söyleyebilirim. Yaklaşık 12,5 milyon m³ kazı, 3,2 milyon m³ dolgu, 85.000 m² gabyon istinat duvarı, 20.000 m yağmursuyu drenaj altyapısı, 180.000m² şev yeşillendirme (hydroseeding uygulaması), 60.000mt. zemin ankraji ve 180.000mt. zemin çivisi imalatlarının bir kısmı taşeron marifeti ile, büyük bir bölümü ise bizzat kendi ekiplerimiz ile bu süre zarfında tamamlanmıştır.

Beş yılda edindiğimiz tecrübelerden, gelişen petrol piyasasında işler alınarak faydalanılması hem bize hem şirketimize büyük kazançlar sağlayacaktır. Bu bülten vasıtası ile, projede emeği geçen bütün mesai arkadaşlarıma ve yöneticilerime teşekkürlerimi sunarım.



Star Ege Rafinerisi İnşaat ve Altyapı Borulama işleri

İnşaat işleri %90'a, altyapı borulama işleri %88'e ulaştı.



Star Ege rafinerisi kapsamında Kasım 2014'te sözleşmesini imzaladığımız inşaat işleri fiilen Aralık 2014'te başlamıştır. İnşaat işlerine ilave olarak Nisan 2015'te altyapı borulama işleri alınmış ve devam etmektedir.

Kasım ayı içerisinde mevcut kapsamımız üzerine alınan ek işlerle parasal olarak işlem hacmimiz

yaklaşık %20 oranında artmıştır. Bu ek işler özel bir imalat olan arıtma tesisi inşaatı, anahtar teslim bir adet trafo binası, atıksu hatları ve çeşitli çevre düzenleme işleridir. Rafineri kapsamında henüz elimizin değmediği iş kalemleri üst yapı borulama ve çelik işleri kalmıştır. Yeni alınan işler de ana program çerçevesinde tamamlanacaktır.



MİNİKLERE YARDIMLARIMIZ ULAŞTIRILDI

Kasım başında, Alpaslan II Şantiyemizin bulunduğu Muş bölgesinde ihtiyacı olan okullardaki öğrenciler için bilgisayar ve kırtasiye gereçleri, şantiye personelimiz aracılığı ile Kasım 2016'da Dumlusu İlkokulu miniklerine ulaştırılmıştır.



10 KASIM ATATÜRK'Ü ANMA TOPLANTISI

Taif Kral Salman Bin Abdulaziz İhtisas Hastahanesi Şantiyemizde 10 Kasım "Ata'mızı anma ve saygı duruşu" töreni yapıldı.



Mustafa Kemal **ATATÜRK**'ü sonsuza kadar hatırlanacak bir önder yapan **LİDERLİK** özellikleri nelerdir?

- **AKIL ve BİLİMSEL METODLA SORGULAMA** her zaman bütün eylemlerinin temeli olmuştur.
- **BİLİM, ARAŞTIRMA ve ÖĞRENMEYİ** her zaman ön planda tutmuştur.
- **İLERİ GÖRÜŞ** sahibidir. Gelecekle ilgili çok isabetli öngörülerde bulunmuştur.
- **ÇAĞDAŞ ve YAPICI YENİLİKLERE** her zaman yakın durmuştur.
- Doğruyu bulma yolunda **BAŞKALARININ DÜŞÜNCELERİ** ne önem vermesi **DEMOKRASİ** anlayışının temelini oluşturmuştur.
- Eldeki veriler doğrultusunda **DOĞRU SONUCA ULAŞMA** ve **DOĞRU KARAR VERME** yeteneği en önemli özelliklerinden biridir.
- Gerektiği zaman gecikmeden zamanında **EYLEME GEÇME** becerisi başarı yolunda fırsatları yakalamasına neden olmuştur.
- Her konuda **KARARLI** olarak **SONUÇ**

ALINCAYA KADAR yılmadan gayret göstermesi başarıya ulaşmasının temelidir.

Liderlik vasıflarının yanında bazı üstün insani değerlerini de şöyle sıralayabiliriz:

- **ADİL OLMAK**
- **DÜRÜSTLÜK ve ŞEFFAFLIK**
- **BARIŞÇI ve UZLAŞMACI** olma
- **BENCİL OLMAMA, TOPLUM OLARAK BİRLİKTE YÜKSELME**
- **İNSAN SEVGİSİ**
- **İKNA YETENEĞİ**
- **İNSAN YETİŞTİRME ve EĞİTİME önem verme**
- **ALÇAK GÖNÜLLÜLÜK**
- **TOK GÖZLÜLÜK**
- **ZERAFET**

Bütün bu özelliklerinden dolayı **ATATÜRK**, ebediyete kavuşmasının ardından 78 yıl geçmesine rağmen, gerek Türkiye'de gerekse Dünya'da hala saygıyla anılıp Türk Milleti'nin **ÖNDER'i** olmuş ve **DÜNYA'nın** liderlerinin arasında önemli bir devlet adamı olarak saygıyla anılmaktadır.

ALİAĞA ŞANTİYEMİZDEN HABERLER

İSG Kurul toplantısı

2016 Kasım ayı İSG Kurul toplantısında, Yenigün İSG departmanı olarak belirlediğimiz kişilere birer teşekkür belgesi verdik.



BIM eğitimi (Building Information Modeling)

Hızla gelişen inşaat sektöründeki teknolojiye ayak uydurmak adına, şantiyemizde BIM eğitimi verilmektedir.





Tanzanya Nisan 1964'te Tanganika ve Zanzibar adlı iki bağımsız devletin birleşmesinden meydana gelmiştir. Başkenti Darüsselam'dır. Tanzanya halkının %26'sı şehirlerde yaşamaktadır. Nüfusun büyük çoğunluğu Bantu etnik kökenlidir. Ayrıca ülkede az sayıda Arap, Hintli, Pakistanlı ve Avrupalı vardır. Resmi dili İngilizce ve Swahili'dir. Resmi para birimi Tanzanya Şilini olan ülkede İslamiyet, Hristiyanlık ve yerli dinler yaygındır. Tanganika, kuzeyde Kenya, Uganda, kuzeybatıda Ruanda Tanzanya Ülke Bülteni Ocak - 2015 - 2 - ve Burundi, batıda Kongo, güneybatıda Zambiya, güneyde Malavi ve Mozambik, doğuda Hint Okyanusu ile çevrilidir. Zanzibar, Tanganika'nın kuzey kıyısından 40 km uzaklıktaki Zanzibar ve Pemba adalarından meydana gelmiştir.

Tanzanya'da ülke siyasi hayatına tek parti hakimdir. Tanzanya 30 idari bölgeye ayrılmış olup, bunların 25'i Tanganika'da, 3'ü Zanzibar'da, 2'si Pemba'dadır. Ülkenin idari yapısında çok sayıda yabancı devlet görevlisi vardır. Bunların çoğu teknik, sağlık ve sivil havacılıkla ilgili görevlerdedir. Tanzanya, Birleşmiş Milletlere, Afrika Birliği örgütüne ve İngiliz Milletler Topluluğuna

üyedir. 31 Aralık 2010 tarihinde Tanzanya'da başkanlık ve parlamento seçimleri gerçekleştirilmiş olup Chama Cha Mapinduzi Partisi'nden Jakaya Kikwete oyların %61,17'sini alarak ikinci dönem devlet başkanlığına seçilmiş, 6 Kasım 2010 tarihinde yemin töreni gerçekleştirmiştir. Devlet Başkanı Jakaya Kikwete birinci görev döneminin son aylarında büyümede yaşanan düşüşe, devam etmekte olan yolsuzluk skandallarına ve yüksek enflasyon oranına rağmen kişisel popülaritesini korumaya devam etmiş görünmektedir. Tanzanya'nın 1961 yılında elde ettiği bağımsızlıktan bu yana ülkede siyasi hayata hâkim olan Chama Cha Mapinduzi partisi, sosyalist geçmişinden uzaklaşarak son yıllarda serbest piyasa ekonomisine yönelik politikalar benimsemiştir. Parti kendisini Tanzanya'nın siyasi ve ekonomik istikrarının garantisi olarak lanse etmektedir. Bununla birlikte çoğunluğu Müslümanların yaşadığı Zanzibar adasından son yıllarda daha fazla özerklik ve hatta bağımsızlık yolunda talepler yükselmektedir. Gerçekleşen ayaklanmalarda göstericiler hükümeti seçimlere hile karıştırmak ve adanın çıkarlarını göz ardı etmekle suçlamaktadır.

886.037 km² yüzölçümü ve 48 milyona ulaşan nüfusu ile Doğu Afrika'nın en büyük ülkesi olan Tanzanya'da turizm, tarım alanları ve madencilik öncelikli dış yatırım alanlarıdır. Güney Afrika ve Gana'dan sonra Afrika'nın en büyük üçüncü altın üreticisi olan ve altın, elmas, tanzanit, uranyum ve nikel başta olmak üzere önemli ve ticari olarak kullanılabilir maden yataklarına sahip ülkede yapılan araştırmalar neticesinde büyük miktarda doğal gaz rezervleri olduğu da ispatlanmıştır. Son zamanlardaki çalışmalarda Tanzanya kıyılarında bulunan yeni rezervlerle birlikte ülkenin doğal gaz rezervinin 46,5 trilyon küp fite ulaştığı açıklanmıştır (ISA, 2014).

Son on yılda Sahra Altı Afrika'da ortalama %6,9 büyüme oranı ile en iyi ekonomik performansı sergileyen ülke olmuştur. Tanzanya 1995 yılından itibaren gerçekleştirdiği başarılı ekonomik reformlarla birlikte küresel ekonomik krize kadar yılda ortalama %7 civarında büyüme kaydetmiştir. Bu haliyle Tanzanya, petrol üreticisi olmayan Sahra Altı Afrika ülkeleri içinde en etkileyici büyüme oranlarını sergileyen ülkelerden biri olmuştur. Yabancı yatırım çekmede çoğu Doğu Afrika komşularından daha iyi bir performans sergileyen Tanzanya'nın son dönem ekonomik performans ve hükümet politikaları ile yatırım



teşvik ve devlet garantileri bu başarıda etkili olmuştur.

İnşaat Sektörü

İnşaat sektörü, son yıllarda en fazla büyüme gösteren sektörlerin başında yer almaktadır. İnşaat sektöründeki büyüme, altyapı ve yeni konut projelerinden kaynaklanmaktadır. Hükümet, kamu-özel sektör ortaklığıyla şehirlerdeki işyeri ve konut projeleri, büyük şehirlerdeki konut açığını gidermek için uydu şehirler, kamu çalışanları için lojmanlar, ihracat İşleme Bölgeleri (Export Processing Zones) ve Sanayi Parklarına ilişkin projeler ge-

liştirmektedir. Bu çerçevede, inşaat malzemelerine olan talep artmaktadır.

2009 yılında % 7,5 büyüyen inşaat sektörü, 2010 yılında % 10,2 büyüme göstermiştir. İnşaat sektöründeki büyüme daha çok bağış kaynaklı altyapı projeleri (yol inşaatı ve enerji projeleri), büyük şehirlerdeki konut ve ticari işyeri inşaatları ve sulama sistemlerinin inşaatından kaynaklanmaktadır.



Tanzanya'da altyapı açısından hemen her alanda yatırım imkanları bulunmaktadır. Türk inşaat sektörü açısından özellikle konut, alışveriş merkezleri, kongre ve konferans merkezleri ile yol ve köprü inşasına yönelik iş imkanları mevcuttur.

Tanzanya inşaat sektörü, altyapı projelerindeki artış ve büyük konut açığı nedeniyle artan konut inşaatları nedeniyle son yıllarda % 12-

15 büyümüştür. Toplamda 3 milyon konut açığı bulunan ülkede yıllık acilen 200 bin konut inşaatı talebi bulunmaktadır. Artan konut açığı nedeniyle, inşaat malzemelerine olan talep artmaktadır. Ayrıca, bazıları uluslararası kurumlar bazıları ise hükümet tarafından finansmanı sağlanan havaalanı yenilemeleri olmak üzere çok sayıda altyapı projesi bulunmaktadır. İnşaat sektöründeki büyümede özellikle karayollarında ve enerji sektörlerinde yardımlarla finanse edilen altyapı harcamaları ile büyük şehirlerdeki ticari ve konut amaçlı inşaat harcamalarının etkili olacağı düşünülmektedir.

Zayıf ulaştırma ve enerji altyapısı daha yüksek bir ekonomik büyümeyi, ülkede faaliyet gösteren firmaları ve yeni yatırımları engellemektedir. Bu durumun farkında olan hükümet son yıllarda hibelerin de yardımıyla alt yapı harcamalarını büyük oranda artırmıştır.

Artan inşaat faaliyetleri kapsamında çimento talebi artmaktadır. Kişi başı çimento tüketiminin yıllık 50 kg olduğu tahmin edilmektedir. Ülkede, yıllık toplam 3 milyon ton çimento üretimi gerçekleştiren 3 adet üretici bulunmaktadır. Almanya merkezli Heidelberg çimento şirketinin büyük hisseye) sahip olduğu Tanzania Portland Çimento Fabrikası (Tanzania Portland Cement Company – TPCC, www.heidelbergcement.com/africa/en/twigacement/home.htm) yıllık 1,4 milyon ton üretimle ülkedeki en büyük çimento fabrikasıdır. TPCC'nin % 69,3'ü Heidelberg çimento şirketine, % 30,7'si ise Darüselam Borsasında işlem görmektedir. TPCC, pazarın % 40-45'ine sahiptir. Fransız Lafrage

Grubu, 2001 yılında, çimento üreticisi Mbeya Cement Company Limited şirketini satın alarak 10 yıldır ülkede faaliyet göstermiştir. Bahse konu şirketin % 65'i Lafrage, % 25'i hükümete ve % 10'u ise Ulusal Sosyal Güvenlik Kurumuna aittir. Mbeya Cement Company Limited, yıllık yaklaşık 35 milyon ton üretimle ülkenin toplam üretimin % 11,6'sını gerçekleştirmektedir. Ülkede faaliyet gösteren diğer çimento firması ise büyük hissesinin Güney Afrikalı AfriSam Gurubunun (www.afrisam.co.za) sahip olduğu ve yıllık 1,25 milyon ton üretim gerçekleştiren Tanga Cement Company isimli şirkettir. Bununla birlikte, pazardaki artan talep ve çimento üretiminde kullanılan kireçtaşı ve alçının çok miktarda bulunması nedeniyle çok sayıda yatırımcının çimento yatırımı planladıkları tahmin edilmektedir. Trademap verilerine göre Tanzanya'nın çimento ithalatı, 2011 yılında bir önceki yıla göre % 33 artış göstererek 71 milyon dolara yükselmiştir.

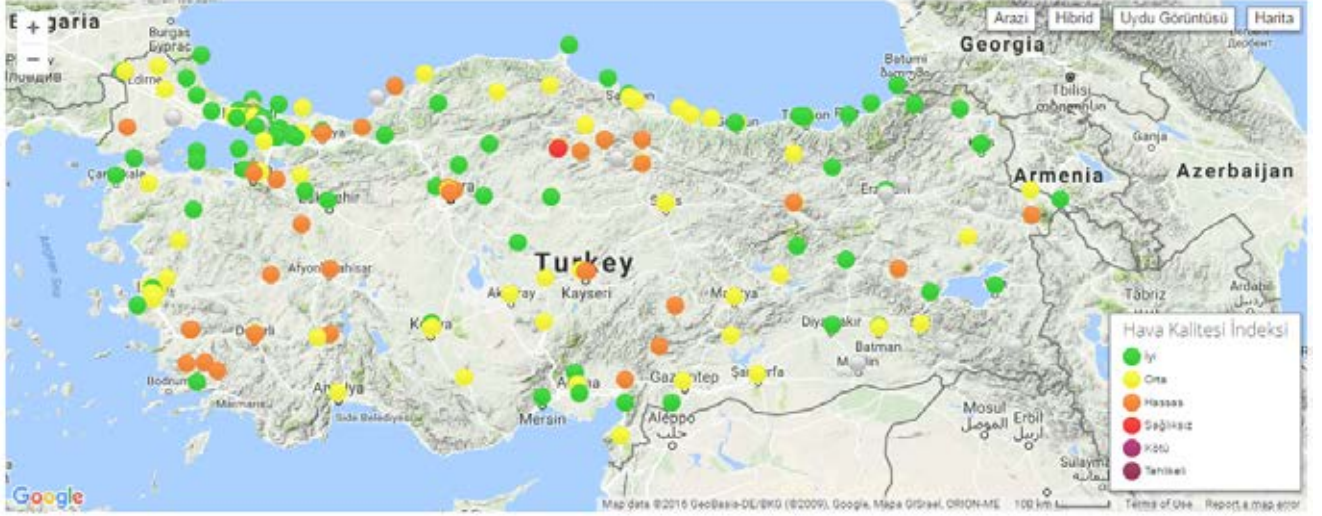
Tanzanya'nın Darüselam, Tanga ve Mtwara limanları, denize kıyısı olmayan komşu ülkeler Uganda, Brundi, Ruanda, Zambiya, Malavi ve Kongo Demokratik Cumhuriyeti'nin ticareti açısından büyük önem arz etmektedir. Brundi'ye giden yüklerin % 97'si, Ruanda'ya giden yüklerin % 57'si ve Ruanda'nın ihracatının % 67'si Dar ü l selam limanı üzerinden gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda, Darüselam limanını Brundi ve Ruanda'ya bağlayacak bir demiryolu projesi üzerinde çalışılmaktadır. Bahse konu projeye Demokratik Kongo Cumhuriyetinin de katılması için Tanzanya hükümeti çaba içerisinde. Söz konusu projenin 3,5 ila 5,3 milyar dolara mal olacağı tahmin edilmektedir.



Sağlıklı Yenigün'ler;



Hava Kirliliği



Her yıl Aralık ayının 3. pazartesi ile başlayan hafta Hava Kirliliği ile Savaş Haftası olarak değerlendirilmektedir. Bu nedenle bu sayımızda hava kirliliğini ele alıyoruz.

Hava kirliliği, canlıların sağlığını olumsuz yönde etkileyen ve/veya maddi zararlar meydana getiren havadaki yabancı maddelerin, normalin üzerinde miktar ve yoğunluğa ulaşmasıdır. Bir başka deyişle hava kirliliği; havada katı, sıvı ve gaz şeklindeki yabancı maddelerin insan sağlığına, canlı hayatına ve ekolojik dengeye zarar verecek miktar, yoğunluk ve uzun sürede atmosferde bulunmasıdır.

Hava Kirliliğinin Etkileri

Kirli hava, insanlarda solunum yolu hastalıklarının artmasına sebep olmaktadır. Örneğin; kurşunun kan hücrelerinin gelişmesini ve

olgunlaşmasını engellediği, kanda ve idrarda birikecek sağlığı olumsuz yönde etkilediği, karbon monoksit (CO)'in ise, kandaki hemoglobin ile birleşerek oksijen taşınmasını aksattığı bilinmektedir. Bununla birlikte

kükürt dioksit (SO₂)'in, üst solunum yollarında keskin, boğucu ve tahriş edici etkileri vardır. Özellikle duman akciğerden alveollere kadar girerek olumsuz etki yapmaktadır. Ayrıca kükürt dioksit ve ozon bitkiler için zararlı olup; özellikle ozon, ürün kayıplarına sebep olmakta ve ormanlara zarar vermektedir.

Sanayi, endüstri ve ısınmada kullanılan fosil yakıtlar ile ormanların tahribi ve arazi değişmesi sonucu, atmosferdeki karbondioksit miktarının %5 oranında arttığı tespit edilmiştir. Bunun ise küresel ısınmaya yol açabileceği öngörülmektedir.



Ankara'da Hava Kirliliği

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının resmi ölçüm istasyonlarının verileri pek çok büyük şehirde de olduğu gibi Ankara'nın da havasının kirli olduğunu ispatlıyor. 2015 yılında yayınlanan raporda hava kirliliği ile ilgili sınır değer 344 defa aşıldığı görülmektedir. Ankara Tabip Odası, TMMOB Kimya Mühendisleri Odası, Türk Toraks Derneği tarafından yapılan basın toplantısında, "Kirliliğin başlıca nedenlerinden ikincisi artan kömür kullanımıdır. Yerli hammaddemiz olan kömürün konutlarda değil sanayi tesislerinde kullanılması tercih edilmelidir. Sanayi tesislerinin bacalarına filtre sistemleri takılarak zararlı gazların havaya salınması engellenebilmektedir. Oysa konutlarda bu mümkün olmamaktadır. Öte yandan kaçak yollarla şehre sokulan kalitesiz kömürlerin kullanımının kesin olarak engellenmesi gerekmektedir" şeklinde açıklama yapmıştır. Öte yandan ÇSAM Başkanı Baran Bozoğlu, Ankara'da ki hava kirliliğinin ulaştığı durumuyla ilgili "Türkiye'deki sınır değerler Avrupa Birliği ve Dünya Sağlık Örgütü'nün belirlediği değerlerle uyumlu değil. PM 2,5 gibi akciğer hastalıklarına neden olan kirlenmeye dair de herhangi bir kısıtlama mevzuatımızda yer almıyor. Ülkemizdeki sınır değerler AB değerlerinin yaklaşık iki katı. Ankara'da 'hastaneler bölgesi' olarak anılan Sıhhiye'de kirliliğin en yüksek seviyeye ulaşması dikkat çekici. Sıhhiye bölgesinde yapılan ölçüm sonucunda Dünya Sağlık Örgütü sınır değerinin tam 206 gün aşıldığı görülüyor. Keçiören'deki istasyonda ise 1 yıl içerisinde sınır değer 113 gün boyunca aşıyor. Hava kirliliğinin halk sağlığı üzerine etkileri açık bir biçimde biliniyor. Cilt hastalıkları, saç dökülmesi, akciğer hastalıkları ve hatta kansere yol açıyor" şeklinde açıklama yapmıştır.

Peki hava kirliliğini önlemek için bizim alabileceğimiz tedbirler nelerdir?

- Evleri ısıtmak için yüksek kalorili kömürler kullanmalı, her yıl bacalar ve soba boruları temizletmeli,
- Pencere, kapı ve çatıların izolasyonuna önem verilmeli,
- Kullanılan sobaların TSE belgeli olmasına dikkat edilmeli,
- Doğalgaz kullanımı yaygınlaştırılarak, özendirilmeli,
- Kalorisi düşük olan ve havayı daha çok kirleten kaçak kömür kullanmamalı, kullananların da ilgili kurumlara şikayet etmeli,
- Kalorifer ve doğalgaz kazanlarının periyodik olarak bakımı yaptırmalı,
- Yeni yerleşim yerlerinde merkezi ısıtma sistemleri kullanılmalı,
- Araç kullanımını mümkün olduğunca azaltmalı, özellikle kısa mesafelere toplu taşıma ya da yürümeyle ulaşım sağlanmalı,
- Araçlarımızın egzozlarından kaynaklanan kirliliğin azaltılması için önlemler almalı,
- Ve son belki de en önemlisi ormanların tahribatına seyirci kalmamalıyız. Ben sadece bir kişiyim elimden ne gelir diye düşünmek yerine şehrimizde de her sene yapılan ağaç dikme etkinliklerine katılabilir ya da maddi destek sağlayabilirsiniz.



İş Sağlığı ve Güvenliği

İHMAL + SORUMSUZLUK =

YANGIN



Geçtiğimiz günlerde Adana Aladağ'da meydana gelen, 11 çocuğun can kaybı ve 22 kişinin yaralanması ile sonuçlanan yangın faciası, ne yazık ki birçok ihmalkarlık ve sorumsuzluğu yeniden gözler önüne sermiş ve büyük bir utanç yaşatmıştır.

Değerli okurlarımız, siz yaşadığınız binalarda benzer bir acil duruma karşı hazırlıklı mısınız? Bu sayımızda yangına karşı alınması gereken önlemler ve yangından korunmanın yasal mevzuattaki yeri hakkında bilgi vereceğiz.

Aladağ yurt yangını ile ilgili Başsavcılığın hazırlattığı bilirkişi ön raporunda, yangın merdivenine çıkan kapıların kolları olmadığı için binadaki nüfusun tahliye edilemediği ifade edilmiştir. Yangının sebebi olarak; elektrik tesisatı / şalterlerin eskimiş olması ve panolarda kaçak akım rolesi (KOR) bulunmaması gösterilmiştir. Ayrıca görevlendirilen iş güvenliği uzmanı bilirkişisi, binadaki yangın merdiveni kapılarının plastik yapıya sahip PVC şeklinde ve kilitli olduğu görüşünü ortaya koymuştur. Olayın sabahında yurt binasındaki yangın tüplerinin toplatılarak kontrole gönderildiği ve yerine yedeklerinin bırakılmadığı ifade edilmiş, olay sırasında binada yangın söndürücü olmadığı iddiası ortaya atılmıştır. Faciadaki durumu özetleyecek olursak ;

yangının çıktığı binada hiçbir önlemin alınmadığı ve denetlenmediği görülmektedir. Maalesef bu ve benzeri birçok binanın ülkemizde var olduğu gerçektir.

Asgari Gereklilikler Nelerdir ?

1. Binada yangın yönünden gerekli önlemlerin alındığını ve yeterli donanımına sahip olduğunu gösterir uygunluk raporu (İtfaiye Uygunluk Belgesi) muhakkak olmalıdır. Bu uygunluğun verilmediği binalarda/yapılarda ikamet edilmemelidir.
2. Binanın büyüklüğü ve yapısına göre uygun tip yangın söndürme ekipmanları yeteri kadar bulundurulmalıdır.(Örneğin; Kazan dairesinde en az 1 adet 6 kg'lık çok maksatlı kuru kimyevi tozlu yangın söndürme cihazı ve büyük kazan dairelerinde en az 1 adet yangın dolabı bulundurulması zorunludur.)
3. Yangın merdivenleri binanın yapısına,kullanıcı sayısına vb. uygun tipte olmalıdır.(Örneğin; Dairesel merdivenler, konutlarda 51.50 m'den ve diğer yapılarda 30.50 m'den yüksek olamaz.)

4. Yangın söndürme ekipmanlarının periyodik bakım ve kontrolleri yapılmalıdır. Bakım ve kontrollere ait kayıtlar daima saklanmalıdır. Yangın söndürme cihazları yerden 90 cm yükseklikte asılı ve levhalandırılmış olmalıdır.
5. Binanın büyüklüğüne göre yeterli sayıda yangın ve gaz algılayıcı dedektörler konumlandırılmalı, ehli firma/kişiler tarafından bu cihazların periyodik bakım ve kontrolleri yapılmalıdır.
6. İtfaiye veya dengi bir kurumun desteği ve bina kullanıcılarının katılımıyla yılda en az 1 kez senaryolu yangın ve acil durum tatbikatı yapılmalıdır. Tatbikat sırasında karşılaşılan eksiklikler derhal giderilmelidir.
7. Acil durum, yangına müdahale, arama kurtarma tahliye, konularındaki eğitimlere katılım sağlanmalıdır.
8. Tahliye anında kullanılacak kapıların dışarıya doğru açılması sağlanmalıdır. Tahliyenin sağlanacağı koridor ve basamaklarda istif vb. engel kesinlikle olmamalıdır.
9. Yangın kapıları kesinlikle kilitli tutulmamalı, yangına karşı yeterli dayanıma sahip olmalıdır.
10. Elektrik panolarında uygun tip "Kaçak Akım Rölesi" bulunmalıdır. Bina/panoların topraklaması mutlaka olmalıdır.
11. Elektrik tesisatı uygunluğu, topraklama kontrolleri ve ölçümleri akredite olmuş kurum ve kuruluşlar tarafından yaptırılarak, ilgili yönetmelik gereği (İş Ekipmanlarında Sağlık Ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği) en az yılda 1 kez tekrarlanmalı ve uygunluğu kayıt altına alınmalıdır. Raporlarda belirtilen öneri-tespitler uygulanmalıdır.
12. Acil durum anında tahliyeyi kolaylaştırmak için, uygun noktalara yeterli sayıda reflekte yönlendirme işaretleri konumlandırılmalıdır.

13. Binanın görünen noktalarında anlaşılır ifadelerle sahip, acil durum tahliye krokileri asılı olmalıdır.
14. Panik anında hatırlanamama ihtimaline karşı, acil durumda aranacak numaralar listesi binanın görünen noktalarında asılı olmalıdır.

Yangından Korunmanın Yasal Mevzuattaki Yeri ?

Konu hakkında yasal mevzuat 19.12.2007 tarihli 26735 sayılı resmi gazete ile yürürlüğe giren "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik" dir. Bu Yönetmeliğin amacı; kamu kurum ve kuruluşları, özel kuruluşlar ve gerçek kişilerce kullanılan her türlü yapı, bina, tesis ve işletmenin, tasarımı, yapımı, işletimi, bakımı ve kullanımı safhalarında çıkabilecek yangınların en aza indirilmesini ve herhangi bir şekilde çıkabilecek yangının can ve mal kaybını en aza indirerek söndürülmesini sağlamak üzere, yangın öncesinde ve sırasında alınacak tedbirlerin, organizasyonun, eğitimin ve denetimin usul ve esaslarını belirlemektir.

Bu Yönetmelik Hükümleri Nereelerde Uygulanmalıdır ?

1. Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce yapı ruhsatı alınmış olmakla birlikte henüz yapımına başlanmamış olan yapılar,
2. Mevcut yapılardan Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden sonra kullanım amacı değiştirilerek, sağlık, eğitim ve konaklama amaçlı olarak kullanılacak bina ve tesisler, tehlikeli maddelerin bulundurulacağı binalar ve binadaki toplam kullanıcı sayısı 200'ü geçen toplanma amaçlı binalar,
3. Yönetmelikte belirtilen diğer yapılar, binalar, tesisler ve işletmeler,

hakkında uygulanır.

Bu elem faciada hayatını kaybedenlere rahmet, ailelerine başsağlığı, yaralılara acil şifa ve böyle bir felaketin tekrar yaşanmamasını dileriz.

**Kazasız günler dileriz.
Saygılarımızla,**

**"Bir ülkeyi tanımak istiyorsanız, o ülkede insanların nasıl öldüğüne bakın."
Albert Camus**

**ASİST. MURAT UMUT AĞÜL
B SINIFI İŞ GÜVENLİĞİ UZMANI
İSG DEPARTMAN ŞEFİ**

**UZM. AHMET LEMİ KARABEY
A SINIFI İŞ GÜVENLİĞİ UZMANI
İNŞAAT YÜKSEK MÜHENDİSİ
İSG GENEL KOORDİNATÖRÜ**



BİR ŞEHRİN SOSYAL HOBİSİ VE ANADOLU’NUN ORTASINDA ETEKLE DOLAŞAN ADAMLAR

Herkese merhaba,

Yazıma kısa ve fıkra gibi bir olay ile başlamak istiyorum:

“Oynanan Bölgesel Amatör Lig müsabakası sonrası bir siyasi partinin genel başkan adayı, Kocaelispor taraftarlarına üçlü çektiirmek ister. Taraftarın ‘Yeşil’ diye bağırmasının ardından ‘Beyaz’ yanıtını veren siyasetçi, yine taraftarlarca uyarılarak tezahüratını ‘Siyah’ diyerek değiştirir.”

Futbol, Türkiye’de sosyal yaşamdan, sanal ortama ve hatta iş hayatına kadar her alana nüfuz etmiş durumdadır. Ancak, yukarıdaki durumda olduğu üzere Türkiye’de spora ve de özellikle futbola yönelik bilinç düzeyi ise bu yaygınlık ile bütünüyle ters orantılıdır.

Bu bilinç eksikliğini takım seçme ve destekleme kültürümüz ile bağdaştırmak da gayet mümkündür. Ortalama bir Türk insanı hangi takımı seçer ve neden destekler

diye soracak olursanız, bu sorunun cevabı çoğu kez çocukluğunda ailesinden aldığı miras olacaktır. Çocuk, baba hangi takımlıysa, o yıllarda hangi takım popülerse, hangi takımlıların olduğu çevrede yetiştirse o takımı fazla sorgulamadan tutar. Babalar doğum günü gibi fırsatları bahane ederek formalar, atkılar alır; ailesini ikna ederek tutar çocuğunun elinden maça götürür, o havayı solusun ister ki, takım ile arasında koparılması imkânsız bir bağ oluşsun. Sonunda da kuvvetle muhtemel bunu başarır. Bazen sorgulamadan benimsenen bu takım tutkusu, sadece başarı odaklı bir saplantıya dönüşüp maalesef zamanla sporun özündeki amatörlik ve dostluk ruhunu giderek yok etmeye, fanatikliğe ve en sonunda sık sık karşılaştığımız şiddet olaylarına yol açıyor.

Hâlbuki bu olumsuz yönleri bir kenarda bırakıp, sporun saf amatörlük ve dostluk içeren ruhunu hissettiğinizde sizi bambaşka bir dünya bekler. Ben işte sizi o diğer, güzel olan, dünyaya götürmek istiyorum. Bunu benim



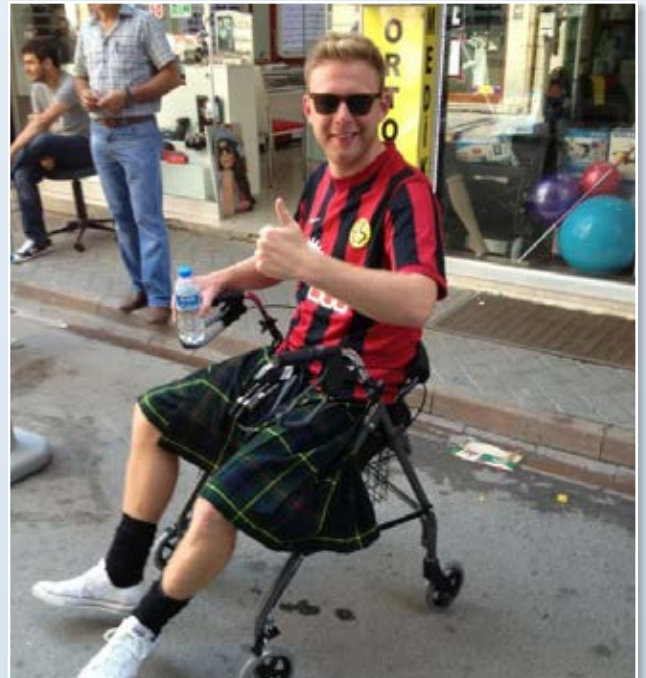
de bizzat tecrübe ettiğim ilginç, heyecanlı ve bir o kadar da sıkı bir dostluk hikâyesi üzerinden anlatacağım. Hikâye, bir sporun ve bir kulübün nasıl bir şehrin tutkusu ve hatta benim tanımadığım üzere “hobisi” haline gelebildiği ve bunun o şehrin insanlarına kattığı yaşamışlıklardan sadece biri ile ilgili.

Kuruluşundan tam 47 sene sonra, takvimler 19 Temmuz 2012’yi gösterdiğinde Eskişehirspor UEFA kupasında oynamaya hak kazanmış ve İskoç spor kulübü St. Johnstone ile eşleşmişti. Ben dâhil pek çok Eskişehir’li bu özel günde sokaktaki maç öncesi karnavalda ve tribünlerdeki yerimizi almak için can atıyorduk. Ama eşleşme kesinleştğinde, ne St. Johnstone diye bir takımın varlığından ne de İskoçlar’ın nasıl insanlar olduğunda haberim(iz) vardı. Ta ki, maçı bir gün önce Anadolu’nun orta yerinde öğlen vakti yöresel kıyafetleri olan kilt ile dolaşıp bağıra çağıra gezen William Wallace’ın torunlarını görene kadar. Bu man-

zara karşısında benim gibi pek çok taraftar şaşkınlık ve yüzümüzde gülümseme ile alkış tutarken bulmuştuk kendimizi. Kimisi kiltini giymiş, kimisi gaydasını koluna takmış, bir başkası tekerlekli sandalye ile takımını desteklemeye gelen yüzlerce İskoç karşıımızdaydı. Tam anlamıyla 7’den 70’e bir fener alayı, takımlarını desteklemek ve en önemlisi eğlenmek için 3.000 km öteden Türkiye’ye, Eskişehir’e gelmişti.

Zaman geçtikçe bu üstümüzdeki şaşkınlık yerini meraka, sohbete, eğlenceye ve o günden bugüne kadar iki takım taraftarları arasında sürececek bir dostluğa bıraktı. O günün devamında İskoçlar ve biz gece geç saatlere kadar eğlendik, sohbet ettik, birbirimizi tanıdık ve karşılıklı tezahüratta bulunduk. Biz onlara dostumuz Bursaspor’a, onlar da bize kendi ezeli dostları Dundee United’a methiyeler(!) düzmeyi öğrettiler. Hatta Eskişehirspor’un meşhur tezahüratı “Es Es Es Ki Ki Ki”yi bile İskoçlar’a öğretmiştik diğer yandan, onlar da bize kendi “When the Saints Go Marching In” bestelerini.

Ertesi gün maç zamanı ise stadyum düğün yeri gibi süslenmişti adeta. Öğle saatlerinden beri bugünü hayal eden çocuklar, çiftler, yaşlılar yediden yetmiş herkes formalarını giyip dışarı çıkmıştı. Bando Es-Es bile, İskoçlardan gayda dersi alıyordu. Şehirde tarif edilemez bir hava hâkimdi. Kimse ne söyleyeceğini, nasıl davranacağını bilmez hâldeydi. Karşılaşma başladıktan sonra saha içinde de dışındaki gibi bir dostluk havası hâkimdi, hatta oluşan pozisyonlardan birinde sakatlanan St. Johnstone oyuncusu nedeniyle Eskişehirspor’lu Dedé’nin bariz gol şansı yaratabilecek bir atağı kesme-



si, daha sonra “FIFA Fair Play” ödülüne aday gösterilecekti.

O gün, hakikaten Eskişehir’de olan St. Johnstone ve benim gibi bütün Eskişehirspor taraftarları için çok özel bir gündü, o gün Eskişehir’de futbolun gerçek hedefini bulduğu gündü ve birçoğumuz maça giderken, maçın sonucunu önemsememiştik. Her iki taraf da, maç başlayana kadar geçen sürede, gerçek amaçlarına ulaşmış olarak stadyuma yürümüştü.

O gün, ayrı dünyalardan insanların birbirlerini anlamaları ve sevmeleri için aynı takıma gönül vermesinin gerekmediğini, insanların birbirlerini sevmeleri için, dil, din ve ırk birlikteliğine ihtiyacı olmadığını, her birimizin birer ayna olduğunu ve aldığımız ışığı yansıttığımızı anladığımız bir gündü. Maçtan sonra, unutulmaz bir gün geçiren ve Es-Es taraftarının yakın ilgi ve alakasından çok etkilenen İskoçlar, aynı dostluğu kendi ülkelerinde de göstermek üzere bizimle vedalaşıp ayrıldılar.

Ben gitme imkânı bulamasam da, taraflar bir hafta sonra rövanş maçı için bu defa İskoçya’nın Perth şehrinde buluştular. Eskişehirspor taraftarı stada St Johnstone’a ait otobüslerle, rakip taraftarlarla birlikte gitti. İskoç taraftarların dilinde, yine Eskişehirspor’un efsane tezahüratı vardı.

Bir ay öncesine kadar, bırakın Eskişehir’i; Türkiye hakkında dahi pek bir bilgi sahibi olmayan bu insanlar Eskişehir’de öyle etkileyici hisler yaşamış olmalı ki, bir hafta sonra İskoçya’daki maçın sabahında çocuklarına

St. Johnstone formalarını giydirdikten sonra yüzlerinin yarısını kendi renklerine, diğer yarısını siyah kırmızı boyamışlardı. Dahası, bir sonraki sezon taraftarların da karşılıklı önerisiyle St. Johnstone dış saha formaları kırmızı siyah, Eskişehirspor da mavi beyaz olarak belirlenmişti. *

Eskişehirspor taraftarının rakiplerine gösterdikleri misafirperverlik, St Johnstonelular’ın dostça karşılamaları, biri İskoç diğer Türk iki taraftar grubuna ve elbette bana ölümsüz bir dostluk ve anılar hediye etti. Eskişehir’de atılan kocaman bir adım, 3.000 km öteden karşılığını almıştı.

Bütün bunları bizzat yaşadıktan sonra sanıyorum ki, günümüzde yaşanan onca olumsuzluğa, şiddete ve adaletsizliğe rağmen benim gibi düşünen insanların spora olan tutkusunu hala hayatta tutan bu ve bunun gibi geçmişte yaşanan ve gelecekte yaşanmasını umduğumuz böyle güzel anlardır.

Yazımı, çalışmalarını severek takip ettiğim Okay Karacan’ın bir programından alıntı ile sonlandırmak istiyorum: “Tribün, yalnızca maça gidip gollerini alkışlayan bir grup taraftar değildir. Tribün bir ruhtur ve ne hatırlamaktan ne de umut etmekten asla yorulmaz.”

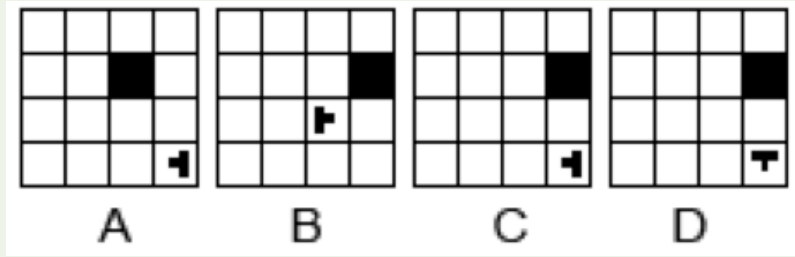
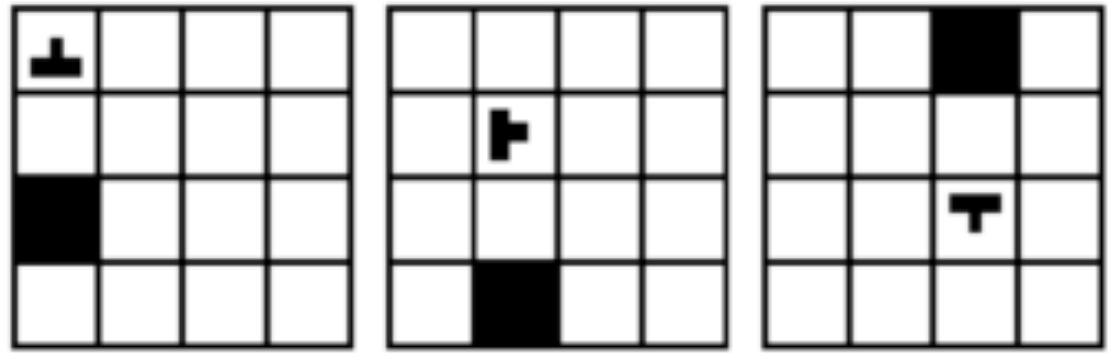
Umut etmekten ve hatırlamaktan yorulmamanız dileğiyle,

Ümit Dönmez



Ödüllü Soru

Ödüllü sorunun doğru cevabını odullusoru@yenigun.com.tr adresine iletenler arasında yapılacak olan çekiliş sonucu bir arkadaşımız 250 TL bedelinde Carrefour SA hediye çeki kazanacaktır.



SUDOKU

	8				2		
				8	4		9
	D	6	3	2			1
	9	7					8
8			9		3	B	2
	1					9	5
	7			4	5	8	
	3		7	1			
		8		C			4

CEVAPLAR: A:8 B:1 C:3 D:4



Encore une chance de participer en s'inscrivant maintenant!

Entreprises, institutions et Organisations, c'est l'heure de confirmer votre participation.

Le Quotidien de l'économie

www.quotidienneconomie.com

Le journal de la valeur ajoutée

Eneo prépare la migration vers les compteurs à prépaiement

L'opérateur a présenté au ministère du Commerce, le 28 octobre dernier, les caractéristiques du nouvel appareil qui va remplacer les anciens compteurs en cours d'utilisation.

Le début effectif des travaux de construction se précise

Avec la signature de la Convention de l'Union européenne de la part de l'UE, l'Etat de la République de Côte d'Ivoire a officiellement accepté de financer le projet de 114 millions de dollars de la FIDA, l'un des derniers projets qui ont été signés.

La gestion du spectre de fréquence préoccupe

Les experts de l'Union africaine de la Télécommunication (UIT) ont souligné que la gestion du spectre de fréquence est une préoccupation majeure pour les pays africains.

Yenigün eri açıldı.

12. maddesi 1. fıkrasıyla makamlar tarafından verilen kararlar, kamu düzeni sağlanarak hukuka uygun olmaları için yürürlükte kalmaktadır. Bu kararlar, kamu düzeni sağlanarak hukuka uygun olmaları için yürürlükte kalmaktadır.

Yenigün İnşaatın Köy Okullarına Yardım

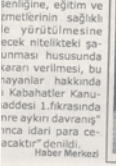
Muş'ta yapımı devam eden Alparslan 2 Baraj inşaatını yapan Yenigün firması tarafından bazı köy okullarına bilgisayar ve kırtasiye yardımı yapıldı.

Merkeze bağlı Akpınar, Akkonak ve Dumlusu köyleri ile Varto ilçesine bağlı Tepe köyündeki ilkokullarına götürülen bilgisayar ve kırtasiye malzemeleri okul yetkililerine teslim edildi. Yapılan yardımın ardından gazetecilere açıklamalarda bulunan Yenigün İnşaat İdari Mali İşler Müdürü Mehmet Bozoğlu, barajdan etkilenen köylerdeki okullara çeşitli malzemeler verdiklerini ve çocukların geleceğine nısıp de olsa destek sunabilmek adına bu yardımı yaptıklarını söyledi.

Dumlusu İlkokulu öğretmenlerinden Cansu Polat da, bilgisayarın özellikle birinci sınıflar için çok önemli olduğunu belirtti. Cansu Polat, "Özellikle birinci sınıflarda, sesli yeni öğrendiğimiz için teknoloji araçlarıyla görüşmelerimiz amacıyla kullanacağız. Çünkü somut dönemde olduğumuz için görselleştirme amaçlı bilgisayar eksikliği hissediyorduk. Bu yönde çocuklara faydalı olacağını düşünüyorduk" dedi.

İzlettin Güneş isimli öğretmen ise, Yenigün İnşaat'ın daha önce okula gerek sosyal ve gerekse de maddi olarak daha önce destek verdiğini dile getirdi. "Bugün de okulumuza 2 tane bilgisayar hibe ettiler. Köy okulu olduğu için ihtiyaçlarımızı halen mevcut. Biz elimizden geleni yapmaya çalışıyoruz. Takıldığımız zamanlar da bu şekilde hayırsız firmaya ve vatandaşlarımızla irtibata geçiyoruz" diye konuştu.

Haber: İHA



Haber: İHA

bilya

YİDİN

Her yanı. Gözde Yapı. Tel: 0436 212 80 35

899 TL

Ankara siteler lake yemek odası takımı

27 Ekim 2016 Perşembe

Güncel Haberler

İNŞAAT FİRMASINDAN KÖY OKULLARINA YARDIM

Muş'ta yapımı devam eden Alparslan-2 Baraj inşaatını yapan Yenigün Firması tarafından bazı köy okullarına bilgisayar ve kırtasiye yardımı yapıldı.

Dumlusu İlkokulu öğretmenlerinden Cansu Polat da, bilgisayarın özellikle birinci sınıflar için çok önemli olduğunu belirtti. Cansu Polat, "Özellikle birinci sınıflarda, sesli yeni öğrendiğimiz için teknoloji araçlarıyla görüşmelerimiz amacıyla kullanacağız. Çünkü somut dönemde olduğumuz için görselleştirme amaçlı bilgisayar eksikliği hissediyorduk. Bu yönde çocuklara faydalı olacağını düşünüyorduk" dedi.

İzlettin Güneş isimli öğretmen ise, Yenigün İnşaat'ın daha önce okula gerek sosyal ve gerekse de maddi olarak daha önce destek verdiğini dile getirdi. "Bugün de okulumuza 2 bilgisayar hibe ettiler. Köy okulu olduğu için ihtiyaçlarımızı halen mevcut. Biz elimizden geleni yapmaya çalışıyoruz. Takıldığımız zamanlar da bu şekilde hayırsız firmaya ve vatandaşlarımızla irtibata geçiyoruz" diye konuştu.

EMNİYETTE GÖREV DEĞİŞİMİ

Aydın Emniyet Müdürlüğüne İstanbul Emniyet Müdür Yardımcısı Mehmet Akpınar, Alparslan-2 Baraj inşaatını yapan Yenigün Firması tarafından bazı köy okullarına bilgisayar ve kırtasiye yardımı yapıldı.

Dumlusu İlkokulu öğretmenlerinden Cansu Polat da, bilgisayarın özellikle birinci sınıflar için çok önemli olduğunu belirtti. Cansu Polat, "Özellikle birinci sınıflarda, sesli yeni öğrendiğimiz için teknoloji araçlarıyla görüşmelerimiz amacıyla kullanacağız. Çünkü somut dönemde olduğumuz için görselleştirme amaçlı bilgisayar eksikliği hissediyorduk. Bu yönde çocuklara faydalı olacağını düşünüyorduk" dedi.

İzlettin Güneş isimli öğretmen ise, Yenigün İnşaat'ın daha önce okula gerek sosyal ve gerekse de maddi olarak daha önce destek verdiğini dile getirdi. "Bugün de okulumuza 2 bilgisayar hibe ettiler. Köy okulu olduğu için ihtiyaçlarımızı halen mevcut. Biz elimizden geleni yapmaya çalışıyoruz. Takıldığımız zamanlar da bu şekilde hayırsız firmaya ve vatandaşlarımızla irtibata geçiyoruz" diye konuştu.

İnşaat firmasından köy okullarına yardım

Merkeze bağlı Akpınar, Akkonak ve Dumlusu köyleri ile Varto ilçesine bağlı Tepe köyündeki ilkokullarına götürülen bilgisayar ve kırtasiye malzemeleri, okul yetkililerine teslim edildi. Yapılan yardımın ardından gazetecilere açıklamalarda bulunan Yenigün İnşaat İdari Mali İşler Müdürü Mehmet Bozoğlu, barajdan etkilenen köylerdeki okullara çeşitli malzemeler verdiklerini ve çocukların geleceğine destek sunabilmek adına bu yardımı yaptıklarını söyledi.

Devamı 2'de



You have a message from the Board



Dear family of YENİGÜN,

As we all know, 2016 has not been a very easy year for us and we have faced major difficulties both in terms of security and finance in our traditional geographic locations of business.

Yet the positive developments in the last quarter of 2016, notably in Russia, as well as the progress achieved particularly in Algeria and Cameroon on our way to achieve YENİGÜN's target of entering new markets have made us look forward at 2017 with hope.

Herewith, I would like to emphasize once again how proud I am to be part of the YENİGÜN family who has managed to overcome these rough times not only with minimum damage but achieved sustained improvement, with all members doing their best to contribute to YENİGÜN's goals with the motivation instilled by this hope.

As a member of the YENİGÜN family, I wish a much happier and much more successful year for all my teammates and our management.

Best Regards,

Ali Baru Alsirt

Our Ongoing Projects

Cameroon Douala Japoma Stadium Project

Soil survey studies have been completed within scope of the Douala Japoma Stadium construction project, the contract of which we signed in December 2015 as the first work undertook in Cameroon. The project's design studies are currently in progress, while a financing agreement for the project has been signed between the Cameroon Government and Eximbank Turkey on the 2nd of November 2016.



The House Residence Bomonti Investment Project

“Our Investment Project The House Residence Bomonti is soon to be completed..”



Facade works of ‘The House Residence Bomonti’ project, comprising 25 storeys with 8 thereof underground, are close to end while trim works, decorations and landscaping works are still in progress.

The project comprising 155 residence apartments, 51 special design hotel rooms and related social facilities is planned to reach completion soon.

Büyükyalı Multi-Purpose Project

Excavation works have been commenced under the Multi-purpose Project in Kazlıcesme, Zeytinburnu.

Construction activities at the worksite of our Büyükyalı Multipurpose Complex Project continue at full pace.

We have launched special sales campaigns in collaboration with ‘Emlak Konut’, whereby we intend to achieve increased sales speed. In addition, studies aiming at arranging the coastal road continue, while awaiting the call for marina tender.

Construction and furnishing works of sample apartments at our sales office building have been completed and can now be viewed by our customers.



Construction and Infrastructure Piping Works for Star Aegean Refinery

Site preparation works and site improvement works completed to 99% and 96%, respectively.

We have reached the last stage in field preparation works commenced in December 2011. All field preparation works falling within our scope of duty regarding the Star Refinery to be constructed with a terraced system, which will be a first in the world, have been completed. Although the project was planned to take 14 months initially, five full years have passed as of the time of this newsletter. To see this industrial project reach successful completion after so many years both technically and financially has been a great source of pride for me and my fellow colleagues.

In the first years after we got awarded the contract, we were not really aware of what we would encounter. At the point we have reached today, looking at the productions we have completed, I can say that we

have been part of a project that has no match in Turkey, and is rare even worldwide. Productions comprising approximately 12,5 million m³ excavations works, 3,2 million m³ filling works, 85.000m² gabion retaining wall, 20.000m rainwater drainage infrastructure, 180.000m² slope greening (by hydro-seeding), 60.000 running meters of ground anchorage, and 180.000 running meters of soil nailing works have been completed during the aforementioned period by our own staff to a large extent, making use of subcontractors only to a certain part.

Both we as persons and our company will for sure make huge gains by benefiting from the experience we have gained during the past five years in works that we will undertake in the ever-developing oil sector. On the occasion of this newsletter, I would like to extend my sincere thanks to all my colleagues and managers who have contributed to this project.



Site Preparation and Improvement Works for Star Refinery Project

Site Preparation Works have been completed at the rate of 99% and site improvement works at the rate of 90%.



Initiated in December 2011, the site preparation works have reached the final stage. Site improvement works have been ongoing at full speed. Signed in October 2014, improvement works were recommenced in January 2015 and completed at the rate of 90% by September 2016. The remaining works include seasonal planting / erosion prevention works, which will be completed by December 2016.

Iron & Steel Production Complex as a Co-Investment of Algeria-Qatar

Site deliveries of our projects take place one-by-one on plant basis, with the first one having taken place on 12/03/2016.

The project completion date pursuant to our Contract signed with Danieli, under the Principal Employer Algerian-Qatari Iron & Steel Enterprises, is July 2017.

Within scope of the project, in which we have undertaken also the project design works, the construction phase will last 17 months in total and comprise approximately 150.000 m2 formworks, 8.800 tons structural iron works, 65.000 m3 concrete works, and 2.000 tons steel construction and assembly

works as well as the construction of interplant infrastructure connections and periphery access roads for the plant consisting of 2 steel plants and auxiliary buildings thereof plus the 3 rolling plants and auxiliary buildings thereof which we have recently undertaken in addition to the foregoing.

The physical progress we have achieved so far by the beginning of December is as follows:

Main Contract: 30,97 %

Supplementary Contract #5: 2,23%

Supplementary Contract #6: 4,53%.



Taif King Salman Hospital

Construction works of Taif King Salman Hospital continue at full pace, while the monetary realization of the project was 31,8% by the end of November 2016. The reinforced concrete productions of the hospital building have been completed, while the living buildings have reached a progress rate of 98%. With regard to trim works initiated in October 2015, the following rates of progress have been reached: screed and partition wall productions 65%, precast façade assembly works 68%, plasterboard partition wall productions 35%, steel carcass assembly works 11%, wall painting and tile floor productions 6%.



Вам пришло сообщение от Совета Правления



Дорогие члены команды Енигюн,

Всем нам известно, что 2016 год был далеко не легким годом и в тех странах мира, в которых мы традиционно работаем, мы столкнулись с большими сложностями, как в отношении безопасности, так и в отношении экономики.

В последнем квартале 2016 года, как переживаемые в основном в России положительные тенденции, так и продвижения, отмечаемые в особенности в Алжире и в Камеруне, в рамках поставленной цели ЕНИГЮН об открытии на новых рынках, все это обеспечивает нам возможность с надеждой смотреть на 2017 год.

С мотивацией, которую порождает эта надежда, при работе с надеждой на то, чтобы иметь возможность положить еще один кирпич в достижение целей Енигюн, хотелось бы еще раз выразить гордость, которую я чувствую, как член семьи Енигюн, которая успешно справилась с тем, чтобы продолжить продвижение через этот сложный период с минимальным ущербом.

Как член семьи Енигюн, желаю всем моим товарищам по работе и всему нашему руководству прожить еще один год с большим счастьем и успехом.

С уважением,

Али Бару Алсырт

Реализуемые Проекты

Проект Стадиона Дуала Джапома в Камеруне

По проекту Стадиона Дуала Джапома, Контракт на которые был подписан в Декабре 2015, который является нашей первой работой в Камеруне, завершены работы по инженерно - геологическим изысканиям для строительства. Проектные работы в настоящее время продолжаются и 2 ноября 2016 г. между Министерством Финансов Камеруна и Эксимбанк Турция было подписано соглашения о финансировании.



Инвестиционный Проект Жилого комплекса Бомонти



Проект «Жилой комплекс Бомонти» представляет собой 25 – ти этажное здание с 8-ю подземными этажами. В настоящее время фасад здания находится на этапе завершения, продолжаются отделочные работы и благоустройство.

Проект включает в себя 155 жилых квартир-апартаментов, 51 гостиничный номер со специальным дизайном и соответствующие предприятия социально-общественного назначения. Завершение реализации Проекта предусматривается в ближайшее время.

По нашему Проекту Бюйюкйалы на строительной площадке активно ведутся строительные работы.

Вместе с агентством Эмлак Конут начата кампания по продажам частным лицам и таким образом планируется рост скорости продаж. Наряду с этим продолжают работы по обустройство набережной, ожидается открытие тендера на строительство пристани для яхт.

Строительство квартир-образцов в нашем офисе по продажам завершено, и квартиры открыты для посещения клиентов.



Строительные работы и прокладка инфраструктурных трубопроводов на площадке строительства Нефтеперерабатывающего Завода STAR EGE

Работы по подготовке площадки выполнены на 99%, работы по улучшению качества грунтов выполнены на 96%.

Работы по подготовке площадки, начатые в декабре 2011г, в настоящее время находятся на этапе завершения. Завершены все работы по подготовке площадки Нефтеперерабатывающего Завода Star, который возводится на террасной системе, в первый раз применяемой в мире. Проект, срок реализации которого на первом этапе планировался продолжительностью 14 месяцев, в момент, когда мы пишем эту заметку, насчитывает уже пятый год. Сама возможность наблюдать успешную техническую и финансовую реализацию этого промышленного объекта, над которым наша компания работает долгие годы, дает чувство большой гордости, как мне, так и моим коллегам по работе, с которыми мы вместе трудимся над реализацией данного проекта.

В первые годы, когда мы выиграли этот тендер, мы, откровенно говоря, не представляли, с чем мы столкнемся на этом объекте. И теперь на этом этапе, при взгляде на реализованный нами объем работ, я могу сказать, что мы отработали над

реализацией проекта, аналогов которому в Турции не имеется, и которой редко можно встретить во всем мире. В течение этого срока частично с привлечением субподрядчиков, а большей частью нашими собственными силами бы завершена следующий объем работ: ориентировочно 12,5 миллионов м3 земляных работ, 3,2 миллиона м3 засыпки, 85.000м2 подпорных стен из габионов, 20.000п.м. трубопроводов системы дренажа дождевых вод, 180.000м2 озеленение откосов (методом гидропосева), 60.000 п.м. земляных анкеров и 180.000п.м. грунтовых гвоздей.

Благодаря опыту, который был приобретен нами за истекшие пять лет, будет обеспечена возможность получения новых работ на растущем рынке нефтепродуктов и возможность получения значительного дохода, как для нас, так и для нашей компании. Посредством этого бюллетеня я хочу передать благодарность моим коллегам по работе и руководству компании, чей труд был вложен в реализацию этого проекта.



РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПЛОЩАДКИ И УЛУЧШЕНИЮ КАЧЕСТВА ГРУНТОВ НА ПЛОЩАДКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА НЕФТЕПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО ЗАВОДА STAR EGE



Строительные работы выполнены на 90%, работы по прокладке трубопроводной инфраструктуры выполнены на 88%.

Строительные работы на площадке строительства Нефтеперерабатывающего Завода STAR EGE, Контракт на выполнение которых был подписан в Ноябре 2014, фактически начались в Декабре 2014г. Дополнительно к строительным работам в Апреле 2015г. были приняты обязательства по прокладке трубопроводов и в настоящее время работы продолжают.

В течении ноября месяца были приняты обязательства по выполнению дополнительных работ сверх существующего состава работ и таким образом общий объем работ в денежном выражении возрос ориентировочно на 20%. Данные дополнительные работы включают в себя устройство очистных сооружений индивидуального изготовления, устройство трансформаторной подстанции «под ключ», устройство трубопроводов водоотведения и различные работы по благоустройству. В составе работ по НПЗ остались прокладка трубопроводов в надземной части здания и устройство металлоконструкций, к которым мы пока не приступали. Дополнительные работы, которые были взяты только что, будут завершены в сроки по основному графику производства работ.

Совместный инвестиционный проект Алжира и Катара – строительство комплексного металлургического завода.

Приемка площадок под осуществление строительных работ производится отдельно по каждому сооружению, и первая из них принята 12/03/2016.

По Контракту нашей компании с Даниели, Генеральным Подрядчиком на строительстве металлургического завода, являющимся совместным инвестиционным проектом Алжира и Катара, сроки завершения работ - Июль 2017г.

В рамках реализации Проекта в течение периода в 17 месяцев предусматривается проектирование и строительство 2-х сталеплавильных цехов и относящихся к ним вспомогательных сооружений, а также взятых нами в качестве дополнительных работ 3-х сталепрокатных цехов и относящихся

к ним вспомогательных сооружений, в том числе 150 000 м2 опалубочные работы, 8 800 тонн - армирование, 65 000 – устройство железобетонных конструкций, 2 000 тонн – изготовление и монтаж металлоконструкций, а также устройство инфраструктурных соединений между сооружениями и технологических проходов на территории завода.

По состоянию на начало декабря выполнен следующий физический объем работ:

По Основному Контракту : % 30,97

По дополнительному соглашению №5: % 2,23

По дополнительному соглашению №6: % 4,53



БОЛЬНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС АЛЬ-ТАИФ ИМЕНИ КОРОЛЯ САЛМАНА

Строительные работы по больничному комплексу в г.Аль-Таиф имени Короля Салмана продолжаются быстрыми темпами и по состоянию на конец Сентября 2016 года финансовая реализация проекта достигла 30,07%. Устройство железобетонных конструкций здания больницы полностью завершено, а по жилым зданиям достигло 98%. В отношении отделочных работ, которые были начаты в октябре 2015г., устройство стяжки и перегородок выполнено на 65%, устройство сборных фасадных конструкций – 54%, устройство ГКЛ - перегородок – 20%, монтаж металлоконструкций – 9%, окраска стен и отделка полов керамогранитом – 2 %



Vous Avez un Message de l'Administration



Chère famille de YENİGÜN,

Comme vous le savez, l'année 2016 n'a pas été une année très facile et nous avons également vécu de gros problèmes dans les zones géographiques où nous travaillions d'habitude à la fois sur le plan de la sécurité et du point de vue économiques.

A la fois les évolutions positives ayant été enregistrées dans le dernier quart de l'année 2016 en particulier en Russie et l'avancement effectué par YENİGÜN dans son objectif de pénétrer de nouveaux marchés en particulier en Algérie et au Cameroun nous ont permis d'avoir plus d'espoir pour l'année 2017.

Pendant que je m'acharne dans l'espoir de contribuer à mon échelle dans la réalisation des objectifs de YENİGÜN avec la motivation suscitée par cet espoir, je tiens à accentuer une fois de plus la fierté que je ressens de faire partie de la famille de YENİGÜN ayant surmonté cette période difficile avec le minimum de dégât et en affichant le succès de poursuivre sa croissance.

En tant que membre de la famille de YENİGÜN, je souhaite à ce que mes collègues et notre administration passent une année encore plus heureuse et réussie.

Bien cordialement,

Ali Baru Alsirt

Nos Projets En Cours

Projet du Stade de Doula Japoma au Cameroun

L'étude du sol a été achevée dans le projet des travaux de construction du Stade Doula Japoma portant la caractéristique d'être notre premier travail au Cameroun, que nous avons signé en décembre 2015. Dans notre projet dont les travaux de conception se poursuivent, un accord de financement a été signé le 2 novembre 2016 entre le Ministère des Finances du Cameroun et Eximbank Turquie.



Projet d'Investissement The House Rezidans Bomonti



Dans notre projet The House Rezidans Bomonti possédant 25 étages dont 8 sont souterrains, les travaux de façade s'achèveront bientôt alors que les travaux de finition, de décoration et de paysage se poursuivent.

La fin de notre projet comportant 155 appartements de résidence, 51 chambres d'hôtel de conception spéciale et des installations sociales connexes est prévue pour bientôt.

Le Projet Polyvalent de Büyükyalı

Les travaux de fouille ont commencé dans le Projet Polyvalent de Büyükyalı à Zeytinburnu.

Les activités de construction se poursuivent à grande vitesse dans le chantier de notre Projet du Complexe Polyvalent de Büyükyalı. Nos campagnes de vente spéciale ont démarré avec Emlak Konut et il est ainsi prévu d'augmenter la vitesse de la vente. Par ailleurs, les travaux d'aménagement de la route côtière se poursuivent et il est prévu de lancer l'appel d'offre de la marina.

Dans notre bâtiment de bureau de vente, les travaux de construction et de revêtement ont été achevés et ouverts aux visites de nos clients.



Les travaux de préparation du site ont atteint un taux de 99% et les travaux de réhabilitation, un taux de 96%.

Nous avons atteint le dernier stade dans les travaux de préparation du site ayant débuté en décembre 2011. Tous les travaux de préparation du site ont été achevés dans le cadre de la raffinerie Star qui sera construite dans le système en terrasse étant un premier dans son genre. Le projet prévu comme étant de 14 mois dans la première étape a rempli sa cinquième année à compter du moment d'élaboration de ce texte. Observer que ce projet industriel que notre société a obtenu après de longues années a été achevé avec succès tant sur le plan technique que sur le plan financier m'a rendu très fier ainsi que mes collègues.

Dans les premières années où nous avons obtenu l'appel d'offre, à vrai dire, même nous, nous n'étions pas conscients de ce qui nous attendait. Lorsqu'on regarde les fabrications que nous avons achevées à ce stade, je pourrais certifier que nous travaillons dans

un projet qui est unique en Turquie et que l'on rencontre très rarement dans le monde. Une partie des fabrications d'environ 12,5 millions de m³ d'excavation, de 85.000 m² de mur de soutènement en gabion, de 20.000 m d'infrastructures de drainage d'eaux pluviales, de 180.000 m² d'écologisation de pente (l'application d'ensemencement hydraulique), de 60.000 m d'ancrage au sol en tulle et de 180.000 m de clous au sol en tulle, a été achevée avec l'ingéniosité du sous-traitant et la plus grosse partie a été achevée directement par nos propres équipes pendant ce temps.

Profiter des expériences que nous avons acquises en cinq ans en obtenant des travaux sur le marché de pétrole en plein essor nous accordera de grands bénéfices ainsi qu'à notre société. Par le biais de ce bulletin, je tiens à présenter mes sincères remerciements à l'ensemble de mes collègues et à mes dirigeants.



Travaux De Preparation Et De Rehabilitation De La Raffinerie Star Ege

99% des travaux de préparation du site et 90% des travaux d'amélioration du site ont été achevés.



Nous sommes arrivés à la dernière phase dans les travaux de préparation du site ayant commencé en décembre 2011. Les travaux d'amélioration du site se poursuivent à grande vitesse. Les travaux d'amélioration dont le contrat a été conclu en octobre 2014 ont débuté en janvier 2015 et les 90% ont été achevés en septembre 2016. Les travaux restants sont les travaux d'écologisation / de protection contre l'érosion et seront achevés en décembre 2016.

Complexe de Production de Sidérurgie avec l'investissement conjoint de l'Algérie-du Qatar

Les livraisons des lieux de notre projet au niveau des installations ont été effectuées séparément et la première a eu lieu le 12/03/2016.

Conformément à notre contrat conclu avec Danieli sous la maîtrise d'ouvrage des Usines de Fer et d'Acier d'Algérie-Qatar, la date d'achèvement de notre projet est prévu pour le mois de juillet 2017.

Dans le projet dont nous avons entrepris la planification, pendant la durée totale de fabrication de 17 mois, dans l'installation composée de 3 lamineries que nous avons récemment achetées et des bâtiments auxiliaires à ces lamineries en dehors des 2 aciéries et des bâtiments auxiliaires à ces aciéries, nous

effectuerons des travaux de construction des routes périphériques et de service ainsi que les connexions d'infrastructures entre les installations en dehors des travaux de montage et de fabrication et de montage d'environ 150.000 m² de moulage, 8.800 tonnes de fer de construction, 65.000 m³ de béton et 2.000 tonnes d'acier.

Quant à notre progression physique à compter du début décembre, les taux sont les suivants:

Contrat principal: 30,97%

5ème contrat annexe: 2,23%

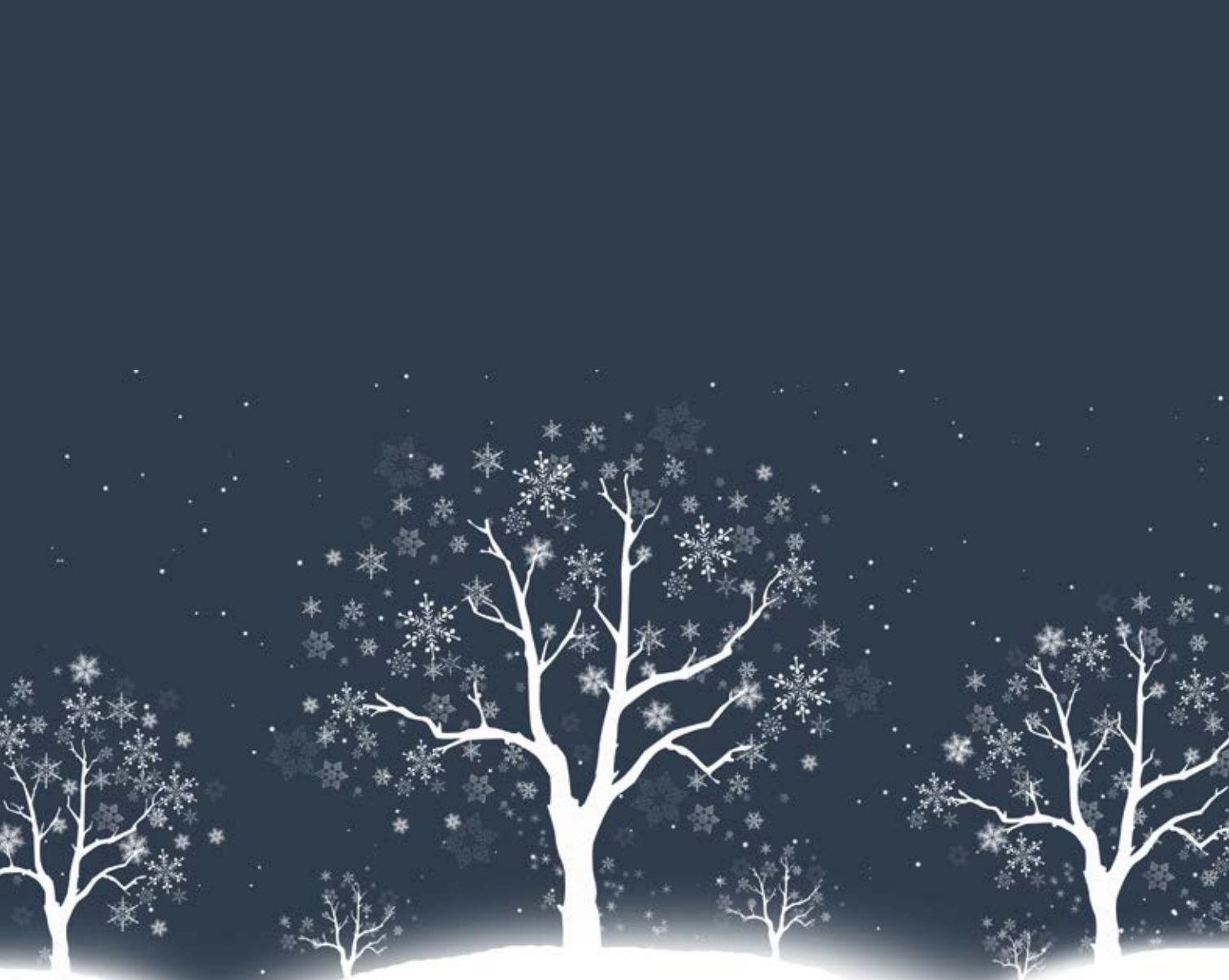
6ème contrat annexe: 4,53%



Hôpital King Kalman De Taëf

Les travaux de construction de l'Hôpital King Salman de Taëf se poursuivent à grande vitesse et la réalisation financière du projet est au niveau de 30,07% à compter de fin septembre 2016. Les productions en béton armé du bâtiment de l'hôpital ont été achevées et atteint un niveau d'avancement de 98% dans les bâtiments résidentiels. Dans les productions de fins travaux ayant commencé en octobre 2015, nous avons enregistré une avancée de 65% dans les fabrications d'alun et de cloison, de 54% dans l'installation d'éléments préfabriqués, de 20% dans la fabrication de cloison en placoplâtre, de 9% dans l'ensemble de châssis en acier et de 2% dans la fabrication de peinture murale et de revêtement en céramique.





YENİGÜN

www.yenigun.com.tr



YENİGÜN İNŞAAT MERKEZ OFİSİ (HEADQUARTERS)

Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7 Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE

Tel +90 312 468 28 68 Fax +90 312 428 15 77

yenigun@yenigun.com.tr