

# YENİGÜN bülten

Nisan - Mayıs - Haziran 2016



BÜYÜKYALI  
İSTANBUL



# İÇİNDEKİLER

Yönetimden Mesajınız Var .....	5
Devam Eden Projelerimiz .....	6
Yenigün'den Haberler .....	14
Hedef Pazarlarımızdan Haberler .....	16



English Summary .....	28
Русский кратко .....	32
Résumé Français .....	36



Olmazsa Olmazlarımız .....	20
Basında Yenigün .....	23
Serbest Kürsü .....	24
Biz Bize .....	27





**YENİGÜN**

Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7  
Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE  
Tel +90 312 468 28 68  
Fax +90 312 428 15 77  
yenigun@yenigun.com.tr

---

<b>Yenigün İnşaat Bülteni</b>	: Nisan-Mayıs-Haziran 2016
<b>Yayın Sahibi</b>	: YENİGÜN İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
<b>Yayın Kurulu</b>	: Fikret YENİGÜN, Ali Baru ALSIRT, Başak UYTUN
<b>Yönetim Yeri</b>	: Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7 Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE Tel:+90 312 468 28 68 Fax:+90 312 428 15 77
<b>Tasarım, Baskı ve Redaksiyon</b>	: KARAMETE Tanıtım ve Tasarım www.karamete.com.tr info@karamete.com.tr

Yenigün İnşaat tarafından ücretsiz olarak 3 ayda bir yayınlanan bültende kullanılan tüm yazı ve görsellerin telif hakları Yenigün İnşaat'a aittir.



**Değerli Yenigün Ailesi,**

2016 yılını yarladığımız bu günlerde maalesef ülkemizin bulunduğu coğrafyadaki karmaşa ve belirsizlikler hâlâ devam etmektedir. Bu ortamdan en az zararla ve hatta büyüyerek çıkmak için, biz Yenigün ailesi olarak birbirimize kenetlenmeye devam etmeli ve her zamanki gibi çok çalışmalıyız. Bizim bu günlerden başımız dik olarak çıkmamızı sağlayacak tek şey daha çok çalışmak olacaktır.

Bildiğiniz gibi gerek Afrika gerekse hedef ülke planlarımıza dâhil ettiğimiz diğer ülkelerde olsun, özellikle iş bulma ve iş alma ekibi büyük çabalar sarf etmektedir. Çalışma arkadaşlarımızın da devam eden destekleri ile mevcut konjonktürde iş yapmanın mümkün olduğu ve büyüme trendini koruyan bu bölgelerde yeni projeleri portföyümüze katacağımız konusunda inancım tamdır. Yenigün ailesinin Ramazanı'nı kutlarım.

Sevgilerimle,

**A. Fethi Aralp**

# Kamerun Douala Japoma Stadyum Projesi

Douala Japoma Stadyum Projemiz Hızla  
Devam Ediyor.



Kamerun'da ilk işimiz olma özelliğini taşıyan, Aralık 2015'te imzaladığımız Douala Japoma Stadyumu inşaat işleri projesi hızla ilerlemektedir. Saha çalışmalarına başlamış olduğumuz projemizde finans görüşmelerinde de imza aşamasına gelinmiştir.





# The House Rezidans Bomonti Projesi

The House Rezidans Bomonti yatırım projemiz sona doğru yaklaşmaktadır.



8'i yer altı olmak üzere 25 kata sahip The House Rezidans Bomonti projemizde cepheler büyük oranda kapanmış olup ince işler, mekanik ve elektrik işlerinin imalatları devam etmektedir.

155 rezidans dairesi, 51 özel tasarım otel odası ve ilgili sosyal tesisleri içeren projemizin Eylül 2016 sonunda tamamlanması planlanmaktadır.



# Taif, King Salman Hastanesi İnşaatı

Hastane Kampüsü İnşaatı Hızla Devam Etmektedir.



Suudi Arabistan'ın Taif şehrinin 15 km kuzeyinde yaklaşık 980.000 m<sup>2</sup> proje alanı üzerine 165.363 m<sup>2</sup> inşaat alanı olarak gerçekleştirilmekte olan ve sözleşmesini Eylül 2014 tarihinde imzaladığımız "Taif King Salman" Hastane inşaatı çalışmaları hızla devam etmekte olup, projenin parasal gerçekleşmesi 2016 Mayıs sonu itibariyle %22,47 seviyesindedir. Yaşam binaları ve hastane binasına ait beton işleri toplamda %97 oranına ulaşmıştır. Ekim 2015 tarihinde başlayan ince işler imalatla-

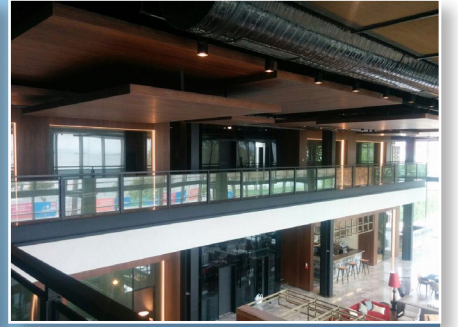
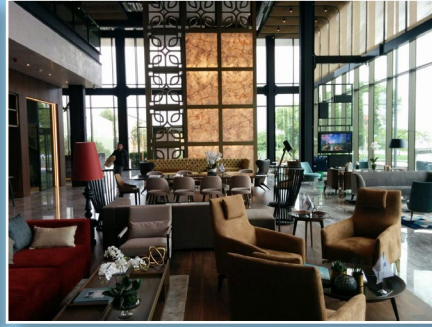
rında bölme duvarda %43, prekast cephe montajında %12, şapta %52 ve alçıpan bölme duvarında %10 ilerleme kaydedilmiştir.

Sözleşme süresi Mart 2017'de tamamlanacak olan projemizde 40 adet yapı içeren kompleks kapsamında, 88.000 m<sup>2</sup> 300 yataklı hastane binası, 45.000 m<sup>2</sup> lojman, 16.000 m<sup>2</sup> servis binaları ile 12.000 m<sup>2</sup> idari binalar inşa edilmektedir.



# Büyükyalı Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşım İşi

Zeytinburnu Büyükyalı Projesi'nde kazı çalışmalarını başlamıştır.



Büyükyalı projemizin inşaat ruhsatları alınmış ve sahada kazı hafriyat çalışmalarına başlanmıştır. Satış ofisimizin inşaatı tamamlanmış ve Mayıs ayı itibarı ile hizmete açılmıştır.

Mayıs ayında lansman öncesi kısıtlı sayıda dairemiz satışa sunulmuş olup çok ciddi bir talep ile karşılaşmıştır. Sitemizin önünde bulunan sahil yolunun kodunun düşürülmesi ve bölgenin düzenlenmesi inşaatlarına belediye tarafından başlanmıştır.





# Cezayir-Katar Ortak Yapımı Demir Çelik Üretim Kompleksi



Projemizin yer teslimleri tesisler bazında ayrı ayrı yapılmakta olup ilki 12 Mart 2016 tarihinde gerçekleşmiştir.

Cezayir-Katar Demir Çelik İşletmeleri ana işverenliğinde Danieli ile yapılan projemizin bitim tarihi Şubat 2017 olarak öngörülmektedir.

Projelendirmesini de üstlenmiş olduğumuz çalışmada, 2 adet çelikخانه ve yardımcı binalardan oluşan tesiste, 11 aylık imalat süresi boyunca toplamda yaklaşık 80.000 m<sup>2</sup> kılıp, 6.000 ton inşaat demiri, 45.000

m<sup>3</sup> beton, 1.200 ton çelik imalat ve montajı işlerinin yanı sıra tesisler arası altyapı bağlantıları ve çevre-servis yollarının yapım işleri gerçekleştirilecektir.

Tesis bünyesinde ark ocağı, sürekli döküm makinası ve diğer teknolojik ekipmanlar bulunmaktadır. Yardımcı tesislerde ise su arıtma tesisi, baca arıtma tesisi ve hurda stok sahası bulunmaktadır. Tesisin yıllık kapasitesi 2.100.000 tondur.



DERİN TEMEL KAZISI



TEKİL TEMEL KAZILARI



ZEMİN İYİLEŞTİRME ÖNCESİ  
PLATFORM HAZIRLIĞI



ZEMİN İYİLEŞTİRME  
CFA KAZIK UYGULAMASI



ÇELİKخانه  
ANA BİNA TEMELLERİ



# Cidde Uçak Bakım Hangarları Asfalt Kaplama İşi

Mayıs 2015 tarihinde imzaladığımız Cidde havaalanına ait uçak bakım hangarları asfalt kaplama işlerinin % 36'sı tamamlanmış durumdadır. Projemizin 2016 sonunda tamamlanması öngörülmektedir.





# Star Ege Rafinerisi Saha Hazırlık ve İyileştirme İşleri

Saha hazırlık işleri %99'a, saha iyileştirme işleri %85'e ulaştı.



Aralık 2011'de başlamış olan saha hazırlık işlerinde son aşamaya gelinmiş olup saha iyileştirme çalışmaları hızla devam etmektedir. Ekim 2014'te sözleşmesi imzalanan iyileştirme işlerine Ocak 2015'te başlanmış ve Mayıs 2016'da işlerin %85'i tamamlanmıştır. Kalan işler olan mevsime bağlı yeşillendirme/erozyon kaplama işi ise Aralık 2016'da tamamlanmış olacaktır.





# Star Ege Rafinerisi İnşaat ve Altyapı Borulama işleri

İnşaat işleri %76'ya, altyapı borulama işleri %75'e ulaştı.



Star Ege Rafinerisi kapsamında Kasım 2014'te sözleşmesini imzaladığımız inşaat işleri Aralık 2014'te fiilen başlamıştır. İnşaat işlerine ilave olarak Nisan 2015'te altyapı borulama işleri alınmış ve devam etmektedir. Her iki projenin bitiş tarihi Haziran 2017 olarak planlanmaktadır.



## İNŞAAT İŞLERİ PROJE ÖZELLİKLERİ

- 196.000 m<sup>3</sup> yapı betonu
- 500.000 m<sup>2</sup> kaplama betonu
- 27.000 ton inşaat demiri
- 300.000 m<sup>2</sup> kalıp imalatı
- 1.800 ton gömülü ankraj imalatı
- 1.000.000 m<sup>3</sup> kazı, 700.000 m<sup>3</sup> geri dolgu imalatı.

## ALTYAPI BORULAMA İŞLERİ PROJE ÖZELLİKLERİ

- 4.100.000 kg karbon çelik endüstriyel borulama imalat ve montajı
- 450.000 dia inch kaynak uygulaması
- 45.000 kaynak contası imalat ve kaynağı
- Non-destructive test (NDT) işlemleri
- Radyografik test işlemleri



# Cannes'da düzenlenen MIPIM Gayrimenkul Fuarındaydık.

Ticari, sosyal ve kültürel alanlarıyla her türlü ihtiyacını kendi içinde karşılayabilen bir "deniz semti" olarak tasarlanan **Büyükyalı İstanbul**, 15-18 Mart tarihleri arasında Cannes'da düzenlenen MIPIM Gayrimenkul Fuarı'nın ilgi odağı oldu. Dünyanın gözde şehirlerinin, önde gelen gayrimenkul projelerinin tanıtıldığı MIPIM Fuarı'nda Büyükyalı İstanbul'a, yabancı yatırımcıların yanı sıra dünya gayrimenkul sektörü temsilcileri de yoğun ilgi gösterdi.





# 2015 KARIYER.NET İNSANA SAYGI ÖDÜLÜ



Türkiye'nin en prestijli insan kaynakları ödülleri verilen Kariyer.net İnsana Saygı Ödül Töreni, 17 Mart 2016'da İstanbul Lütfi Kırdar Kongre ve Sergi Sarayı'nda gerçekleştirildi.

Yenigün İnşaat olarak biz de, 2015 yılı için verilen İnsana Saygı Ödülü'nü kazanmış bulunuyoruz.



### Coğrafi Konum

Senegal toplam 196 bin km<sup>2</sup> yüzölçümü ile 531 km kıyı uzunluğuna sahiptir. Başkent Dakar, Cape Verde Yarımadasında Atlas Okyanusu kıyısındadır. Senegal, Afrika ülkeleri arasında en çok Batılılaşmış ülkedir. Komşu ülkeler; Moritanya, Mali, Gambiya, Gine ve Gine-Bissau şeklindedir. Gambiya, Senegal tarafından çevrelenmiş bir ülke olup sınır doğuya doğru Gambiya nehri boyunca 300 km devam eder.

Senegal'de yarı tropik bir iklim bulunur. Kuzeydoğu ve güneybatıdan esen rüzgârların durumuna bağlı olarak kuru ve açık bir hava ile nemli geçen mevsimler yaşanabilmektedir. Yıllık yağış miktarı 600 mm'yi geçmez. Yağış mevsiminde en fazla sıcaklık 27°C'dir. Yağmur alan bölge güney kesimleri olup, yıllık yağış miktarı 1.500 mm'yi geçebilir. Haziran-Ekim ayları arası en kurak mevsimlerdir. Aralık-Ocak ayları hava kuru ancak serindir. Fakat sıcaklık 17°C'nin altına pek düşmez. Kıyı şeridi iç kesimlere göre daha serindir.

Ülkenin kuzeyinde çöl iklimi kıyılarına doğru yerini yarı tropik iklime bırakır. Coğrafyada genelde alçak düzlükler hakimdir. Kıyıda güneydoğuya doğru hafif bir eğimle tepeler yükselir.

### Siyasi ve İdari Yapı

Senegal bağımsızlığını 4 Nisan 1960 tarihinde Fransa'dan kazanmıştır. Ülkede çok partili laik cumhuriyet yönetimi bulunmaktadır. Parlamentosu iki bölümden oluşmakta, güçlü bir başkanlık sistemi bulunmakta ve yargı yönetimden ayrılmış durumdadır.

Yönetimde, Afrika ülkeleri arasında eşine nadiren rastlanır şekilde bugüne kadar hiçbir darbe girişimi yaşanmamıştır. Yönetim, 1981 yılında Sengor'dan Diouf'a barışçıl ve tamamen demokratik biçimde devredilmiştir. 2000 yılında da yine aynı şekilde bu defa Diouf'dan Wade'ye tamamen demokratik seçim ile devredilmiştir. Ulusal Meclis, başkanlık seçiminden ayrı olarak seçilen 150 üyeden oluşmaktadır. Ayrıca 100 üyeden oluşan Senato bulunmaktadır.





bunlardan 35 tanesi halk oyu ile 65 tanesi de Başkan tarafından seçilerek belirlenmektedir.

2001 yılına kadar 40 yıl boyunca yönetimde Sosyalist Parti yer almıştır. Ardından yapılan seçimler sonucunda ülke yönetimine Sosyalist Parti'nin 25 yıllık muhalifi, Wade liderliğindeki Demokratik Parti gelmiştir. 2001 anayasasına göre ülkede ileride seçilecek başkanlar, seçmen yaşını doldurmuş vatandaşlar tarafından 5 yıl süre ile seçilecek ve üst üste en fazla iki defa görev yapabilecektir.

Senegal'de 14 bölgesel yönetim bulunmakta ve her biri Başkanın atadığı Vali tarafından idare edilmektedir. 1997 yılında yönetimin merkezden bölgelere yayılması yasası ile yerel meclislere önemli otorite gücü sağlanmıştır.

Wade döneminde kuvvetli bir liberalleşme süreci yaşanmış ve özelleştirme ile serbest pazar ortamı konusunda önemli mesafe kaydedilmiştir. Ayrıca Senegal'in bölgesel ve uluslararası profili de önemli ölçüde ilerleme kaydetmiştir. Fakat ülkedeki araçlar yenilikçi fikirlerin tamamının uygulanması için sınırlı kalmakta; örneğin, özelleştirme işlemleri yavaş yürümektedir. Senegal bölgesel oluşumlarda etkin rol oynamakta olup, Haziran 2009'da Moritanya krizinin Afrika Birliği düzeyinde giderilmesinde başarılı bir rol sergilemiştir.

Mart 2012'de yapılan Başkanlık seçiminde ikinci turda Abdoulaye Wade'ya karşı kurduğu koalisyonla başkanlığı Macky Sall kazanmıştır.

### Nüfus ve İşgücü Yapısı

Toplam nüfusu 2015 yılı tahminine göre 14 milyon olan Senegal'de nüfusun yaklaşık yarısı Dakar bölgesi civarında yerleşiktir. Ülkede çok sayıda farklı etnik grup bulunmaktadır. Din, Senegal kültüründe oldukça önemli bir yere sahiptir. Ülkenin yaklaşık %95'i kökleri 11. yüzyıla uzanan Müslümanlardan oluşmaktadır.

Woloflar toplam nüfus içinde %39 pay ile en kalabalık etnik gruptur. Müslüman olan bu grup ül-

kenin hemen her yerine yayılmış olmakla birlikte çoğunluğu ülkenin merkez, kuzey ve Dakar ile St Louis'in Atlas Okyanusu kıyılarında yaşam sürmekte ve genellikle çiftçilik ve tüccarlıkla geçimlerini sağlamaktadır. Leboular, Woloflar'ın bir kolu olan etnik gruptur. Bunlar Cap Vert ve St Louis yarımadasına yayılmış olup çoğunlukla balıkçılıkla uğraşırlar.

Peulhlar/Fulaniler diğer bir büyük etnik grup olarak nüfusun yaklaşık %24'ünü oluştururlar. Senegal'in kuzeyinde Senegal için Müslümanlığın yayılmasında rol oynayan ve tarihi öneme sahip olan Fouta Toro Pular grubun kültürel merkezidir. Senegal Nehri vadisi ve Ferlo bölgesinde yerleşik olan Pularlar ticarete çok aktif olup hayvan yetiştiriciliği ve sulu tarım ile de uğraşırlar.

Serer etnik grubu da kalabalık sayılabilecek diğer bir etnik gruptur. Toplam nüfusun yaklaşık %15'ini oluşturan bu grup, diğer etnik gruplarla daha az karışmış durumdadır. Bu grup, Sine-Saloum ve Senegal'in merkezi ile Gambiya'nın kuzeybatısı arasında kalan Small Coast bölgesinde yerleşiktirler. Small Coast bölgesindekiler hariç çoğu Müslüman'dır.

Diolalar ise Casamance bölgesinde yaşarlar. Gambia ile Gine-Bissau'da da bu etnik gruptan insanlar yaşamaktadır. Senegal nüfusunun yaklaşık %6'sı bu gruptan oluşur. Pirinç tarımı ile geçinen bu grupta yerel inançlar ve Hıristiyanlık yaygındır. Diolalar'ın kuzeydoğuda yaşayan bölümü ise Müslüman'dır.

Belirtilen bu ana etnik gruplar dışında daha küçük etnik gruplar da bulunmaktadır. Bunlardan başlıcaları doğudaki Mandingolar, Mali ve Moritanya'ya yakın bölgelerdeki Soninkeler ve Bassari'ler'dir. Bu gruplar mısır yetiştiriciliği ve Gine sınırlarına yakın bölgelerde avcılık ile geçinmektedirler.

Fransızca, koloni döneminde okullarda öğretilen şekliyle resmi dil olmakla birlikte herkesin kendi



yerel dilini konuşması yaygındır. Ülkede çok sayıda yerel dil bulunmaktadır. Bu diller yazılıdan ziyade sözlü kullanılan dillerdir. Bu dillerden en yaygın olarak kullanılanı Wolof dilidir. Nüfusun %80'ine yakını bu dili konuşabilmektedir.

Ülke nüfusunun %44'ü kentlerde yaşamaktadır. Nüfus artış hızı yıllık %2,45 oranındadır. Nüfus yoğunluğu merkezde 77 kişi / km<sup>2</sup> iken, ülkenin doğusunda bu sayı 2 kişi / km<sup>2</sup>'ye düşmektedir. Oldukça genç bir nüfusu sahip olan Senegal'de nüfusun %42'si 15 yaşın altındadır. Ortalama yaşam beklentisi erkeklerde 59, kadınlarda 63 yıldır.

Toplam 6,5 milyon kişilik işgücü yılda %3 oranında büyümektedir. İşgücü piyasasına her yıl 100 bin genç katılmaktadır. Çalışanların %44'ü dönemsel, %38'i tam zamanlı, %13'ü yarı zamanlıdır. Cinsiyete göre bakıldığında; tam zamanlı çalışan erkeklerin sayısının tam zamanlı çalışan bayanların sayısından fazla olduğu görülmektedir. Dönemsel ve yarı zamanlı işlerde ise bayanlar daha çok istihdam edilmektedir. UNDP'nin insani kalkınma düzeyi sıralamasında Senegal 2015 yılında 188 ülke arasında 170. sırada yer almıştır. Nüfusun %52'si yoksulluk sınırının altında yaşamaktadır. İşsizlik oranı %10,4 seviyesindedir.

Senegal'de haftalık çalışma süresi 40 saattir. Ül-

kede işsizlik sigortası uygulaması bulunmamaktadır. Senegal bir çok az gelişmiş ülkedeki durumun aksine, işçi haklarının ön planda olduğu bir ülkedir. Çalışan ve işveren arasındaki davalar genellikle çalışan lehine sonuçlanmaktadır.

### **Doğal Kaynaklar ve Çevre**

Senegal topraklarının büyük bir bölümü Sahelian bölgesinde yer almaktadır. Yağışlar güneyde daha fazladır, ancak son 25 yılda mevsimsel kayma yaşandığı gözlenmektedir. Yağışlar düzensiz ve belirsiz olup ülke toprakları genel olarak verimsizdir. Kuzeyde yaygın olan tarım ve hayvancılık giderek daha olumsuz koşullarla karşılaşmakta ve güçleşmektedir. Mevcut su kaynaklarının %3'ü evlerde, %3'ü sanayide ve kalan %92'si tarımda kullanılırken ülkenin hidroelektrik kapasitesi bulunmamaktadır.

Ülkenin başlıca çevre sorunları; vahşi yaşam alanlarının ve orman arazilerinin korunması, toprak kayması ve su baskınlarının önlenmesi, çölleşmenin önüne geçilmesi ve balıkçılıkta aşırı avlanmanın önlenmesidir. Bunun için birçok uluslararası anlaşma ve etkinliklere aktif katılım mevcuttur.

Senegal'in başkenti ve en büyük şehri olan Dakar ekonomik aktivitelerin de merkezidir. Şehirlerde







yaşayan nüfus oranı %38'dir. Sadece Dakar'da yaşayan nüfus toplam nüfusun yaklaşık %25'ine tekabül etmektedir. Aynı zamanda ekonomik faaliyetlerin merkezi olan Dakar ülkenin en büyük tüketim pazarını oluşturmaktadır.

Dakar'da geleneksel ve modern sistemlerin ikisi de kullanılmaktadır. Modern anlamda faaliyet gösteren ve Fransızların sahip olduğu ithalat-ihracat firmaları vardır. Bu firmaların faaliyetleri ithalattan perakende satışa kadar ticaretin bütün alanlarını kapsamaktadır. Yukarıda bahsedilen büyük firmaların yanında küçük ölçekli, ama daha rekabetçi; kumaş ve tüketim malları alanında uzmanlaşmış toptan ve perakende dağıtım yapan ticaret yapıları da vardır. Ayrıca, sınırlı sayıda süpermarket olarak tanımlanabilecek büyük perakende mağazaları da mevcuttur. Bu tür müesseseler genellikle ithal mallarla ilgilenmektedirler.

Geleneksel ve kayıt dışı sektörler de Senegal'de oldukça yaygındır. İşgücünün yaklaşık olarak %80'i

bu alanda istihdam edilmektedir. İşportacılar ve sokak pazarları iç ticaretin önemli bir bölümünü kapsamaktadır. Sandaga, Dakar'ın merkezinde bulunan ve tekstil, ayakkabı, kozmetik ve bazı elektronik ürünlerin satıldığı dağıtım merkezidir.

Perakende piyasasında çok sayıda küçük ölçekli toptancı ve perakendeciler bulunmaktadır. Daha önce yerli halk ile Fransız şirketler arasında aracı konumunda olan Lübnanlı firmaların yerini özellikle tekstil ve elektronik alanında yavaş yavaş yerli firmalar almaya başlamıştır. İthalata dayalı ürünleri satan büyük süpermarketlerin sayısı sınırlıdır.

Senegal'de faaliyet gösterecek firmalar; satıcı ve distribütörlük hizmetleri olan bir acenteden faydalanma şeklinde ya da bağlı kuruluş veya şube açma yoluna gitmektedirler. Söz konusu acente veya distribütörlerin Fransızca bilen ve Senegal piyasasına hakim olan yerel kuruluş olması önerilmektedir.



# İş Sağlığı ve Güvenliği



## APARTMANDA, BAKKALDA, KAMUDA, OFİSTE İŞ SAĞLIĞI ve GÜVENLİĞİ DÖNEMİ

Değerli okurlarımız, Türkiye 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'na ait önemli bir bölümün 01/07/2016 tarihi itibari ile başlayacak olmasıyla yeni bir döneme daha giriyor.

Bilindiği üzere, 1 Ocak 2014 yılı itibari ile yürürlüğe giren kanun ile tehlikeli ve çok tehlikeli sınıftaki işyerlerinde işyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanı istihdamı zorunlu hale gelmiş, ÇSGB'ye uzman ve hekim

bildirimlerini yapmayan, iş sağlığı ve güvenliği çalışmalarını yerine getirmeyen işyerlerine oldukça ciddi idari para cezaları kesilmeye başlanmıştır.

Kanunun önemli bir bölümünün uygulaması ise 1 Temmuz 2016 tarihinde yürürlüğe girecek. Az tehlikeli sınıfa giren işyerleri ve kamu kurumlarındaki istihdam zorunluluğu, çalışan sayısına bakılmaksızın Temmuz ayı itibari ile zorunlu hale gelecektir. Bu da; apartmanınızda, bakkalınızda, manavınızda, tüm kamu kuruluşlarında işyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanı ile karşılaşacağınız anlamına geliyor.

## İDARİ PARA CEZALARI OLDUKÇA AĞIR

Temmuz ayı itibari ile yasal yükümlülüklerini yerine getirmeyen işletmeleri çok ağır cezalar bekliyor.

Kanun Maddesi	Ceza Mad.	Kanun Maddesinde Sözü Edilen Fiil	2016 Yılında Uygulanacak Ceza Miktarı (TL) (Yeniden Değerleme Oranı %5,58)									Açıklamalar
			10'dan Az Çalışanı Olan İşyerleri			10-49 Çalışanı Olan İşyerleri			50+ Çalışanı Olan İşyerleri			
			AZ TEHLİKELİ	TEHLİKELİ	ÇOK TEHLİKELİ	AZ TEHLİKELİ	TEHLİKELİ	ÇOK TEHLİKELİ	AZ TEHLİKELİ	TEHLİKELİ	ÇOK TEHLİKELİ	
MADDE 6 İş sağlığı ve güvenliği hizmetleri	26/1-b	6/1-A İş güvenliği uzmanı görevlendirmemek.	6.511	8.138	9.766	6.511	9.766	13.022	9.766	13.022	19.533	TL / Aykırılığın devamı halinde her ay
		6/1-A İşyeri Hekimi Görevlendirmemek.	6.511	8.138	9.766	6.511	9.766	13.022	9.766	13.022	19.533	TL / Aykırılığın devamı halinde her ay
		6/1-A On ve daha fazla çalışanı olan .ok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde diğer sağlık personeli görevlendirmemek.	-	-	-	-	-	6.510	-	-	9.765	TL / Aykırılığın devamı halinde her ay

## İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KANUNU UYGULAMAYACAK YERLER

- Fabrika, bakım merkezi, dikimevi ve benzeri işyerlerindeki Türk Silahlı Kuvvetleri, genel kolluk kuvvetleri ve Milli İstihbarat Teşkilatı Müsteşarlığının faaliyetleri.
- Afet ve acil durum birimlerinin müdahale faaliyetleri.
- Ev hizmetleri.
- Çalışan istihdam etmeksizin kendi nam ve hesabına mal ve hizmet üretimi yapanlar.
- Hükümlü ve tutuklulara yönelik infaz hizmetleri sırasında, iyileştirme kapsamında yapılan iş yurdu, eğitim, güvenlik ve meslek edindirme faaliyetleri.

### BU DOKÜMANTASYONLARI İŞYERİNİZDE MUTLAKA BULUNDURUN

- İş güvenliği uzmanınızın İSG-Katip üzerinden ÇSGB' ye bildirim belgelerini
- İşyeri hekiminizin İSG-Katip üzerinden ÇSGB'ye bildirim belgelerini
- Risk değerlendirme raporunu
- Acil eylem ve tahliye planını
- Çalışanlarınızın muayene formlarını
- Çalışanlarınızın iş sağlığı ve güvenliği eğitimi katılım belgelerini
- Çalışanlarınızın iş sağlığı ve güvenliği talimatlarını
- Çalışanlarınıza teslim ettiğiniz kişisel koruyucuların zimmet tutanaklarını
- Kullandığınız kimyasalların MSDS formlarını
- Makinelerinizin periyodik bakım ve kontrol formlarını
- Elektrik tesisatınızın, topraklamalarının kontrol, ölçüm ve uygunluk belgelerini
- İş güvenliği uzmanınızın ve işyeri hekiminizin yapacağı ziyaretler sırasında doldurmakla yükümlü olduğu İş-Kur' a veya notere onaylatılmış öneri - tespit defterini.

## SONUÇ ve DEĞERLENDİRME

1 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla iş sağlığı ve güvenliği çalışmalarına başlamayı ihmal etmeyiniz. Tabloda göreceğiniz idari para cezalarının yanı sıra, olası bir iş kazasında karşı karşıya kalacağınız can ve mal kaybının doğurabileceği olumsuz durumları mutlaka göz önünde bulundurunuz.

Tabii ki bu çalışmalar ekstra mali gider oluşturacağı için bir alışma süreci doğacak, özellikle esnaf ve küçük işletmelerin iş güvenliği çalışmalarının doğuracağı aylık maliyeti hesaba katmalarını, işletme giderlerini ilgili maliyeti de ekleyerek tekrar değerlendirmelerini önerir,

Kazasız günler dileriz.

**Saygılarımızla,**

**UZM. AHMET LEMİ KARABEY**

A SINIFI İŞ GÜVENLİĞİ UZMANI

İNŞAAT YÜKSEK MÜHENDİSİ

İSG GENEL KOORDİNATÖRÜ

**ASİST. MURAT UMUT AKGÜL**

B SINIFI İŞ GÜVENLİĞİ UZMANI

İSG DEPARTMAN ŞEFİ



## Sağlıklı Yenigün'ler;

Yaz mevsiminin etkisini iyice göstermeye başladığı şu günlerde hava sıcaklığının artmasıyla birlikte bol sıvı alınması yönündeki öneriler sıklıkla gündeme gelmekte. Vücuttan fazla miktarda su kaybedilmesi sonucu; bayılma hissi, bulantı, baş dönmesi gibi sağlık problemleri görülebilir. Sıvı ihtiyacını karşılamak için süt, ayran, soda, taze sıkılmış meyve suları, bitki ve meyve çayları, limonata tercih edilebilir. Öte yandan en iyi çözücü, saf, doğal ve katkısız olan içecek sudur. Özellikle, kafeinli içeceklerin fazla tüketilmesi; çarpıntıya neden olurken; bu içeceklerin beraberinde fazla şeker ve krema tüketilmesi de gereksiz kalori alınmasına yani kilo artışlarına sebep olabilir. Ayrıca kafeinin idrar söktürücü özelliği de olduğundan fazla tüketildiğinde önce sıvı alımı artmış olur, ancak daha sonra idrarla sıvı kaybı artar. Kola ve benzeri asitli içecekler mideye rahatsızlık verdiği gibi; alınan asidin etkisini azaltmak için vücut çok fazla su harcamak zorunda kalır.



Hücrelerimizin yaşamsal faaliyetlerini ve de vücut fonksiyonlarını yerine getirilebilmesi ancak vücudumuzun su dengesini korunmamız ile mümkündür. Hava sıcaklığı arttığında; enfeksiyon gibi durumlarda ve diüretik ilaçlar kullanıldığında vücudumuzdaki sıvı atılımı da fazlaşacağından günlük tükettiğimiz su miktarını da arttırmamız gerekir

Dünya Sağlık Örgütü kadınların günde 10, erkeklerin 14 bardak su içmesi gerektiğini belirtmektedir. Bebek ve çocuklar sıvı kayıplarını ifade edemeyecekleri için, ebeveynlerin bu konuda daha dikkatli olmaları gerekmektedir.



## SU İÇMENİN FAYDALARI

- Su tüketim miktarı çevresel ve kişisel şartlara göre değişir.
- Vücutta taşıyıcı göreve sahip olan su, hücrelere besin ve oksijen taşır, atıkları uzaklaştırır. Böbreklerin toksik maddelerden temizlenmesine yardımcı olur.
- Kan ve lenf sisteminin büyük bir kısmını oluşturur.
- Vücut sıcaklığının düzenlenmesinde rol alır.
- Kan basıncını kontrol eden elektrolitlerin dengelenmesine ve taşınmasına yardımcı olur.
- Sıcak havalarda vücudu serin tutar ve soğuk havalarda vücut izolasyonu sağlar.
- Yeteri kadar tüketildiğinde, cildin daha düzgün, daha yumuşak, daha parlak ve daha esnek olmasını sağlar.
- Tükürük ve mide salgısında bulunarak, besinlerin sindirilmesinde görev alır.
- Su, emziren kadınlarda, süt üretimini artırır.
- Başıklık sisteminin görevini yapabilmesi için su gerekmektedir.
- Bu özelliği ile zinde ve dinç kalmada yardımcı olur.
- Eklemelerin kayganlığını sağlar.
- Su tüketimi azaldıkça, vücutta depolanan yağ miktarı artmaya başlar ve kilo alımı gerçekleşir.
- Vücudumuz için gerekli olan minerallerin bir kısmını içtiğimiz sulardan elde ederiz. Bunlar içinde kalsiyum, magnezyum ve sodyum daha fazla miktarda olanlardır. Flor, iyot ve diğer eser elementlerin de bir kısmını içtiğimiz sulardan sağlarız.





◆ Yenigün, sektörün yurt dışı kapasitesinin yüzde 35 civarında azaldığını, bu açığı kapatmak için Güney Amerika ve Afrika'da yeni pazar arayışlarına girdiklerini söyledi

## Hedef Güney Amerika ve Afrika

**BURSA (AA)**

Türkiye Mühendisler Birliği Başkanı Mithat Yenigün, Rusya, Libya ve Irak'ta yaşananlar nedeniyle sektörün yurt dışı kapasitesinin yüzde 35 civarında azaldığını, bu açığı kapatmak için Güney Amerika ve Afrika'da yeni pazar arayışlarına girdiklerini söyledi.

Yenigün, bir program kapsamında geldiği Bursa'da, AA muhabirine yaptığı açıklamada, müteahhithlik sektörü olarak hem yurt içi hem de yurt dışında faaliyetlerinin bulunduğunu belirterek, yurt içinde üç büyük proje olan İstanbul-Lizmir Otobölü, üçüncü havaalanı ve üçüncü köprü'nün yapımının hızla devam ettiğini ifade etti.

Türkiye olarak müteahhithlik sektöründe iyi bir birikimine sahip olduklarını dile getiren Yenigün, müteahhithlik anlamında ilk defa 1972 yılında yurt dışına açıldıklarını hem daha cesaretle gittiklerini hem de birikimlerini de götürdüklerini kaydetti.

Son dönemlerde bazı

ülkelerde yaşanan iç karışıklık ve savaşlardan dolayı bu sektörün yurt dışında sıkıntı yaşadığını vurgulayan Yenigün, şöyle devam etti:

"Rusya, Libya ve Irak'ta yaşananlar nedeniyle bizim yurt dışında kapasitemiz yüzde 35 kadar azaldı. İki ay içinde Güney Amerika ve Afrika'ya Cumhurbaşkanımızın başkanlığında heyetle gittik. O ülkelerde yeni iş geliştirmeye çalışıyoruz. Oralarda potansiyel işler var. Onlar da bize 'Gelin ülkemize yap-işlet-devret sistemiyle veya müteahhit olarak iş ya da yatırım yapın' diyorlar. Onları takip ediyoruz. Kaybolan veya daralan pazarlarımızın yerine yeni pazarlar bulmamız gerekecek. Buna yönelik çalışmalarımız devam ediyor."

Kaybolan pazarlar arasında en büyük payın Rusya'da olduğunu aktaran Yenigün, Rusya, Libya ve Irak'taki tecrübeye ve bilgi birikimiyle yeni pazarlara açılabilme imkanı bulduklarına değindi.

**"Libya'da 10 milyar dolarlık projeler atıl durumda"**

Yenigün, Türk müteahhit-



**Türkiye olarak müteahhithlik sektöründe iyi bir bilgi birikimine sahip olduklarını dile getiren Yenigün, müteahhithlik anlamında ilk defa 1972 yılında yurt dışına açıldıklarını, bu sayede yeni pazarlara hem daha cesaretle gittiklerini hem de birikimlerini de götürdüklerini kaydetti.**

lik sektörünün yılda ortalama 25-30 milyar dolar arası sözleşme imzaladığını vurgulayarak, şöyle konuştu:

"Bu sektör, 2015 yılında 20 milyarın altına düştü. Daralan pazarların yanında iş yaptığımız ancak buna rağmen doğal gaz ve petrol fiyatlarından dolayı yatırımda kısıntıya giden ülkeler var. Onun için biz de yeni pazarlara gitmeye

çalışıyoruz. O yeni pazarlarda da en büyük ihtiyaç finans. Dolayısıyla bizim finans kuruluşlarımızla veya dünyadaki finans kuruluşlarıyla birlikte hareket ederek yeni projeler üretmemize inanıyoruz ancak biraz zaman alacak."

Libya'da da bu sektörün çok aktif olduğunu ancak zamanlarda yaşanan sıkıntılardan dolayı işlerin durma

noktasına geldiğini aktaran Yenigün, şunları kaydetti:

"Libya'da yeni hükümet kuruldu ama yeni hükümetin ne zaman faal olacağı konusunda fikrimiz yok. Orada işler ağır ilerliyor. İki taraf vardı. Sonra o iki tarafın anlaşığı bir hükümet kuruldu. O hükümetin aktif hale gelmesi muhtemelen bu senenin sonunu bulur. Ülkede alacaklarımız da var. Firmamızın aşağı yukarı 1,5 milyar dolar alacağı var. 1,5 milyar dolar orada kalan makineler var. 1,5 milyar dolar da teminat mektubu alacaklarımız var. 10 milyar doların üzerinde de sözleşmeye bağlanmış projeler var. Şu anda bunların hepsi atıl durumda. Onun için Libya açılırsa bu yıla veya gelecek yıla çok faydası olmaz ama ondan sonraki yıla faydası olacağını umut ediyoruz."

**"Ülke ülke dolacağız"**

Kuzey Afrika ve Ortadoğu'da bir yandan sıkıntının diğer yandan da ihtiyaçların olduğuna dikkati çeken Yenigün, krizler azaldığında ötelenmiş pazarın ortaya çıkma ihtimalinin çok

yüksek olduğunu işaret etti.

Yenigün, Kuzey Afrika'da bulunan Cezayir'de yaşamın normal sürdüğünü belirterek, "Ancak buna rağmen bütçe-de kısıntıya gittiler. Cezayir'in yapması gereken acil yatırımlar var. Çok sayıda konut, hastane, tesis ve üniversite ihtiyaçları var."

Bunlar yapılacak ama yılda 50 milyar dolarlık yatırım yapmayı planlarken 30 milyara düşecek. Suudi Arabistan, Umman ve Kuveyt de öyle," dedi.

Katar'ın yatırımlarına devam edeceğini çünkü 2022 Dünya Kupası'na ev sahipliği yapacaklarını vurgulayan Yenigün, "Orada bile parasal sıkıntı baş gösteriyor. Bu ülkeler sadece petrole ve doğal gazla dayalı bütçeye alışkın ülkeler. Başka bir bütçeleri olmaması."

Bu ülkeler gelecek için alternatif bütçe aramaya başladılar. Biz pes etmeyeceğiz. Aramaya devam edeceğiz. Dinamizmimiz iyi. Güney Amerika ve Afrika dahil olmak üzere ülke ülke dolacağız," diye konuştu.

**CAMERLINKED**  
RÉSEAU SOCIAL CAMEROUNAIS

mercredi, 13 avril 2016 15:29

### CAN 2019 : YENIGUN CONSTRUCTION INDUSTRY A DEMARRÉ LA CONSTRUCTION DU STADE DE JAPOMA

Écrit par José Atangana

Taille de police 🔍 🔍 Imprimer E-mail Soyez le premier à commenter!

Évaluer cet élément (1 Vote)



Les instances sportives du Cameroun en particulier du football s'activent en ce début d'année 2016. Le bal fut lancé par l'inauguration du stade de Limbé. Celle du stade de Kouékong (Bafoussam) se fait imminente. Les travaux de construction du stade Omnisports de Douala ont quant eux commencé.

Depuis le 10 février 2016, la société turque Yenigun Construction Industry a pris possession du site des travaux dans la banlieue de Douala. C'est dans le cadre de la relation bilatérale qu'entretient le Cameroun et la Turquie, que le ministre des sports du Cameroun a rencontré l'ambassadeur de Turquie au Cameroun la semaine écoulée. Il était question de finaliser l'accord du projet portant sur la construction du stade, qui devrait abriter la coupe d'Afrique des nations 2019.

Il convient de noter que, c'est le groupe turque qui a gagné l'appel d'offre pour la réalisation des travaux du stade omnisports de Douala. Au sortir de cette rencontre, les responsables de Exim Bank Turquie devraient se rendre au Cameroun pour parapher les accords de financement de la structure qui effectuera lesdits travaux.

En attendant la pose de la première pierre, les ouvriers de l'entreprise Yenigun Construction Industry financée par la banque turque, sont déjà à pied d'œuvre dans la capitale économique du Cameroun. La Turquie à travers ce projet veut s'affirmer comme un partenaire fiable, selon la déclaration de son ambassadeur :

**« Nous sommes conscients de l'importance de la CAN 2019. Nous voulons démontrer la haute qualité du secteur de construction turque. Nous sommes convaincus que ça sera un succès. » Murat Ulku**

La population attend avec impatience ce complexe sportif doté d'une capacité de 50.000 places, un palais des sports et un établissement hôtelier 4 étoiles.

Par José Atangana

CamerLinked.Com | Suivez-nous sur Facebook | Twitter: @CamerLinked | YouTube

## HOBİLERİMİZDEN...

# Gemi Modelciliği

Merhaba,

İnsanların kendi meslekleri dışında ilgilendikleri birçok konu vardır. Çoğumuz, iş saatlerimizin dışında film seyretme, müzik dinleme, tavla, satranç, bilgisayar oyunları oynama ve spor yapmanın yanı sıra çok değişik hobilere sahibiz. Bu hobiler, günün yorgunluğunu atmamıza ve konu ile ilgili yaptığımız araştırmalar sonucunda, çeşitli dallarda bilgilerimizin artmasına yardımcı olmaktadır.

Ben de son 3-4 yıldır merak edip kendi çapımda ahşap gemi modelleri ve modellemesi ile ilgileniyorum. Bu zamana kadar 2 gemi bitirdim, üçüncüsü üzerinde halen çalışmalarım devam etmekte. Gemi modelciliği sizi uzun süreli ve düzenli olarak bir uğraş içine sokmaktadır. Yaptığınız bir modeli evinizin en güzel köşesinde sergilemeniz, evinize gelen misafirlerinizi etkilemeniz size doyumsuz bir mutluluk verecektir. Yapacağınız her modelde, daha önceleri bilmediğiniz marangozluk işleri veya değişik teknikleri öğrenerek kendinizi geliştirmeniz ve herkesin kolay kolay yapamayacağı bir şeyi yapmanın mutluluğu paha biçilemez olacaktır. En önemlisi bambaşka bir dünyaya gireceksiniz.

Gemi modelciliği, hobilerimiz içerisinde önemli bir yer tutmaktadır. Bilindiği gibi model terimi, "Herhangi bir cismin kendi boyutlarına sadık kalmak koşulu ile belirli bir oranda küçültülmüş örneği" anlamına gelmektedir. Bu nedenle, bir gemi modelcisi, ilk olarak yapacağı modelin aslını, en ince detaylarına kadar incelemeli, yapacağı modelin ölçeğini doğru seçmeli, teknik çizimlerini incelemeli, kullanacağı malzemelerden o model için en uygun olanlarını saptamalı ve bütün bunları gerçekleştirdikten sonra model yapımına geçmelidir.

Gemi modelciliği, kişiyi araştırmacılığa yöneltmekte ve araştırmaları sırasında edineceği bilgiler nedeni ile de çeşitli alanlarda bilgisinin artmasına yardımcı olmaktadır. Gemi tiplerine göre modellerde kullanılan malzemeler farklılık göstermektedir. Özel ahşap kaplamalar ve çیتالara, fiber plakalar ve maket kartonu, alüminyum, pirinç gibi metal borular, pervane, çapa gibi hazır malzemeler ağırlıklı kullandığımız materyallerdir. Dökme pirinç gibi zararsız metallerden hazırlanmış pervane, çapa, merdiven gibi hazır malzeme kullanımı son derece azdır.

Ölçekli maketlerde, örneğin 1/100'lük ölçekte yapılan tüm kısımlar, borular, merdivenler en ince detayına göre bu ölçeğe uygun olmak zorunda. Milimetre seviyesinde yanlış yapılan bir parçayı modele yerleştirmeniz mümkün olmaz, yapılan bu yanlışlık model üstünde hemen göze çarpar.

Ölçü alma, kesme, boyama ve montaj işlemleri oldukça zordur; çünkü aslına uygun küçültülmüş ufak parçalarla çalışmanız gerekmektedir. Montaj işlemlerinden önce bütün parçaların birbiri ile uygunluğu kontrol edilmeli, gerekiyorsa törpüleme, zımparalama veya kesme işlemleri ile uygun boyuta getirilmelidir. Aksi takdirde yapıştırma aşamasında yanlış monte edilen parçalar modelin bütünlüğünü bozacak ve model göze hoş gelmeyecektir.

Boyama işlemi işin en zor ve can alıcı kısmıdır. Tüm parçalar profesyonel modellerde tek tek tabanca ile havalandırılmış bir atölyede boyanır. Ev içinde yaptığınız modellerde veya atölyeniz yoksa boyama işlemi uygun kıl fırça ve su bazlı boya ile yapılmalıdır.







Modelciliğe yeni başlayanların, profesyonel olan çok parçalı modeller yerine daha az parçadan oluşan ahşap veya fiber hazır kitleleri kullanarak bu işe adım atmaları daha rahat olur. Hem modelleme tekniklerini öğrenirken daha az hata yaparsınız hem de daha üst bir modeli yaparken eliniz alışır.

Planlı ahşap gemi modelciliği tam bir sabır ve zanaat gerektiren, kendinden emin ve kendini yeni teknikleri öğrenerek geliştiren kişiler, bilhassa el sanatlarına yatkın ve boş vakitlerinde can sıkıntısından kurtulmak isteyenler için ideal bir hobidir. Gemi modelciliğinin ve modelcinin değişmez kuralı bir modelin asla plansız yapılamayacağıdır. Plan şarttır. Piyasada satılan veya hapsehane işi olarak tabir edilen kütük veya kaplama malzemesi ile yapılmış gemi modelleri gerçek bir model değil, sadece ticari bir süs eşyasıdır ve değeri çok düşüktür. Ama kendi emeğiniz ve planlara sadık kalarak yaptığınız bir model yukarıda saydığım süs objelerinden kat be kat daha değerlidir; hem kendiniz için hem de satmayı düşündüğünüzde bu durum geçerlidir.

Gerçekte var olan askeri veya sivil gemilerin orijinal planlarından yararlanılarak hazırlanan model gemi planları birkaç bölümde incelenir.

## 1 ENDAZE

Yapılacak geminin yandan, önden ve yukarıdan resmedilmiş halidir. Modelci bu resimlere bakarak yapacağı modeli kafasında canlandırır ve ne gibi bir teknikle modeli yapacağını kararını verir. Hazır satılan kitlerin içinde bu resimler ve gerekli bütün ahşap, metal parçalar vardır. Size kalan, bu parçaları uygun sıraya ve düzende birleştirmektir.

## 2 POSTALAR

Modelcilikte posta kavramı sıradan birinin iskelet olarak tabir ettiği geminin şekil almasına yarayan eğrilere dir. Bu eğriler omurgaya en baştan en sona kadar düzgün bir şekilde yerleştirildiğinde modelin yapısı ortaya çıkmış olur. Posta kesme zor bir iştir. Modelciliğin en fazla zaman alan kısımlarından biridir.

## 3 CANLANDIRMA RESİMLERİ

Plan üzerinde, planı hazırlayanlar tarafından çizilmiş gerçeğe en yakın canlandırma resimleri vardır; bu resimler modeli donatırken bize çok yardımcı olmaktadır. Bu resimlerde modelin üzerinde yer alan top, merdiven, havalandırma boşlukları görülmektedir. Siz de modelinizin ek parçalarını bu resimlerin gösterdiği yere ve olduğu şekilde montelersiniz.

Bence gemi modelciliğine başlamadan önce; Eğer sabırsızsanız, çabuk sıkılabilecek, uzun süreli konsantrasyona gelemeyecek biriyse kesinlikle bu işten uzak durun.

-O harika yapıyı ortaya çıkarmak üzere tüm parçaları plandaki gibi hazırlamak ve milimine kadar doğru ölçülerde bir araya getirmek tam bir sabır sınavıdır.

Maket-model işini sevip gemilere ilgi duymuyor olabilirsiniz. Böyle bir durum mevcutsa da gemi modelciliğini pek önermem.

-Çünkü eninde sonunda sıkılırsınız. Modelcilik becerinizi geliştirebileceğiniz daha birçok farklı alanlar mevcuttur; radyo kontrollü model uçaklar veya diorama diye tabir edilen ev, köy ve savaş alanları modellemesi gibi.

-Kesme, zımparalama derken ister istemez biraz toz yutacaksınız. Ev veya çalıştığınız ortam kirlenecektir. Bir de bunların temizliğinin yapılması gibi ekstra işlere katlanmak zorunda kalacaksınız, haberiniz olsun.

-Bir modeli üretirken uymak zorunda olduğunuz sırayı ve düzeni, zamanla gerçek hayatta da farkında olmadan uygulamaya başlayacaksınız.

Ayrıca bütün o çalışmanın sonucunda elde edilen maket sizi inanılmaz mutlu eden bir şeydir. Çocuğunuz olmuş da ellerinizde büyümüş gibi hissedersiniz.:

- Gemi modelciliğinde ortaya çıkardığınız ürünün istenirse maddi ek kazanç da getireceği unutulmamalıdır; ancak satmayacağım, evde aksesuar olarak tutacağım diyorsanız da mantıklı bulurum. Evet arkadaşlar gemi modelciliği yarı hobi, yarı ek gelir seçeneği olarak böyle bir iştir.

Herkese bol hobileri günler dilerim.

**Aykor İlhan**

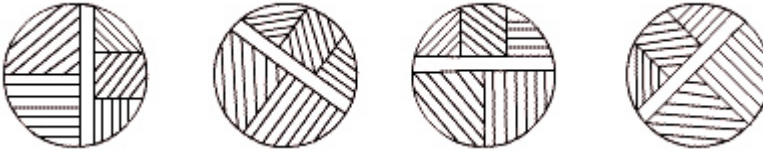
## Geçen Sayının Ödüllü Sorusunu Kazananlar

Yenigün Bültenimizin, "Ocak - Şubat - Mart 2016" sayısında yer alan ödüllü sorumuza göstermiş olduğunuz yoğun ilgiye teşekkür eder; doğru cevapları gönderen kişilerin arasında yapılan çekiliş sonucunda 250 TL değerinde D&R hediye çekini kazanan arkadaşımız Hamza Katmer'i tebrik ederiz.

## Ödüllü Soru

Ödüllü sorunun doğru cevabını [odullusoru@yenigun.com.tr](mailto:odullusoru@yenigun.com.tr) adresine iletenler arasında yapılacak olan çekiliş sonucu bir arkadaşımız 250 TL bedelinde ETS hediye çeki kazanacaktır.

Sıradaki şekli bulunuz.



A)



B)



C)



D)



E)



## SUDOKU

				7		1	9	
4	A	5						
		2	6	9			8	C
	7				8	6		
5								9
		6	4				1	
	4			2	3	8		
	B						3	1
	3	7		4		D		

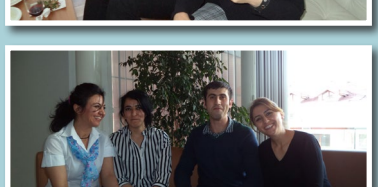
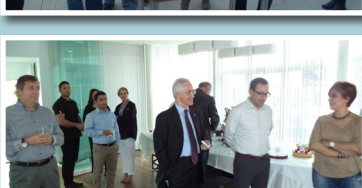
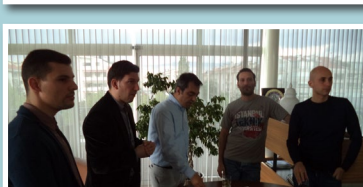
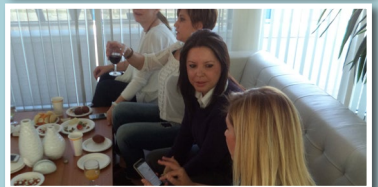
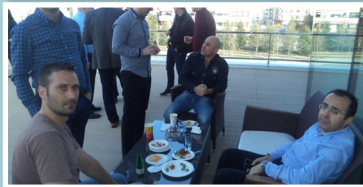
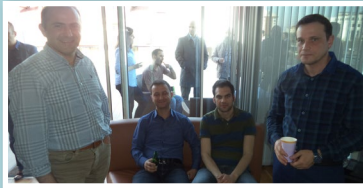
CEVAPLAR: A:9 B:5 C:3 D:9



dersimiz.com

Serkan Altunigüne © www.komikaze.net





## You have a message from the Board



**Esteemed Yenigün family,**

We are almost halfway through the year 2016 and unfortunately the turmoil and uncertainties in the geography of our country have still been ongoing. To overcome this phase with the minimum damage and even with growth, we as Yenigün family should keep on acting with solidarity and work as hard as ever. The only thing to make it through these hard times by holding our heads high is to work harder and harder.

As you know, our business development and tendering team has been spending great efforts in Africa and other countries in our target country plans. With the continued support of our colleagues, I sincerely believe that we will be able to add new projects into our portfolio in these areas where we are able to perform business under the current circumstances and which have been maintaining their growth trend.

I celebrate the holy month of Ramadan and wish the best for Yenigün family.

With My Sincere Regards,

**A. Fethi Aralp**



## Our Ongoing Projects

### Douala Japoma Stadium Project in Cameroon

“Douala Japoma Stadium Project has been rapidly in progress”

Douala Japoma Stadium Multisports Complex project, the contract of which we signed in December 2015 as our first project in Cameroon, has been rapidly in progress. Negotiations on financial matters regarding our project, site works of which have already been completed and pre-agreements are signed for which the financial close is foresighted as of July 2016



### The House Residence Bomonti

“Our Investment Project The House Residence Bomonti is soon to be completed”



Facade works have been substantially completed and trim works, mechanical and electrical works have been currently ongoing under our project 'The House Rezidans Bomonti', consisting of 25 floors 8 of which are underground.

It is planned that our project will be completed by the end of September 2016.

### Ta'if King Salman Hospital

“We are halfway through civil works of the Hospital”



Civil works for Ta'if King Salman Hospital have been in a rapid progress, and the Project has been financially realized up to a ratio of 22,47% by the end of May 2016. Concrete works for the lodging buildings and the hospital building have been completed at the rate of 97%. Trim works were started in October 2015, in scope of which progress has been made in partition wall works at the rate of 43%, precast facade assembly at the rate of 12%, cement finish works at the rate of 52% and plasterboard partition wall works at the rate of 10%.

## Büyükaly Multi-Purpose Project

“Excavation works have been commenced under the Büyükaly Multi-purpose project.”



Building licences were obtained and excavation works were started on the site. In May we have launched our sales office. Even though we offered limited number of apartment flats for sale we received a considerable amount of demand.

Construction works have been started by the municipality for the levelling of the coastal road in front of our site and arrangement of the area.

## Iron & Steel Production Complex as a Co-Investment of Algeria- Qatar

“As our First Project in Algerian Market, our Project for Steel Plant and Supplementary Works has been Rapidly progressing.”

Site deliveries under our Project are performed individually by facility and the first delivery was performed on 12/03/2016.

Approximately 80.000 m<sup>2</sup> formwork, 6.000 tons of reinforcing bars, 45.000 m<sup>3</sup> concrete, 1.200 tons of steel manufacturing and assembly works as well as construction of infrastructure connections between facilities and peripheral roads - service roads will be performed at the 2 Steel Plants and auxiliary facilities throughout the 11-month manufacturing period under the project, the design of which has also been undertaken by our party.

The Plant contains Electric Arc Furnace, Continuous Casting Machine and other technological equipment. The auxiliary facilities primarily include the Water Treatment Plant, Fume Treatment Plant and Scrap Yard. The plant has an annual capacity of 2.100.000 tons.



## Asphalt Pavement Work for Aircraft Maintenance Hangars in Jeddah



The asphalt pavement works for the aircraft maintenance hangars of Jeddah airport has reached 36% completion rate. It is planned to be completed by the end of 2016.



## Site Preparation And Improvement Works For Star Aegean Refinery



**“Site Preparation Works have been completed at the rate of 99% and remedial works at the rate of 85%.”**

Initiated in December 2011, the site preparation works have reached the final stage. Site improvement works have been ongoing at full speed. Signed in October 2014, improvement works were commenced in January 2015 and completed at the rate of 85% by May 2016. The remaining works include erosion prevention works, which will be completed by December 2016.

## Civil and Underground Piping Works for Star AEGEAN Refinery Project

**“Construction Works have been completed at the rate of 76% and infrastructure piping works at the rate of 75%.”**

Construction works which were awarded in November 2014 in scope of Star Aegean refinery were actually initiated in December 2014. In addition to the construction works, infrastructure piping works were undertaken in April 2015 and are currently ongoing. Both projects will be completed in June 2017.



## Вам пришло сообщение от Совета Правления



**Дорогая семья Енигюн,**

В эти дни, когда мы прошли половину 2016 года, к сожалению, в том регионе мира, в котором расположена наша страна, до сих пор продолжается состояние нестабильности и неопределенности. Для выхода из данной ситуации с наименьшим ущербом и даже с ростом вся семья Енигюн должна продолжать укреплять и поддерживать друг друга и работать так усердно, как и всегда. Усердная работа является тем единственным средством, которое обеспечит нам возможность выхода из состояния этих дней с гордо поднятой головой.

Как Вы все знаете, наша команда, которая занимается поиском и получением новых работ, прилагает большие усилия, как в Африке, так и в других странах, которые мы включили в наши планы целевых стран. Я полностью уверен в том, что благодаря продолжающейся работе наших товарищей будет возможным производить работы в сложившейся конъюнктуре рынка и в том, что в данных регионах, сохраняющих тренды экономического роста, мы сможем добавить новые проекты в портфель реализованных проектов нашей компании. Поздравляю всю семью Енигюн с началом священного месяца Рамадан.

С любовью и уважением,

**А.Фетхи Аралп**



## Реализуемые Проекты

### Проект Стадиона Дуала Джапома в Камеруне

"Строительство проекта «Стадион Дуала Джапома» продолжается быстрыми темпами."

Быстрыми темпами ведется выполнение строительных работ по проекту Стадиона Дуала Джапома, Контракт на которые был подписан в Декабре 2015, который является нашей первой работой в Камеруне. Начались работы по подготовке строительной площадки, а финансовые переговоры в настоящее время подошли к стадии подписания.



### Жилой комплекс Бомонти

"Инвестиционный Проект «Жилой комплекс Бомонти» близится к завершению"



Проект «Жилой комплекс Бомонти» представляет собой 25 – ти этажное здание с 8-ю подземными этажами. В настоящее время большая часть фасада закрыта и в здании продолжают отделочные, механические и электрические работы.

Проект включает в себя 155 жилых квартир-апартаментов, 51 гостиничный номер со специальным дизайном и соответствующие предприятия социально-общественного назначения. Завершение реализации Проекта предусматривается в конце Сентября 2016г.

### Строительство больничного комплекса в г.Аль-Таиф «Строительство больничного комплекса прошло половину пути»



Строительные работы по больничному комплексу «Аль-Таиф имени короля Салмана», Контракт по которым был подписан в ноябре 2016 года, продолжают быстрыми темпами. Больничный комплекс расположен в Саудовской Аравии, на расстоянии 15 км к северу от города Аль-Таиф. Проектом предусматривается строительство больничного комплекса со строительной площадью 165 363 м<sup>2</sup> на территории 980.000 м<sup>2</sup>. Финансовая реализация Проекта к концу Мая 2016г. достигает уровня 22,47%. Устройство железобетонных конструкций жилых зданий и здания больницы достигло 97%. В отношении отделочных работ, которые были начаты в октябре 2015г., устройство перегородок выполнено на 43%, устройство сборных фасадных конструкций – 12%, стяжка - 52%, устройство ГКЛ - перегородок – 10%.

## Застройка микрорайона Казлычешме по инвестиционной схеме продажи земельного участка в обмен на предоставление доли в прибыли

«По Проекту ногофункциональной застройки микрорайона Казлычешме / Зейтинбурну начаты земляные работы.»



По нашему Проекту Буйюкйалы получено разрешение на строительство и на строительной площадке начаты земляные работы.

Строительство офиса продаж завершено, и начиная с Мая, офис открыт для оказания услуг клиентам.

В Мае первой половине дня квартиры выставались на продажу в ограниченном количестве, и наблюдался очень значительный спрос.

В настоящее время муниципалитетом начаты работы по понижению отметки дороги вдоль берега и планировке территории, примыкающей к нашему району застройки.

## Совместный инвестиционный проект Алжира и Катара – строительство комплексного металлургического завода.

«Стремительно продолжают работы по возведению сталеплавильного цеха и производство дополнительных работ на проекте строительства металлургического завода, который является нашей первой работой на рынке Алжира».

Приемка площадок под осуществление строительных работ производится отдельно по каждому сооружению, и первая из них принята 12/03/2016.

В рамках реализации Проекта в течение периода в 11 месяцев предусматривается проектирование и строительство 2-х сталеплавильных цехов и вспомогательных сооружений, в том числе 80.000 м<sup>2</sup> опалубочные работы, 6.000 тонн армирование, 45.000 – устройство железобетонных конструкций, 1.200 тонн – изготовление и монтаж металлоконструкций, а также устройство инфраструктурных соединений между сооружениями и технологических проходов на территории завода.

В сталеплавильном цеху будут располагаться Электросталеплавильная печь (ЭСП), Машина непрерывного литья заготовок (МНЛЗ) и прочее технологическое оборудование. Среди вспомогательных сооружений основными являются Установка водоподготовки, Установка очистки дыма, Скраповое хозяйство. Годовая производительность завода составляет 2.100.000 тонн.



## УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОВЫХ ПОКРЫТИЙ АНГАРОВ ДЛЯ ОСМОТРА И РЕМОНТА САМОЛЕТОВ В Г.ДЖИДДА



В Мае 2015 нами был подписан Контракт на выполнение работ по устройству асфальтовых покрытий ангаров для осмотра и ремонта самолетов в аэропорту Джидда, и в настоящее время работы выполнены на 36%. Наш Проект, как ожидается, будет завершена в начале 2016 года.



## РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПЛОЩАДКИ И УЛУЧШЕНИЮ КАЧЕСТВА ГРУНТОВ НА ПЛОЩАДКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА НЕФТЕПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО ЗАВОДА STAR EGE.



**«Работы по подготовке площадки выполнены на 99%, работы по улучшению качества грунтов выполнены на 85%.»**

Работы по подготовке площадки, начатые в декабре 2011г, в настоящее время близятся к завершению. Работы по улучшению качества грунтов продолжаются быстрыми темпами. Контракт на работы по улучшению качества грунтов был подписан в Октябре 2014г., а к работам приступили в Январе 2015г. К Маю 2016г. работы завершены на 85%. Оставшиеся работы представляют собой сезонные работы по озеленению и устройству противоэрозионной защиты, завершение которых предусматривается в Декабре 2016г.

## Строительные работы и прокладка инфраструктурных трубопроводов на площадке строительства Нефтеперерабатывающего Завода STAR EGE.

**«Строительные работы выполнены на 76%, аботы по прокладке трубопроводной инфраструктуры выполнены на 75%.»**

Строительные работы на площадке строительства Нефтеперерабатывающего Завода STAR EGE, Контракт на выполнение которых был подписан в Ноябре 2014, фактически начались в Декабре 2014г. Дополнительно к строительным работам в Апреле 2015г. были приняты обязательства по прокладке трубопроводов и в настоящее время работы продолжаются. Оба Контракта планируется завершить в Июне 2017 года.



## **Vous Avez un Message de l'Administration**



### **Chère Famille Yenigün,**

En ces jours où nous avons déjà terminé la moitié de l'année 2016, malheureusement, le chaos et les incertitudes régnant dans la zone géographique de notre pays se poursuivent. Nous devons continuer à nous souder et à travailler beaucoup comme toujours afin de surmonter cette atmosphère avec le moins de dégâts voire en agrandissant davantage. La seule et unique chose qui nous permettra de surmonter ces jours difficiles en gardant la tête haute sera de travailler encore plus.

Comme vous le savez, à la fois en Afrique et les autres pays que nous avons inclus dans nos plans de pays cibles, en particulier l'équipe de recherche et d'obtention de travail fournit des efforts considérables. Je suis entièrement convaincu qu'il est possible de faire des affaires dans la conjoncture actuelle avec les soutiens continus de nos collègues et que nous pourrons ajouter dans notre portefeuille de nouveaux projets dans ces régions conservant leur tendance à la croissance.

Je souhaite un bon Ramadan à toute la famille de Yenigün.

Bien cordialement,

**A. Fethi Aralp**



## Nos Projets En Cours

### Projet du Stade Douala Japoma du Cameroun

“Notre projet du Stade Douala Japoma se poursuit à grande vitesse.”

Le projet des travaux de construction du Stade Douala Japoma ayant la caractéristique d’être notre premier travail au Cameroun que nous avons signé en décembre 2015 se poursuit à grande vitesse. Dans notre projet dont nous avons démarré les travaux de terrain, nous avons également atteint l’étape de signature dans les rencontres financières.



### The House Rezidans Bomonti

“Notre Projet d’Investissement The House Rezidans Bomonti touche à sa fin”



Dans notre projet “The House Rezidans Bomonti” possédant 25 étages dont 8 étages souterrains, les façades ont été fermées dans une grande mesure et les travaux de finition, les productions des travaux mécaniques et électriques se poursuivent.

La fin de notre projet comportant 155 appartements de résidence, 51 chambres d’hôtel de conception spéciale et les installations sociales correspondantes est prévue pour fin Septembre 2016.

### Hôpital Taif King Salman

“La construction de l’hôpital est à mi-chemin”



Les travaux de construction de l’Hôpital Taif King Salman se poursuivent à grande vitesse et la réalisation financière du projet est au niveau de 22,47% à compter de fin Mai 2016. Les travaux de béton appartenant aux bâtiments de vie et au bâtiment de l’hôpital ont atteint le taux de 97% au total. Dans les fabrications des travaux de finition ayant débuté en octobre 2015, les parois de séparation ont connu une progression de 43%, le montage de façade préfabriquée, de 12%, l’alun, de 52% et la partition de cloisons sèches, de 10%.

## Travail de Partage de Revenu en Echange de Vente de Terrain à Kazlıçeşme

“Les travaux d’excavations ont démarré dans le Projet Polyvalent de Büyükyalı.”



Les licences de construction de notre projet de Büyükyalı ont été obtenues et les travaux d’excavation ont démarré sur le terrain.

La construction de notre bureau de vente a été achevée et a été ouverte au service à compter du mois de mai.

Un nombre limité de nos appartements a été soumis à la vente avant le mois de mai et a été accueilli avec un grand intérêt.

La baisse du code de la voie côtière située devant notre site et les travaux d’aménagement de la région ont été démarrés par la Mairie.

## Complexe de Production de Sidérurgie avec l’investissement conjoint de l’Algérie-du Qatar

“Notre projet d’Aciérie et de ses Travaux Annexes, étant notre premier travail dans le marché algérien se poursuit à grande vitesse.”

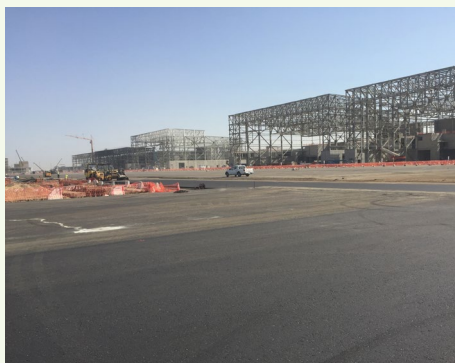
Les livraisons des sites s’effectuent séparément sur la base des installations et la première livraison est effectuée le 12/03/2016.

Dans le projet dont nous avons également assumé la conception, au long de la durée de production de 11 mois au total, dans l’installation composée de 2 aciéries et de bâtiments connexes, en dehors des travaux de moulage d’environ 80.000 m<sup>2</sup>, de production et de montage de fer de construction de 6.000 tonnes, de béton de 45.000 m<sup>3</sup> et d’acier de 1.200 tonnes, les travaux de construction des raccords d’infrastructures et des routes périphériques-de service seront effectués.

Au sein de l’installation, se trouvent un four à arc, une machine de coulée continue et d’autres équipements technologiques. Dans les installations auxiliaires, se trouvent en particulier une usine de traitement de l’eau, une usine de traitement des cheminés et un terrain de stockage de ferraille. La capacité annuelle de l’installation est de 2.100.000 tonnes.



## Travail De Revêtement En Asphalte Des Hangars D’avion De Djeddah



36% des travaux de revêtement en asphalte des hangars d’avion de l’aéroport de Djeddah, que nous avons signé en mai 2015, ont été accomplis. L’achèvement du projet est prévu pour la fin de l’année 2016.



## Travaux De Preparation Et De Rehabilitation De La Raffinerie Star Ege



**“Les travaux de préparation du terrain ont atteint les 99% et les travaux d’amélioration de terrain ont atteint les 85%.”**

Nous avons atteint la dernière étape dans les travaux de préparation de terrain ayant démarré en Décembre 2011. Les travaux d’amélioration de terrain se poursuivent à grande vitesse. Les travaux d’amélioration dont le contrat a été signé en Octobre 2014 ont démarré en Janvier 2015. Les 85% des travaux ont été achevés en Mai 2016. Le reste des travaux sont des travaux saisonniers d’écologisation/ protection contre l’érosion. Ils seront achevés en Décembre 2016.

## Travaux De Construction Et De Tuyauterie D’infrastructures De La Raffinerie Star Ege

**“Les travaux de construction ont atteint les 76% et les travaux de tuyauterie d’infrastructures ont atteint les 75%.”**

Les travaux de construction dont nous avons signé le contrat en Novembre 2014 dans le cadre de la Raffinerie Star Ege ont effectivement démarré en Décembre 2014. En complément avec les travaux de construction, les travaux de tuyauterie d’infrastructures ont été obtenus en Avril 2015 et sont en cours. La fin des deux projets est prévue pour Juin 2017.



 **YENİGÜN**

[www.yenigun.com.tr](http://www.yenigun.com.tr)



**YENİGÜN İNŞAAT MERKEZ OFİSİ**  
**(YENİGÜN CONSTRUCTION CO. HEADQUARTERS)**

Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7 Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE

Tel +90 312 468 28 68 Fax +90 312 428 15 77

[yenigun@yenigun.com.tr](mailto:yenigun@yenigun.com.tr)