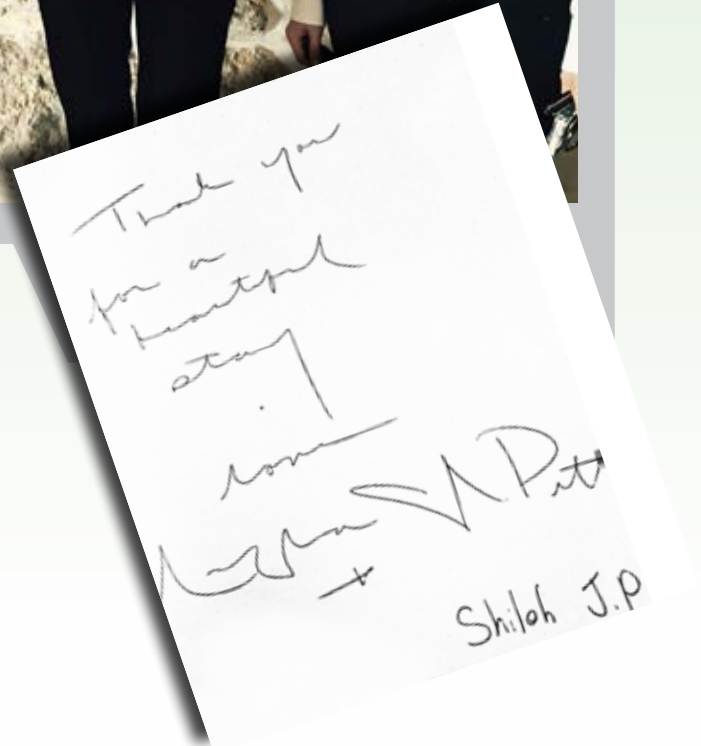




**“Angelina Jolie ve Birleşmiş  
Milletler Mülteciler Yüksek  
Komiseri Antonio Guterres’i  
Yenigün Kaser-ı Nehroz Butik  
Otelimizde Misafir Ettik”**





30  
AĞUSTOS  
ZAFER BAYRAMI  
KUTLU OLSUN

*“Hiç bir şeye ihtiyacımız yok, yalnız  
bir şeye ihtiyacımız vardır, çalışkan olmak!”*

*K. Atatürk*

# İÇİNDEKİLER

|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| Yönetimden Mesajınız Var .....         | 5  |
| Yeni Sözleşmelerimiz .....             | 6  |
| Devam Eden Projelerimiz .....          | 7  |
| Çalıştığımız Bölgeleri Tanıyalım ..... | 14 |



|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Hedef Pazarlarımızdan Haberler ..... | 16 |
| Olmazsa Olmazlarımız .....           | 19 |
| Basında Yenigün .....                | 22 |
| Sosyal Sorumluluk Projelerimiz ..... | 23 |

|                       |    |
|-----------------------|----|
| Serbest Kürsü .....   | 24 |
| Biz Bize .....        | 32 |
| English Summary ..... | 34 |
| Résumé Français ..... | 37 |
| ملخص العربية .....    | 42 |





**YENİGÜN**

Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7  
Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE  
Tel +90 312 468 28 68  
Fax +90 312 428 15 77  
yenigun@yenigun.com.tr

---

|                                      |                                                                                                                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Yenigün İnşaat Bülteni:</b>       | Temmuz - Ağustos - Eylül 2015                                                                                                    |
| <b>Yayın Sahibi:</b>                 | YENİGÜN İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.                                                                                            |
| <b>Yayın Kurulu:</b>                 | Fikret YENİGÜN, Ali Baru ALSIRT, Başak UYTUN                                                                                     |
| <b>Yönetim Yeri:</b>                 | Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7<br>Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE<br>Tel:+90 312 468 28 68<br>Fax:+90 312 428 15 77 |
| <b>Baskı, Tasarım ve Redaksiyon:</b> | KARAME TE Tanıtım ve Tasarım<br>www.karamete.com.tr<br>info@karamete.com.tr                                                      |



### Değerli arkadaşlarım,

Bülten hazırlıklarımızı tamamladığımız günlerde, ne yazık ki çok üzücü bir haber aldık. 1987 yılından beri birlikte çalıştığımız Himmet Bey, görevli olarak gittiği Suudi Arabistan’da kalp krizi geçirerek vefat etti.

18 yıl boyunca çalışkanlığı, dürüstlüğü, uyumlu kişiliği ile hepimize örnek olan Himmet Bey’in yeri kolay kolay dolmayacaktır. Biz de en azından anısını YENİGÜN’de yaşatabilmek için, görev yaptığı kattaki toplantı odasına “HİMMET KILIÇ” adını vermeyi uygun bulduk. Ailesine ve sevenlerine sabır diliyoruz. Hepimizin başı sağ olsun...

Haziran ayı ortalarında, tüm yönetim kadromuzun katılımıyla bir ‘Strateji Arama Konferansı’ gerçekleştirdik. Oldukça verimli geçtiğini düşündüğüm iki gün boyunca, 2011 yılında birlikte belirlediğimiz hedeflerimizi gözden geçirdik, gerekli gördüklerimizi revize ettik. Ancak vizyonumuzu değiştirmedik: “Büyüyeceğiz ve Türkiye’nin en büyük 10 uluslararası inşaat firmasından biri olacağız.”

YENİGÜN ailesinin birer ferdi olarak her birimizin üzerine düşen görevi en iyi şekilde, zamanında ve yüksek motivasyonla yerine getireceğinden endişem yok. Burada özellikle vurgulamak istediğim; işimizi “farkında olarak” yapmak. Günün herhangi bir anında yapmakta olduğumuz iş ne kadar küçük, günlük ve standart olursa olsun, sonucu daha etkili hale getirebilmek için “neyi farklı yapabiliriz” diye düşünmek, alternatifler ve daha etkin yollar geliştirmek, işi bizden sonra devam ettirecek birimin çalışmasına hız katacak bir kolaylık sunmak ve belki de son noktada bir sürecin iyileştirilmesine katkıda bulunmak... Yeniliklere, gelişime ve özellikle kendi ekibinden gelecek önerilere her zaman açık bir grup olarak sizlerden bu konudaki beklentim, standart düşünce kalıplarından uzaklaşarak kendi deneyimlerinizi, fikirlerinizi yaptığınız işe katmanız ve yenilikçi olmanızdır. Hepimizin bu düşünce tarzıyla çalışması sonucunda “büyüme ve Türkiye’nin en büyük 10 uluslararası inşaat firmasından biri olma” vizyonumuza çok daha hızlı ulaşacağımıza eminim.

Selam ve sevgilerimle,

**Fikret YENİGÜN**

# Cidde Uçak Bakım Hangarları Asfalt Kaplama İşi

Cidde Uçak Bakım Hangarları Asfalt Kaplama İşi Sözleşmesi'ni Mayıs 2015'te imzaladık.



Suudi Arabistan'ın en önemli havaalanlarından Cidde havaalanına ait uçak bakım hangarlarının asfalt kaplama işleri sözleşmesini Mayıs 2015 tarihinde imzaladık.

Proje kapsamında 140.000 ton plentmiks temel ve 200.000 ton asfalt imalatı gerçekleştirilecektir. İşin alınmasında emeği geçen arkadaşlarımıza teşekkür eder, proje ekibimize başarılar dileriz.

## PROJE ÖZELLİKLERİ

- 140.000 ton bitümlü temel asfalt imalatı ve serimi
- 60.000 ton modifiye aşınma imalatı ve serimi
- 140.000 ton plentmiks temel imalatı ve serimi





# Ege Rafinerisi (STAR) Projesi

Saha hazırlık işleri %92'ye, saha iyileştirme işleri %30'a ve inşaat işleri %21'e ulaştı.



Ocak 2015'te başlamış olan saha iyileştirme çalışmaları hızla devam etmektedir. İnşaat işleri ise Şubat 2015'te başlamış olup projenin Aralık 2016 tarihinde tamamlanması planlanmaktadır.

# Ege Rafinerisi (STAR) Projesi Altyapı Borulama İşleri

Ege Rafinerisi (Star) Projesi Alt Yapı Borulama İşleri hızla devam ediyor.



Ege rafinerisi kapsamında ilk olarak Aralık 2011 tarihinde sözleşmesini imzaladığımız saha hazırlık ve iyileştirme işlerine ilaveten işverenimiz olan ana yüklenici firma İspanyol Tecnicas Reunidas, İtalyan Saipem, Güney Koreli GS Engineering

ve Japon Itochu firmalarının ortak girişimi TSİ JV ile Nisan 2015 içerisinde imzalamış olduğumuz Ege Rafinerisi projesi altyapı borulama işleri hızla devam etmektedir. Temmuz 2015 itibarıyla %5 tamamlanmıştır.



# Mimar Sinan Üniversitesi, İstanbul Resim ve Heykel Müzesi

Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi, İstanbul Resim ve Heykel Müzesi'nin Yeniden İnşası Projemizin tamamlanma oranı %80'e ulaştı.



Avrupa'nın en önemli resim ve heykel müzelerinden olmaya aday Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi Müzesi projemiz Şubat 2014'te başlamıştır.

Projemizin 2015 yılı sonu itibariyle tamamlanması için çalışmalar hızla devam etmektedir.

# Taif, SANG Hastanesi Kampüsü İnşaatı

Hastane Kampüsü İnşaatı Hızla Devam Etmektedir.



Suudi Arabistan'ın Taif şehrinin 15 km. kuzeyinde yaklaşık 980.000 m<sup>2</sup> proje alanı üzerine 163.000 m<sup>2</sup> inşaat alanı olarak gerçekleştirilmekte olan ve sözleşmesini Kasım 2014 tarihinde imzaladığımız Taif Sang Hastanesi Kampüsü inşaatı çalışmaları hızla devam etmekte olup, projenin parasal gerçekleşmesi 2015 Haziran sonu itibarıyla %10 seviyesine yaklaşmaktadır. Şantiyemizde tüm yaşam binaları

ve hastane binasının kazıları bitirilmişdir. Yaşam binaları ve hastane binasının döşeme betonları başlanmış olup beton işleri %29 oranına ulaşmıştır.

Nisan 2017'de tamamlanması planlanan projemizde 40 adet yapı içeren kompleks kapsamında, 83.000 m<sup>2</sup> 300 yataklı Hastane Binası, 48.000 m<sup>2</sup> lojman, 17.000 m<sup>2</sup> servis binaları ile 15.000 m<sup>2</sup> idari binalar inşa edilmektedir.





# Kazlıçeşme Çok Amaçlı Kompleks Projesi

## Zeytinburnu Kazlıçeşme Çok Amaçlı Kompleks Projesi'nin Geliştirme Aşaması İlerliyor.

Toplam 420 bin metrekare inşaat alanına sahip olacak tarihi yarımada kıyısındaki konut, rezidans, ofis, otel ve ticari bölümlerden oluşan Kazlıçeşme Çok Amaçlı Kompleks Projesimizin

lisans ve tasarım / geliştirme çalışmaları, alanında lider durumdaki dizayn grupları ile işbirliği içerisinde devam etmektedir.



# The House Rezidans Bomonti Projesi

The House Rezidans Bomonti yatırım projemizin kaba inşaatı tamamlanmıştır.



Sekizi yer altı olmak üzere 25 kata sahip The House Rezidans Bomonti projemizde betonarme imalatları tamamlanmış bulunmaktadır.

155 rezidans dairesi, 51 özel tasarım otel odası ve ilgili sosyal tesisleri içeren projemizin 2016 ilkbaharında tamamlanması planlanmaktadır.





# Almaz Alışveriş Merkezi

Almaz AVM Projemiz tamamlanma aşamasında.



Rusya'nın Chelyabinsk kentinde, 213 bin metrekarelik Almaz Alışveriş Merkezinin inşaat çalışmalarında sona gelmiş bulunmaktayız. Haziran 2015 itibariyle %97'si tamamlanmış durumda olan Almaz AVM binasının Devlet İnşaat Dairesi ve işverene teslim süreci başlamıştır.

# Cidde, Suudi Arabistan



Yeni imzalanan projemiz “Cidde Havaalanı Asfalt Kaplama” işinin de gerçekleştiği Cidde, Suudi Arabistan’da, başkent Riyad’dan sonraki ikinci büyük şehirdir. Ülkenin batısında ve Mekke yakınlarında, Kızıldeniz’e kıyısı olan bir liman kentidir.



Sert ve sıcak çöl ikliminin hakim olduğu Cidde, iç kesimlere nazaran sahil şeridinde olması nedeniyle biraz daha yumuşak bir havaya sahiptir. Yazlar 45 derece, kışlar 20 derece civarında seyretnmektedir.

THY ve Suudi Arabistan Havayolları’nın İstanbul’dan Cidde’ye direkt uçuşu bulunmaktadır. Uçuş süresi yaklaşık 3 saat 45 dakikadır.

Önemli yerler arasında, Kızıldeniz sahilindeki Ortaçağ kalıntıları, Eski Kent Bölgesi, Al-Balad Bölgesi, Sharbatly ve Naseef Evleri, Kral Fahd Su Fıskiyesi (dünyanın en yükseğe su püskürten fıskiyesidir), Ulusal Ticaret Bankası ve Cidde Belediye Kulesi’ni sayabiliriz.

Yedi yıldızlı oteller, modern binalar, geniş bulvarlar, antik kent bölümü ve Kızıldeniz sahilindeki Ortaçağ kalıntıları kentin en etkileyici parçalarıdır. Kentin eski bölümü geleneksel evler ile süslüdür. Al-Balad, yan yana duran görkemli gökdelenlere ve tarihi binalara ev sahipliği yapar. Kızıldeniz sahilinden alınan mercan kayalarından yapılmış Sharbatly ve Naseef Evleri bunlar arasında en ilgi çekenleridir.

1980’li yıllarda inşa edilmiş olan Kral Fahd Su Fıskiyesi, suyu 312 m yüksekliğe kadar püskürtür. Aydınlatılmış renkli görüntüleriyle geceleri bambaşka bir büyüye sahiptir. Ulusal Ticaret Bankası, ülkenin ilk bankasıdır. Ayrıca,



Cidde metropolünün merkezi konumundaki Cidde Belediye Kulesi de ülkedeki diğer yüksek kulelerdendir. Cidde çok sayıda gezilebilecek turistik bölgeye sahiptir. Durrat Al-Arouse bunlar arasında en çarpıcı olanıdır.

Tahliya, Cidde'nin en gözde alışveriş caddesidir. Bu önemli moda caddesi, aralarında dünyaca ünlü zincir mağazalarının da bulunduğu çok sayıda lüks mağaza ve butiğe ev sahipliği yapar. Ayrıca



kentin tarihi bölümü olan Al-Balad'da da lüks alışveriş merkezleri, geleneksel sokak satıcıları ve açık hava pazarları göze çarpmaktadır. Mahmood Saeed Alandalus Cidde'nin en büyük alışveriş merkezlerindendir.

İslam dininin önemli bayramları festival havasında kutlanırken başlıca tatil sezonu Temmuz-Eylül ayları arasındır denebilir.







Cezayir ya da resmi adıyla Cezayir Demokratik Halk Cumhuriyeti, Afrika'nın kuzeyinde yer alıp, 2.381.741 km<sup>2</sup>'lik alanıyla Akdeniz'in ve Afrika kıtasının en büyük ülkesidir. Güney kesiminde, Sahra çölünün önemli bir kısmını toprakları içine alır. Komşuları; kuzeydoğusunda Tunus, doğusunda Libya, güneydoğusunda Nijerya, güneybatısında Moritanya ve Mali, batısında ise Fas ve Batı Sahra'dır. Etnik açıdan bir İslam, Arap ve Berberi ülkesidir. Ülke ismi (El Cazayir) Arapçada "adalar" anlamına gelir. Cezayir'in kıyıları genelde dağlara çok yakın ve sarptır, fazla doğal limanı yoktur.

Ülkenin kuzey bölgesinde Akdeniz iklimi, güneyinde ise çöl iklimi hakimdir. Deniz kıyısındaki yerleşimlerde kışın ortalama sıcaklığı 8-15 °C iken, Mayıs'ta 25 °C'ye yükselir ve Temmuz-Ağustos aylarında 28-30 °C ortalama ulaşır.

### Ekonomi

Cezayir, Afrika kıtasının en zengin ülkelerinden biridir. Yıllık 113.6 milyar dolarlık gayri safi milli hasıla ile kıtanın en büyük beşinci ekonomisine sahiptir. Para birimi 'Cezayir Dinari'dir.

Cezayir, önemli bir doğalgaz (üretimde dünya 5.si, ihracatta 4.sü) ve petrol (üretimde 13., ihracatta 9.) üreticisi ve ihracatçısıdır. Ülkenin güneybatısında demir, güney ucunda ise uranyum ve çinko yatakları bulunur. Bir kamu şirketi olan Sonatrach tarafından çıkarılan petrol ve doğalgaz, ülkenin başlıca gelir kaynağıdır. Ülkede tarım reformu ve ağır sanayinin modernizasyonu yoluyla ekonominin canlandırılması denenmiştir; ancak petrol ve doğalgaz kökenli ürünler hâlâ ihracatın neredeyse tamamını oluşturmaktadır.

2013 yılı verilerine göre Cezayir'in 12.3 milyar varil petrol rezervi bulunmaktadır. Diğer taraftan ülke, doğalgaz rezervi ve üretimi bakımından daha önemli bir zenginliğe sahiptir. Ülkenin yaklaşık

4.5 trilyon metreküp doğalgaz rezervi olduğu tahmin edilmektedir.

Doğalgazın yanı sıra, demir, kurşun-çinko ve fosfat kaynakları da işletilmektedir.

2014 yılı itibarı ile Cezayir'e doğrudan yabancı yatırım stokunun 27 milyar \$ düzeyinde olduğu tahmin edilmektedir. Bu yatırımların



rımların çok önemli bir kısmının sanayi (enerji, gıda, inşaat ekipmanları, demir-çelik ve kimyevi ürünler vb.), ulaştırma, bayındırlık, turizm ve telekomünikasyon başta olmak üzere hizmet sektörüne yöneldiği bilinmektedir.

2014 yılında Cezayir Yatırımların Geliştirilmesi Ajansı'na kayıtlı toplam 9.904 proje kapsamında, yaklaşık 2 milyar Avroluk yatırım yapılmış olup, söz konusu meblağ bir önceki seneye göre % 28'lik bir artışa işaret etmektedir.



### Müteahhitlik Gelişimi

Müteahhitlik sektörünün ülke ekonomisinde % 10-12'lik bir ağırlığa sahip olduğu tahmin edilmektedir. Aktif işgücünün % 10'u bu sektörde istihdam edilmektedir. Cezayirli firmalarının kapasitesi 100-200 arasında konut yapımı olup, daha büyük boyutlu projeler için yabancı firmalara ihtiyaç duyulmaktadır.



Cezayir Hükümeti, 2010-2014 yıllarını kapsayan 3. Beş Yıllık Kalkınma planında yine ağırlıklı olarak altyapı yatırımları için 286 milyar dolarlık bir kaynak ayırmıştır. Hükümet, bu miktarın 130

milyar dolarının daha önceki dönemde başlamış demiryolu, su kaynakları ve yol projelerinin tamamlanması için, geri kalan 156 milyar dolarının da yeni yapılacak projelerde kullanılacağını ilan etmiştir. 2015-2019 Beş Yıllık Kalkınma Planı kapsamında da 262.5 milyar dolarlık bir kaynağın aktarılması kararlaştırılmış olup, petrol fiyatlarındaki düşüşle birlikte söz konusu planın revize edilerek tahsisatın kısıtlanmasına ilişkin tartışmalar gündemdedir. Bu çerçevede prestij projeleri ile yüksek tutarlı altyapı projelerinin askıya alınması beklenmektedir.



Öte yandan, Cezayir'de konut sorunu halen hükümetin en öncelikli gündem maddesini oluşturmakta ve 2018-2019 yıllarına kadar 1 milyon 600 bin konutun inşa edilmesi hedeflenmektedir.



Türk firmalarının Cezayir'de iş üstlenmeleri 2000'li yıllar itibarıyla başlamıştır. Firmalarımız inşaat sektörünün hemen hemen bütün alanlarında faaliyet göstermekte olup, sosyal konut,





otoyol, tünel, demiryolu ve istasyon, tramvay, baraj, su arıtma tesisi, balıkçı limanı, boru hattı, niversite ve yurt inşası, cami, iş merkezi, otogar, otel ve otel restorasyonu, benzin istasyonu, vb. gibi birçok alanda proje gerçekleştirmiştir. Firmalarımız, ülkede geniş potansiyele sahip taş ocakçılığı alanında da faaliyet göstermektedir.

Bu kapsamda, Cezayir’de, halihazırda değişik büyüklükte 40 kadar Türk müteahhitlik firması faaliyet göstermektedir. Türkiye Cumhuriyeti Büyükelçiliği kayıtlarına göre; son 10 yılda Türk müteahhitleri tarafından Cezayir’de üstlenilen projelerin toplam değeri yaklaşık 12 milyar dolar seviyesinde olup, sadece 2014 yılında 3.5 milyar dolar değerinde iş üstlenilmiştir.

Türk müteahhit firmalarınca, Cezayir pazarı, gelişmeye açık ve potansiyel vadeden bir pazar olarak görülmesine rağmen, pazara girişte karşılaşılan engellerin büyüklüğü ve diğer pazar-

lara kıyasla risklerin çokluğu nedeniyle pazara tereddütle yaklaşılmaktadır. Bu bakımdan, idare ve yönetim firmaların tasarrufunda bulunması koşuluyla, Cezayirli firma veya kişilerle yapılacak ortaklıklar yoluyla bürokrasinin azaltılması, karşılaşılacak sorunların çözülmesi, ihalelerde yerli ve firmalara tanınan % 25’lik fiyat avantajından faydalanılması işlerin sağlıklı yürütülmesi sağlanabilir. Nitekim lke, yabancı yatırımcıyı teşvik etmekte aynı zamanda yerli ortak zorunluluğu ile yabancıların bilgi birikimi ve tecrübesinden yararlanmayı amaçlamaktadır.





# İş Sağlığı ve Güvenliği

## İŞ SAĞLIĞI ve GÜVENLİĞİ TERMİNOLOJİSİ

Değerli okurlarımız, bültenimizin Nisan - Mayıs - Haziran 2015 sayısında, sektördeki iş sağlığı ve güvenliği terimlerinden en çok kullanılanları sizlere tanıtmıştık.

Bu sayımızda, yazılı ve görsel medyada son günlerde oldukça sık duyulan OSGB ve İSG KATİP başlıklarından bahsedeceğiz.

OSGB, Ortak Sağlık Güvenlik Birimi' nin kısaltmasıdır. Mevzuattaki tanımına göre farklı sektör ve tehlike sınıflarındaki işyerlerine, kendi bünyesinde çalışan işyeri hekimi , iş güvenliği uzmanı ve yardımcı sağlık personeli görevlendiren, ÇSGB tarafından yetki almış kuruluşlardır.

Anlaştıkları işletmeleri bakanlık adına ziyaret eden ve iş sağlığı -güvenliği yönünden çalışmalar yapan, ciddi tehlike ve risk içeren uygunsuzlukları ÇSGB' ye bildirmekle yükümlü sivil müfettişlik firmaları olarak da OSGB' leri tasvir edebiliriz.

Tabi ki bu çalışmaları yapabilmeleri için bazı şart ve yeterlilikleri sağlamaları gerekmektedir. Öncelikle bir firmanın OSGB yetkisi alabilmesi için " İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Yönetmeliği" şartlarını sağlamanın yanı sıra bünyesinde en az, bir iş güvenliği uzmanı, bir iş yeri hekimi ve bir diğer sağlık personelinin tam zamanlı istihdamı zorunludur. Aktif olarak hizmet verebilmeleri için bünyesindeki personeli İSG KÂTİP sistemine tanıtarak, yine bu sistem üzerinden anlaşma sağladığı firmalara uzman, hekim veya sağlık personeli ataması ve hizmeti alan firma yetkilisinin de bu atamayı sistem üzerinden onaylaması gerekmektedir.

İSG Kâtip sistemi, ÇSGB' nin oluşturmuş olduğu, işletmelerde görev alan uzman, hekim veya sağlık personelinin kaydının yapıldığı takip sistemidir. İş Sağlığı, Güvenliği Kayıt, Takip, İzleme Programı 'nın kısaltmasıdır.

SGK sistemi ile entegreli çalışan bu programda işlem yapabilmek için öncelikle e-devlet kullanıcı bilgilerinizi temin etmeniz gerekmektedir. Kurum için bir onay veya atama işlemi yapılacaksa, işletmedeki e-bildirge yetkisine sahip kişinin e-devlet bilgilerinden sisteme giriş yapılması gerekmektedir.

Bakanlık bu program ile tabiri caizse işletmeleri BBG evi gibi gözetleyerek, yaklaşık 1 milyon 500 bin işvereni, tek bir merkezden kontrol ve takip etmeyi amaçlamaktadır. Merkez programa, SGK veri tabanından şirket bilgileri aktarılmakta, iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi çalıştıran veya OSGB'lerden hizmet alımı için sözleşme yapan işyerlerinin takibi buradan yapılabilmektedir.

Böylelikle Bakanlık hangi işletmenin iş sağlığı ve güvenliği çalışması başlattığını veya başlatmadığını sistem üzerinden takip edebiliyor. Önümüzdeki günlerde sistem üzerinde yapılan denetimler ile iş güvenliği profesyoneli görevlendirmesi yapmayan - İSG çalışması başlatmayan firmaların adreslerine idari para cezaları gönderileceği sektör içerisinde geçen haberler arasındadır.

**Kazasız ve cezasız günler diler,  
saygılarımızı sunarız.**

**UZM. AHMET LEMİ KARABEY**  
A SINIFI İŞ GÜVENLİĞİ UZMANI  
İNŞAAT YÜKSEK MÜHENDİSİ  
İSG GENEL KOORDİNATÖRÜ

**ASİST. MURAT UMUT AKGÜL**  
C SINIFI İŞ GÜVENLİĞİ UZMANI  
İSG DEPARTMAN ŞEFİ



# SAĞLIKLI YENİGÜN'LER;

## GÜNEŞ IŞINLARI VE GÜNEŞ IŞINLARINDAN KORUNMA YOLLARI

Sıcak ve güneşli yaz günleri yaşadığımız bu günlerde güneş ışınlarının zararlarını ve bu ışınlardan korunma yöntemlerini sizlerle paylaşmak istedik.

Güneş ışınları içinde en önemlisi UV-A ve UV-B'dir. Yapılan araştırmalar yaşam boyunca maruz kaldığımız UV ışınlarının büyük bölümünün çocukluk ve ergenlik döneminde alındığını göstermektedir. Bu sebeple güneş ışınlarından korunmada, çocukluk ve ergenlik dönemi özellikle önem kazanmaktadır.

### GÜNEŞ IŞINLARINDAN KORUNMA YOLLARI

•Güneş ışınlarının etkili olduğu 10:00-16:00 saatleri arasında, özellikle de güneşin en zararlı olduğu 11:00-13:00 saatleri arasında güneşe çıkılmaması önerilmektedir.

•Güneş ışınlarının geçirgenliğini en aza indiren giysiler tercih edilmelidir.

•Güneş için kullanılacak şapkaların da belirgin özellikleri bulunmalıdır; bunun için geniş kenarlı kulakları ve enseyi kapatacak şekilde kumaş içeren şapkalar uygun olabilir.

•Güneş gözlükleri hem gözleri hem de çevresindeki deriyi güneşin UV ışınlarının zararından korur. Kullanılacak olan güneş gözlüklerinin % 99 oranında UV-A ve UV-B filtresi içermesi gerekmektedir.

•Yaygın olarak güneş koruyucu kremlerin kullanılması gereklidir, ancak tek başına yeterli bir korunma yöntemi değildir. Bu yöntem mutlaka diğer korunma yöntemleri ile birlikte uygulanmalıdır.

### GÜNEŞ KREMLERİNİN KULLANMA ÖZELLİKLERİ

•Güneş kremleri güneşe çıkmadan en az 30 dakika önce sürülmeli ve iyice kuruması beklenmelidir.

•Suya girip çıktıktan sonra, aşırı terleme ve havlu ile kurulandıktan sonra güneş kremi yeniden uygulanmalıdır.

•Açık havada çalışıyor veya uzun süre güneşte

kaliyorsanız güneş kremi mutlaka uygulayınız ve şapka, koruyucu giyisiler giymek gibi diğer tedbirleri de atlamayınız.

•Güneş kremlerini kullanmadan önce iyice çalkalayarak karışmasını sağlayınız ve yeterli miktarda güneş kremi sürdüğünüze emin olunuz.

•Güneş kremi vücudunuzun her yerine eşit olarak, kalın bir tabaka halinde uygulayınız.

•Özellikle kulaklar, ense, omuzlar, sırt bölgesi, diz kapaklarının arkası ve bacaklar unutulmamalıdır.

•Güneş kremi göz çevresine uygularken özellikle göze temas etmesinden kaçınınız.

### GÜNEŞ KREMI SEÇERKEN NELERE DİKKAT EDİLMELİDİR?

•Geniş kapsamlı, hem UV-A hem de UV-B korumasını içeren ve en az 15 koruma faktörü ihtiva eden ürünleri kullanınız.

•Ürün etiketini dikkatlice okuyunuz. Eğer suya girilecek ve aşırı terlenecekse suya dayanıklı bir ürün seçmeye özen gösteriniz.

•Para-amino benzoik aside (PABA) duyarlılığı olanların ise bu maddeyi içeren ürünü satın almaması önerilmektedir.

•Tüm güneş kremlerinin içerdiği kimyasallar aynı olmadığı için, sizde alerjiye sebep olan ürün yerine içeriği farklı olan bir başka ürünü deneyiniz. Eğer alerji sebebiyle güneş kremi kullanamıyorsanız mutlaka hekiminize danışınız.

•Yüzünüzde, özellikle yüz için üretilmiş formülleri veya hiç yakmayan formülleri kullanınız.

•Deriniz yağlı özellikte ise veya akneye (sivilce) eğiliminiz varsa su bazlı formülleri tercih ediniz.

•Daha pahalı olmasının daha etkili olacağı anlamına gelmediğini unutmayınız. Nitekim tanınmış ve pahalı bir marka güzel görünebilir ve/veya güzel kokabilir; ancak ucuz bir üründen daha iyi koruyuculuk sağlayacağı düşünülmemelidir.

•Son olarak ürünün son kullanma tarihine mutlaka dikkat ediniz; çünkü kullanma tarihi geçmiş ürünlerin etkinliği azalmaktadır.





# İLKOKULUMUZ PROJESİ

Sponsoru olduğumuz Boğaziçi Üniversitesi Yapı Kulübü (BÜYAP) çatısı altında gerçekleştirilen İlkokulumuz Projesi eğitimin zor koşullar altında, kısıtlı imkanlarla yapıldığı bölgelere yeni okullar inşa etmeyi ve bu okulların etkin kullanılmasını amaçlamaktadır. Bu proje ile birlikte üniversite öğrencilerine sosyal sorumluluk bilinci kazandırılmakta ve toplum sorunlarına kayıtsız kalmayan bir zihniyetin temelleri atılmaktadır.

Sosyal sorumluluk kapsamında başlatılan bu projede şimdiye kadar biri Düzce'nin Akçakoca ilçesinin Balat Köyü'nde, diğeri Ağrı'nın Tezeren Köyü'nde olmak üzere iki ilkokul yapıldı.

Şu an üzerinde çalıştığımız proje Adıyaman'da bir köy ilkokul binası... Adıyaman'ın Besni ilçesinin Yazıbeydilli köyü ilkokul binası çökmek üzere olduğu için okulun tahliye kararı alınmış bulunmaktadır. Öğrencilerin geçici olarak köyün ahırında eğitim görmeleri üzerine Boğaziçi Üniversitesi Yapı Kulübü (BÜYAP) yeni projesini Adıyaman'da gerçekleştirme kararı almıştır. En ufak bir yardımın bile çok değerli olduğu bu kampanyada sizin de desteğiniz olsun istiyorsanız Boğaziçi Üniversitesi Yapı Kulübü (BÜYAP) Yönetim Kurulu Başkanı Eray Ölmez ile temasa geçebilirsiniz.





# HOBİLERİMİZDEN...



## SNOWBOARD

Merhaba bülten okuyucuları. Ben Atilla Karadeniz. Yenigün İnşaat bünyesine 2008 yılında bir yurt dışı şantiyesinde çalışmaya başlayarak katıldım. 2010 yılından beri merkez ofis Bütçe ve Planlama biriminde Planlama mühendisi olarak görevime devam etmekteyim. Bültenin bu sayısında sizlere kartahtası (snowboard) hakkında bilgi vermek istedim. 2007 yılında Rusya'nın kuzey bölgesinde çalışırken kayak yapmaya başlamıştım, ancak daha sonra bölge değişikliğinden dolayı Türkiye'ye dönene kadar ara vermek zorunda kaldım. 2011 yılında Yenigün'den arkadaşlarımızla Ilgaz seyahatimde tanıştım kartahtasıyla. O günden sonra da yıllık izinlerimi kışın kullanarak imkan buldukça çeşitli dağlara giderek bu hobimi gerçekleştirmeye başladım.

Öncelikle kayak ile kartahtası arasındaki farktan bahsemek istiyorum. Herkes genelde kayağın daha kolay olduğunu, kartahtasının sakatlanma riskinin yüksek olduğunu düşünür. Fakat durum aslında öyle değildir. Kayağa başlangıç kolaydır, ama kendinizi geliştirmeniz zaman alır. Oysa kartahtasında başlangıç biraz meşakkatli olmasına karşın kendinizi geliştirmeniz daha hızlı olacaktır. Bu sebeple gün geçtikçe kartahtası yapan sayısı artmaktadır.

Bu spora internet üzerinden videolar izleyerek veya bilen bir arkadaşınızın yardımı ile de başlayabilirsiniz. Ama profesyonel yardım almak doğru gelişim için önemlidir.

2011 yılında ayağıma ilk tahtayı taktıktan sonra Türkiye'de kış sporları yapan insanların buluştuğu bir internet platformunda Ankara



grubuna dahil olarak dağa gitmeye başladım. Ankara diğer bölgelere göre bu konuda biraz şanslı bir konumda. Bolu-Kartalkaya, Kayseri-Erciyes, Bursa-Uludağ ve Kastamonu-Ilgaz güneybirlik yahut haftasonu için gidilebilecek yerler... Bu tesislerde pist uzunlukları, tesis kalitesi ve fiyat performans durumlarına göre farklılık göstermektedir.

Bunların dışında Kars-Sarıkamış, Erzurum-Palandöken çok bilinen kış sporları merkezleri arasındadır. Sarıkamış Dünya'da ender bulunan kristal toz kara sahiptir.

Türkiye'ye yakın yurt dışı pistler arasında Bulgaristan Bansko, Avrupa Alpler bölgesi, Rusya Sochi, Gürcistan Gudauri ve Balkan bölgesindeki bazı pistleri sayabiliriz.

Kartahtası, seyahat etmeyi sevenler için de güzel bir spor. Yeni ve farklı pistlerde kaymak için seyahat etmeniz gerekiyor. Böylece hem yeni yerler görmüş hem de yeni kültürler tanımış oluyorsunuz.



Bu spor dalında gerekli ekipmanlar hakkında konuşacak olursak, bot, bağlama ve tahtadan oluşan ekipman setine ihtiyacı vardır. Botlar kayak botlarından farklı, günlük botlarla benzerlik göstermektedir. Fakat bu spor için özel üretilen botlardır. Ekipmanlar kayış seviyenize ve tarzınıza göre değişiklik göstermektedir. Sağ yahut sol ön denilen kayış yönünüzü belirlemeniz gerekmektedir. Bunun için farklı metotlar bulunmaktadır. Doğru ekipman ve doğru bağlanmış set ile özellikle ilk denemenizde bu sporu sevip sevmemeniz çok etkili olmaktadır.

Bu ekipmanlar dışında tekstil ve koruma aksesuarları da gereklidir. Montlar ağır ve çok kalın olmamalı ve termal özellikte olmalıdır. Pantolonlar için de aynı durum geçerlidir.





Kask ve google olarak adlandırılan kar gözlükleri kesinlikle olması gereken koruma ekipmanlarıdır. Bunların dışında dizlik, kalça ve sırt korumaları, bileklikler de mevcuttur. Kayış seviyenize göre bu korumalar da gereklidir.

Ülkemizde özellikle Erciyes'te son yıllarda yapılan yatırımlar ve teşvikler bu sporu yapanların sayısını her sezon arttırmaktadır. Bunda tesis kullanım fiyatlarının düşmesi, ucuz ve farklı ekipman satışlarının olması da etkili olmaktadır. Ayrıca yapay karlama cihazları sayesinde sezon sürelerinin uzatılabilmesi bu spora olan ilgiyi arttırmıştır.

Kartahtası bir kış sporu olmasından dolayı hava şartları da çok önemlidir. Pistlere gitmeden

önce sis, rüzgar ve kar yağışı durumlarını incelemek yararlı olacaktır. Saatlerce yol gidip rüzgardan ve sisten kayamadan dönen günler de olabilmektedir. Dünyadaki pistlerin hava durumu ve kar kalınlıkları bilgisini veren birçok internet sitesi bulunmaktadır. Türkiye pistleri için meteorolojinin internet sitesi de kullanılabilir.

Bu sporla ilgili daha detaylı bilgi ve yapılan organizasyonlara katılım sağlamak için [www.skiciyiz.biz](http://www.skiciyiz.biz) ve [www.kartutkusu.com](http://www.kartutkusu.com) sitelerini inceleyebilirsiniz. Ayrıca [www.snowprofessor.com](http://www.snowprofessor.com) sitesinde videolu anlatımları da bulmanız mümkün.

Saygılarımla  
Atilla KARADENİZ





# POSOF- III HES: DOĞA VE HALKLA DOSTLUĞUMUZUN SİMGESİ...

İnsanların binlerce yıldır içinde yaşadığı cennet vadileri hesapsız bir şekilde harap eden HES projelerine duyarlı birer yurttaş olarak biz de karşıyız. Temiz, yenilenebilir yerli enerjiye kim karşı çıkar. Karşı olunan, ne kazandıracağının hesabı yapılmadan oransız bir doğa tahribatı yapılmasıdır. Masa başında yapılan bir HES planlaması sonrası halkın gerçek ihtiyaçları ve doğanın yapısı yerinde incelenerek ulusal çıkarımız hangi yönde ise o doğrultuda karar verilmelidir. Akarsuların her metresinin kullanılmasına gayret etmek akılcı bir kaynak kullanımı değildir.

Ardahan'ın Posof ilçesinde halkın şenlik alanına planlanmış Posof-I HES için lisans almıştık. Detaylı incelememiz sonrası halka ve doğaya vereceğimiz zararı önce kendi vicdanımızda tartarak izin veren devlete bunu iade ettik. Bugün şenliklerde tam da iade ettiğimiz o HES'in planlandığı noktada barış içinde halkla halay çekmek bizi çok daha mutlu ediyor.

İşletmedeki Posof-III HES'e gelince; içiniz rahat olsun, baştan beri halk ve doğa ile YENİGÜN'e yakışır, barışık bir politika içinde olduğumuzdan emin olabilirsiniz.



Nisan 2009: İnşaat öncesi proje sahasında bulunan 4 köyde bilgilendirme yapıyoruz. Sevgili köylülerimize doğru bilgi verdik, hayali vaatlerde bulunmadık, söz verdiklerimizi yaptık. O gün olduğu gibi bugün de dostuz.



Mayıs 2015. Kendi isteğimizle iade ettiğimiz Posof-I HES' in planlandığı noktada bir şenlikte halay çekmek bana heyecan veriyor.



Ağaçla yetinmedik, kazı bölgelerine çok miktarda özel bir yonca türü ektik. Bulunduğu doğaya uyum gösteren bu güzel çiçekli yonca, üzerindeki sayısız kelebeklerle Posof'u çok sevdi, her yıl dökülen tohumlarıyla çevreye süratle yayılıyor.



Posof III HES'in karşısındaki köy. Bölgenin İsviçresi... Taa uzaklarda mutlu bir şekilde otlayan hayvanları ve yalnız başına bir şeyler yapan huzurlu çobanı dikkatinize sunuyorum. Çobanlık hep özendiğim bir meslek oldu :)

CELAL ÇITAK

# Dam World 2015 Lizbon - Portekiz

## LİZBON'DA YENİGÜN RÜZGARİ

18 Aralık 2014 tarihinde e-postama gelen mesaj beni müthiş sevindirdi. Mesaj Portekiz'in başkenti Lizbon'daki Laboratório Nacional de Engenharia Civil isimli laboratuvarından geliyordu. 14 Kasım 2014 tarihinde Lizbon'a gönderdiğim Experimental and Numerical Investigation of Flood Propagation Due to Trapezoidal Breach In the Distorted Physical Model Of Ürkmez Dam isimli bildirim, 93 bildiri içinde en iyi beş arasındaydı. Kongrede otuzu aşkın ülkeden katılımcı yer alıyordu. Katılanlar genelde İspanya, Amerika, Brezilya ve Portekiz ülkelerindendi ve ben Lizbon'a davet ediliyordum.



Bu mesajı okumak bana hem doktora öğrencisi olduğum Dokuz Eylül İnşaat Mühendisliği bölümüm adına hem de şu an teknik ofis mühendisliği görevini yürüttüğüm Yenigün şirketim adına büyük gurur verdi. Oraya gitmekle hem Experimental and Numerical Investigation of Flood Propagation Due to Trapezoidal Breach In the Distorted Physical Model Of Ürkmez Dam konulu bildirimle Türkiye'mi hem de Yenigün şirketimi onurla temsil ederek sesimi dünya ülkeleri-

ne duyuracaktım. İşte bu vesileyle 21-24 Nisan 2015 tarihinde Lizbon'daki Second International Dam World Conference isimli kongreye katıldım.

Bildirimim içeriğine Yenigün logosunu da ekleyerek tüm dünya ülkelerinin dikkatlerini Yenigün üzerine çekmeyi başardım. Kürsüden indiğimde bana bildirimim içeriği kadar önemle çalıştığım Yenigün şirketinin de faaliyetleri soruldu. 7 gün süreyle orada bulundum. Yapılan çalışmalar ve faaliyetler, teknik gezi ve poster sunumlarıyla zenginleştirildi. Bu esnada ben de onların iş hacimleri ve yatırım sermayeleri gibi konularını dinlerken Yenigün şirketinin birçok faaliyetleri ile







karşılaştırma fırsatı buldum. O esnada 2 Kasım 2013 tarihinden beri çalışmakta olduğum Yenigün şirketinin bana katkılarını hayretle fark ettim. Şu anda Yenigün Şirketinde yaptığım görevimi kariyerimle, yani bilim ışığı çerçevesinde daha nice dünya ülkelerine taşımayı ve şirketin ufkunu bilim yoluyla açmayı hedefliyorum. Ne mutlu bana ki Yenigün mensubuyum, ne mutlu Yenigün şirketine ki, benim gibi bir yetkilisi ile adını altın harflerle dünya ülkelerine yazdıran genç, dinamik, çalışkan, azimli bir doktoralı inşaat mühendisini bünyesinde barındırıyor. Birlikte gelecek kuvvet ve azmin zaferini bültende duyurmaktan şeref duyuyorum.

Yenigün logosunu bildirim eklememi bana öneren, beni Yenigün şirketiyle tanıştıran İstanbul Üniversitesi Jeoloji Mühendisliği bölümü mezunu Jeoloji Yüksek Mühendisi ve şu an Yenigün şirketinde laboratuvar şefi olan ağabeyim Enis Arkış ve benim gidişime yol açan Yenigün yetkilileri teknik ofis şefi Sayın İbrahim Uluğ ile proje müdürü Sayın Koray Özdemir'e de minnet duygularımı özellikle belirtmek isterim.

Saygılarımla.

İnş. Yük. Müh. Tanıl ARKIŞ



## Geçen Sayının Ödüllü Sorusunu Kazananlar

Yenigün Bültenimizin, “Nisan - Mayıs - Haziran 2015” sayısında yer alan ödüllü sorumuza göstermiş olduğunuz yoğun ilgiye teşekkür eder; doğru cevabı mail adresimize ilk iletmış olan ve 250 TL değerinde ETS hediye çekini kazanan arkadaşımız Memet Fatih Öndül’ü tebrik ederiz.

## Ödüllü Soru

Yandaki soru işareti yerine gelecek ülkeyi bulunuz.

Ödüllü sorunun doğru cevabını odullusoru@yenigun.com.tr adresine iletenler arasında yapılacak olan çekiliş sonucu bir arkadaşımız 250 TL bedelinde D&R hediye çeki kazanacaktır.

| Açık Yazı | Gizli Yazı                  |
|-----------|-----------------------------|
| TÜRKİYE   | 13 7 23 53 61 3 89          |
| ?         | 43 109 53 89 97 37 41 3 109 |



## ATATÜRK HAKKINDA AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİNİ BİLİYORSUNUZ ?

-Bir geometri kitabı yazdığını. Üçgen, açı, dik-dörtgen gibi ve 48 tane geometri teriminin (Türkçe) isim babasını bu yazdığı kitapla biz-zat Mustafa Kemal olduğunu,

-1938 yılında General McArthur'un en zor, en problemlili, en buhranlı dönemi. Birden çok sıkılır ve yanında duran yüz yirmiden fazla kişiye dönüp: “Şu anda hiçbirinizi değil, büyük istidadı ile Mustafa Kemal'i görmek için neler vermezdim” dediğini,

-Atatürk'ün ölümünde Tahran gazetesinde yayınlanan bir şiirde : “Allah bir ülkeye yardım etmek isterse onun elinden tutmak isterse başına Mustafa Kemal gibi lider getirir” mısrasının geçtiğini,

-Amerika'nın en ünlü ekonomistlerinden birisi olan Mr. Johns'un önerisi “Türkiye ekonomisiyle savaşta bir tek Atatürk'ü örnek alsın yeter” dediğini biliyor musunuz?

## SUDOKU

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|   | 1 | 2 |   |   |   | 3 | 4 |   |
| 8 |   |   | 3 | D | 2 |   |   | 5 |
| 7 |   |   | 4 |   | 1 | C |   | 6 |
|   | 6 | 5 |   |   |   | 9 | 8 |   |
|   | A |   | 5 | 4 | 3 |   |   |   |
|   | 2 | 1 |   |   |   | 4 | 5 |   |
| 2 |   |   | 6 |   | 9 |   |   | 8 |
| 1 |   |   | 7 |   | 8 |   |   | 4 |
|   | 9 | 8 |   |   | B | 7 | 6 |   |

Sudoku Cevap: A:8, B:4, C:8, D:6



# BİRAZ GÜLELİM

## Köprü

Bir gün cehennem ve cennet arasına köprü yapmaya karar verilir,yarısını cennettekiler yarısınıda cehennemdekiler yapacaktır,köprü yapımı başladıktan 1 ay sonra bakılır ki cehennem tarafından çok güzel geniş bir köprü yapılmıştır, ama cennetten tık yok, zebaniler meleklerle sorar” Siz neden köprü yapmıyorsunuz?” diye. Melek cevap verir” Nasıl yapalım bütün mühendisler sizde!!!”



## Demir Yolu

Arizona’da demiryolu yapımı sırasında mühendis, yaşlı adamı ikna etmeye çalışıyordu:

- Tom Baba, başka çözüm bulamadık.

Demiryolunu sizin evden geçirmek zorundayız.

Tom Baba öfkeleni:

- Demek benim evimden!

Olur mu öyle şey! Yani trenin

her geçişinde gelip

kapıyı açacağım,

öyle mi?



# Himmet KILIÇ

1986 yılında Kayseri TAKSAN Tesisleri inşaatımıza metraj ve hakediş yapacak bir tekniker gerekmişti. Nasıl biz onu bulduk veya o mu bize ulaştı, anımsamıyorum. Ama ilk iki-üç aylık çalışmasıyla bile beni şaşırtacak işler yapmıştı.

Çok katlı lojmanlar ve tek katlı villalardan oluşan bir projenin yapımını üstlenmiştik. Bütün lojmanlar tek tip apartman bloklarından oluşuyordu. Villalar da tek tip villalardı. Göreve başlamasının üzerinden yaklaşık 3 ay gibi kısa bir zaman geçtikten sonra bana gelerek "işlerini bitirdiğini ve bu nedenle ayrılması gerektiğini" belirtince, önce ne demek istediğini anlayamadım. Projenin bitimine 1,5 yıl gibi bir süre varken, Himmet'in işleri nasıl bitmişti? Açıklama son derece basitti: Tek tip lojman ve villaların tüm metraj çalışmalarını bitirmişti!!!!

İyi de, aylık hakedişler nasıl ve kimin tarafından düzenlenecekti? Metrajları, katlara ve iş kalemlerine göre, belirli bir düzen içinde, ayrı ayrı hazırlamıştı. Ay sonunda, hakedişe girecek imalatın metrajı, kolaylıkla hazır dosyadan alınacak ve hakediş ekine konulacaktı. Ayrı bir çalışmaya gerek yoktu!!!

Açıklamalarından etkilendim. Önce bu denli disiplinli ve akıl dolu bir çalışmayı yapmasına hayran kaldım. Sonrasında da yeni girdiği işinden, "işim bitti" diyerek kendiliğinden ayrılmak isteyecek kadar kendine güvenine..

Gitmesine izin vermedim ve 2015 yılının Haziran ayına kadar, hemen hemen her projemize emeği geçerek, bizimle birlikte çalıştı. Aslında çalıştığını hiç belli etmezdi. Sanki köşesinde sessizce oturan bilge

bir usta gibi, hiç sesi çıkmadan, kendi kendine birşeylerle oyalanıyormuş gibi çalışırdı.



İlerleyen yıllarda başka projelerde, şantiyelerde veya teklif çalışmalarında onun deneyimini, görevindeki ciddiyetini ve zamanını ne denli verimli kullandığını şaşkınlıkla izledim. 1995-1997 yıllarında Moskova'daki Gazprom Bilimsel Araştırma Merkezi inşaatımızda yine yakın çalışma olanağı bulmuştum. Her ay sonunda, aylık yapılan işlerin raporunu hazırlamasını istemiştim. Gerçekleşmeleri, şanti şantiyeyi adım adım gezerek ve günlük olarak saptamış; günlük saptamaları aylık toplama yansıtmış; malzeme firelerini depo ile denetimli belirlemiş;

önemli iş kalemlerinin, her ay maliyet gerçekleşmesini bularak, önceki aylarla karşılaştırmasını yapmıştı. Ay sonunda kendi görgü, bilgi birikimiyle oluşturduğu o raporu, bugün bile, örnek rapor olarak saklarım.

Eğer bugün Yenigün'de bir raporlama ve maliyet denetimi kültürü varsa, inanırım ki, Himmet'le birlikte, 97 yılında başlattığımız raporlarla bu kültür oluşturulmuştur.

Gösterişsiz, sessiz ve üretken çalışmasının yanında gerçek bir beyefendi idi. 29 yıllık Yenigün hizmeti sırasında, tek bir kişiyle sürtüşmesi ve tartışması olmamış; hiç kimseyi incitmemiştir. Mesleğine ve çevresine saygılı, hoşgörülü yaşamıyla, her zaman örnek alınacak insandı.

Dinine bağlılığını ve dini görevlerini yerine getirmesini de kimseye hissettirmedi. Dinin, tanrıyla kul arasında bir kavram olduğunu iyi bilen ve gerçekten uygulayan insandı. Temmuz başında Mekke'de, Kâbe'yi tavaf ederken duran kalbi, hep sevgiyle atmıştı.



# YENİGÜN

## Ailesi Olarak Seni Unutmayacağız.



*“Cennetlik insan” nasıl olmalı desem, Himmet’i anlatırım.  
Yerin cennet, ruhun huzurlu olsun sevgili **Himmet**.*

R. Cihat **KILIÇ**

## You have a message from the Board



Dear Colleagues,

As we were about to complete our preparations for our Bulletin, we unfortunately received a very sad news. Mr. Himmet, whom we worked with since 1987, died of a heart attack in Saudi Arabia where he had been on duty.

Being an exemplary model for all of us with over 18 years of his hard work, honesty and harmony, Mr. Himmet will always be remembered as a unique personality. To do our best to embalm his memory at YENİGÜN, we named the conference room "HIMMET KILIC". Our condolences to his family and friends. We are truly sorry for our loss...

We held a 'Conference on Search for Strategy' in mid-June through attendance of all the management staff. Throughout the entire two-day period, which was really productive in my opinion, we reviewed our goals that we had set together in 2011, and revised some of them. But we have not changed our vision: "We will grow and become one of the top 10 international construction companies of Turkey."

I have no doubt that each of us, as members of YENİGÜN family, will fulfill our duty in the best manner while maintaining a high motivation. Here I would like to emphasize that, we should "be aware" of our business while doing it. No matter how insignificant, daily or routine, our tasks may seem at any time of the day, we should still contemplate alternatives to make the result more efficient, to develop various options and more effective ways, to offer convenience to the unit that will proceed to our business so that we will be able to accelerate their work, and we should contribute to improvement of a process, which is perhaps the ultimate stage... Our Group is innovative and is always open to development as well as to suggestions from our team itself; and I personally expect you to avoid standard ways of thinking, integrate your own experiences and ideas to your work and to become truly innovative. With efforts to that direction by all of us, I am sure that we are going to achieve our vision "to grow and become one of the top 10 international construction companies of Turkey."

Good wishes and blessings,

**Fikret YENİGÜN**



# Kazlıcesme Project

## Development Stage of the Multi - Purpose Complex Project in Kazlıcesme, Zeytinburnu is in progress.

Licence and design / development procedures for our Multi-Purpose Complex Project in Kazlıcesme, consisting of residential, commercial, corporate and hotel units on a construction area of 420 thousand square meters in total along the coast of the historical peninsula have been ongoing in cooperation with leading design groups of the field.



## Istanbul Painting and Sculpture Museum, Mimar Sinan University

Our Reconstruction Project for Istanbul Painting and Sculpture Museum, Mimar Sinan University of Fine Arts has reached up to a completion rate of 80%.

Our Project for the Museum of Mimar Sinan University of Fine Arts, which will be included among the most important painting and sculpture museums of Europe, has started in February 2014. Works have been rapidly ongoing for the completion of our project by the end of 2015.

# CONSTRUCTION OF SANG HOSPITAL CAMPUS, TAIF

## Construction Works of the Hospital Campus are Progressing.

Construction works of Sang Hospital Campus in Taif, for which we the execution contract in November 2014, and which has a construction area of 163.000 m2 on a project area of approximately 980.000 m2 located 15 km north of Taif, Saudi Arabia, is in progress, and the Project's financial realization reached up to a ratio of 10% by the end of June 2015. Excavation works of all lodging buildings have been completed at our construction site. The concrete slab pouring process has started

for the lodging buildings and the hospital building; concrete works have reached up to a ratio of 29%.

It is planned that our project will be completed by April 2017; the complex consisting of 40 structures contains a construction area of 83.000 m2 for the Hospital Building at a capacity of 300 beds, 48.000 m2 for the lodging buildings, 17.000 m2 for the service buildings and 15.000 m2 for the administrative buildings.



## Almaz Shopping Mall



### **Almaz Shopping Mall Project has currently been in the completion stage.**

We have arrived at the final stage of construction works for Almaz Shopping Mall, which is located on a 213 thousand squaremeter area in Chelyabinsk, Russia, and the the work realization reached a rate of 97% by June 2015. The process for the delivery of Almaz Shopping Mall complex to the State Construction Department and the Employer has already started.

---

## Asphalt Pavement Work For Aircraft Maintenance Hangars In Jeddah

### **We signed the Contract on Asphalt Pavement Work for Aircraft Maintenance Hangars In Jeddah in May 2015.**

We signed the contract for asphalt pavement works of the aircraft maintenance hangars of Jeddah airport, which is one of the busiest airports of the city of Jeddah in Saudi Arabia, in May 2015.

140.000 tons of plant mix base and 200.000 tons of asphalt will be manufactured in scope of the project. We kindly thank all of our colleagues for their efforts in the award of contract, and we wish success to our project team.



---

## The House Residence Bomonti



### **Structural Construction Works of our Investment Project The House Residence Bomonti has been completed.**

Reinforced concrete construction works of The House Residence Bomonti project, with 25 floors including 8 basement floors, have been completed.

It is planned that our project, consisting of 155 residence apartments, 51 specially designed hotel rooms and associated social facilities, will be completed by spring 2016.



## **Vous Avez un Message de l'Administration**



Chers Amis,

En ces jours de préparation de notre bulletin d'information, nous avons appris, malheureusement, une très triste nouvelle. M. Himmet, avec qui nous travaillons depuis 1987, est décédé des suites d'une crise cardiaque en Arabie Saoudite où il était en mission.

Pendant 18 ans, M. Himmet a été un modèle pour nous tous, c'était une personne travailleuse, honnête, compatible, une personne difficilement remplaçable. Afin de garder au moins vivant son souvenir au sein de YENİGÜN, nous avons décidé de donner le nom "Himmet KILIÇ" à la salle de réunion de l'étage dans lequel il travaillait. Nous souhaitons patience à sa famille et ses proches. Nos sincères condoléances...

A la mi-juin, avec la participation de toute notre équipe de direction, nous avons réalisé une 'Conférence de Recherche de Stratégie'. Au cours de ces deux journées qui ont été très fructueuses selon moi, nous avons passé en revue nos objectifs définis ensemble en 2011, révisé ceux que nous avons jugé nécessaires. Cependant, nous n'avons pas changé notre vision : " Nous allons grandir et devenir l'une des 10 plus grandes entreprises internationales de construction de Turquie."

En tant que membre de la famille YENİGÜN, je n'ai aucune crainte que chacun de nous accomplira de la meilleure façon, à temps et avec une grande motivation le devoir qui lui sera confié. Ce que je tiens particulièrement à souligner ici, c'est de faire notre travail "consciemment". A tout moment de la journée, que le travail que nous faisons soit minime, quotidien ou standard, penser à ce que nous pouvons faire de différent afin d'améliorer le résultat, développer des solutions alternatives et plus efficaces, proposer une facilité afin d'accélérer le travail de l'équipe qui va reprendre après nous et peut-être contribuer au dernier moment à l'amélioration d'un processus... En tant que groupe ouvert à toute nouveauté, développement et particulièrement à toute proposition venant de son équipe, ce que j'attends de vous à ce sujet, tout en vous éloignant des pensées standards, c'est d'ajouter vos expériences et vos idées au travail que vous faites et d'être novateur. Je suis certain qu'en travaillant tous avec cette façon de penser, nous allons atteindre plus rapidement notre vision " de croissance et d'être l'une des 10 plus grandes entreprises internationales de construction de Turquie".

Affectueuses salutations,

**Fikret YENİGÜN**



## **Nous avons signé le contrat pour les travaux de revêtement en asphalte des hangars de maintenance de l'avion de l'aéroport de Djeddah en mai à 2015**

Nous avons signé le contrat pour les travaux de revêtement en asphalte des hangars de maintenance de l'avion de l'aéroport de Djeddah, qui est l'un des aéroports les plus fréquentés de la ville de Jeddah en Arabie saoudite en mai à 2015.

140.000 tonnes de l'usine base de mélange et de 200.000 tonnes d'asphalte seront fabriqués dans la cadre du projet. Nous remercions de bien vouloir tous nos collègues pour leurs efforts dans l'attribution du marché, et nous souhaitons beaucoup de succès à notre équipe de projet.

## **Taif, Construction Du Campus De L'hôpital Sang**



### **La Construction du Campus de l'Hôpital avance rapidement.**

Les travaux de construction du Campus de l'Hôpital Sang de Taif, à 15 km au nord de la ville de Taif en Arabie Saoudite, se réalisant sur une surface de projet d'environ 980.000 m<sup>2</sup> et sur une surface de construction de 163.000 m<sup>2</sup> et dont le contrat a été signé en Novembre 2014, progressent rapidement, avec une réalisation financière du projet qui avoisine 10 % à la fin du mois de Juin 2015. Les travaux d'excavation de tous les bâtiments de vie et bâtiment de l'hôpital sont terminés. Les planchers en béton des bâtiments de vie et bâtiment de l'hôpital ont commencé et atteint 29 %.

Dans le cadre du complexe comprenant 40 constructions de notre projet prévu d'être terminé en Avril 2017, il est construit un Bâtiment d'Hôpital de 300 lits de 83.000 m<sup>2</sup>, 48.000 m<sup>2</sup> de logement, 17.000 m<sup>2</sup> de bâtiments de services et 15.000 m<sup>2</sup> de bâtiments administratifs.

## **Université Mimar Sinan, Musée de Peinture et Sculpture d'Istanbul**



### **Les Travaux de Reconstruction du Musée de Peinture et Sculpture d'Istanbul, de l'Université des Beaux Arts Mimar Sinan ont atteint 80 %.**

Notre Projet de Musée de l'Université des Beaux Arts Mimar Sinan qui est en passe de devenir l'un des plus importants musées de peinture et de sculpture d'Europe a débuté en Février 2014.

Afin d'accomplir notre projet d'ici fin 2015, les travaux progressent rapidement.





## Projet Polyvalent de Kazlıçeşme

**La Phase de Développement du Projet Polyvalent de Zeytinburnu Kazlıçeşme Continue**

Les travaux de licence et conception / développement de notre Projet Polyvalent de Kazlıçeşme aux côtes de la péninsule historique qui aura une surface de construction totale de

420 mille mètres carrés comprenant logement, résidence, bureau, hôtel et locaux commerciaux continuent en collaboration avec des groupes de design leader dans le domaine.



## Centre Commercial Almaz

**Notre Projet du Centre Commercial Almaz est au stade d'achèvement.**

Dans la ville de Chelyabinsk en Russie, nous sommes arrivés à la fin des travaux de construction du Centre Commercial Alvaz de 213 mille mètres carrés et en Juin 2015 97 % des travaux ont été réalisés. Le processus de livraison du Centre Commercial Almaz au Bureau d'Etat de Construction et au Maître d'Ouvrage a commencé.

## The House Résidence Bomonti

**Les Travaux de Gros Oeuvre de notre Projet d'Investissement The House Résidence Bomonti sont terminés.**

Les réalisations de béton armé de notre Projet The House Résidence Bomonti qui comprend 25 étages, dont 8 en sous-sol sont terminés.

Notre projet qui comprend 155 appartements résidentiels, 51 chambres d'hôtel de conception personnalisée et des installations sociales devrait être terminé au printemps 2016.





## مشروع التغطية الإسفلتية لحظائر صيانة الطائرات في جدة

قمنا بتوقيع عقد مشروع التغطية الإسفلتية  
لحظائر الطائرات  
في جدة في شهر مايو 2015

قمنا بتوقيع عقد تنفيذ أعمال التغطية الإسفلتية  
لحظائر صيانة الطائرات العائدة لمطار جدة الذي  
يعد أكثر المطارات كثافة في مدينة جدة في  
المملكة العربية السعودية.  
سوف يتم ضمن إطار المشروع تنفيذ أعمال طبقة  
بلنتمكس أساسية بمقدار ٠٠٤ ٠٠٠ طن وطبقات  
أسفلت بمقدار ٠٠٢ ٠٠٠ طن. ويسعدنا هنا أن نتقدم  
إلى كافة أصدقائنا بجزيل الشكر والتقدير على  
الجهد الذي بذلوه في سبيل الحصول على هذا  
العمل.

## تم إتمام أعمال الإنشاء الخارجية لمشروعنا الاستثماري بومونتي ريزيدانس هاوس...

بومونتي ريزيدانس هاوس

تم إتمام مصنوعات الخرسانة في مشروعنا الاستثماري  
بومونتي ريزيدانس هاوس الذي يتكون من ٥٢ طابق، ٨  
منها تحت أرضية.  
جاري التخطيط لإتمام أعمال مشروعنا المؤلف من ٥٥١  
شقة ريزيدانس، ١٥ غرفة فندقية تصميم خاص ومرافق  
اجتماعية متعددة في موسم الربيع للعام ٢٠١٢م.



## مركز ألاماز للتسوق الجاري

مشروعنا ألاماز للتسوق التجاري في المراحل النهائية

نحن في المراحل النهائية من أعمال إنشاء مركز ألاماز التجاري  
للتسوق الذي تم إنشائه فوق مساحة ٣١٢ ألف متر مربع في مدينة  
تشيليابينسك في روسيا، حيث تم إتمام نسبة 97% باعتبار شهر  
يونيو ٢٠١٢م. وقد بدأت مراحل تسليم مبنى مركز ألاماز للتسوق  
التجاري إلى دائرة الإنشاءات الحكومية وصاحب العمل.





# إنشاء مجمع مستشفى لإنشاء مجمع المستشفى التخصصي للحرس الوطني في الطائف

جاري تنفيذ أعمال إنشاء مجمع المستشفى بكل سرعة

جاري بكل سرعة تنفيذ أعمال إنشاء مجمع المستشفى التخصصي للحرس الوطني في الطائف الذي وقعنا عقده في شهر نوفمبر 2014م والذي يتم تنفيذه على شكل مساحة إنشائية قدرها 163.000 م<sup>2</sup> فوق منطقة المشروع البالغة مساحتها 980.000 م<sup>2</sup> تقريباً على بعد 15 كم من منطقة شمال الطائف في المملكة العربية السعودية. وصلت نسبة التنفيذ المالية للمشروع إلى 10% تقريباً باعتبار نهاية شهر يونيو 2015م. من ناحية أخرى، تم الانتهاء من أعمال الحفر الخاصة بجميع المباني المعيشية ومبنى المستشفى في ورشة أعمالنا. تم البدء بأعمال خرسانة تغطية المباني المعيشية ومبنى المستشفى ووصلت أعمال الخرسانة إلى نسبة 29%.

في مشروعنا المخطط إتمامه في شهر أبريل 2017م، جاري القيام بأعمال إنشاء مبنى المستشفى سعة 300 سرير ومساحة 83.000 م<sup>2</sup>، المبنى المهجعي للموظفين بمساحة 48.000 م<sup>2</sup>، مباني الخدمات بمساحة 17.000 م<sup>2</sup> والمباني الإدارية بمساحة 15.000 م<sup>2</sup> ضمن إطار المجمع المؤلف من 40 مبنى.



## مشروع تقاسم الإيرادات مقابل بيع قطعة أرض في قيزيل جشمة / مشروع بيوك يالي

مشروع قيزيل جشمة في زيتين بورنو المتعدد الأغراض  
في مرحلة التطوير

أعمال التراخيص والتصميم / التطوير الخاصة بمشروعنا المتعدد الأغراض في قيزيل جشمة المؤلف من مساكن، ريزيدانس، مكاتب، فندق وأقسام تجارية والذي سيتم إنشاؤه على ساحل شبه الجزيرة التاريخية والذي سوف يكون له مساحة إنشاء إجمالية قدرها 420 ألف متر مربع، قيد التنفيذ بالتعاون مع مجموعات تصميم رائدة في هذا المجال.



## جامعة معمار سنان، متحف اسطنبول للرسم والنحت

جامعة معمار سنان للفنون الجميلة، تم إتمام 94,37% من  
أعمال إعادة الإنشاء لمتحف اسطنبول للرسم والنحت.



بدأ العمل في مشروع المتحف الذي تقوم به لصالح جامعة معمار سنان للفنون الجميلة المرشح لأن يكون أحد متاحف الرسم والنحت الأكثر أهمية في أوروبا في شهر فبراير 2014م. جاري تنفيذ الأعمال بسرعة من أجل إتمام مشروعنا باعتبار نهاية عام 2015م.



## لديك رسالة من مجلس الإدارة

أصدقائي الكرام،

خلال فترة اتماننا لتحضيراتنا المتعلقة بالنشرة، تلقينا بمزيد من الأسى والحزن خبر وفاة السيد هيمنت زميلنا في العمل منذ عام ٧٨٩١، وذلك على أثر نوبة قلبية أصابته في المملكة العربية السعودية التي ذهب إليها للعمل.

فلن يكون من السهل أبداً ملء مكان السيد هيمنت الذي كان مثلاً لنا طوال ٨١ عاماً من ناحية اجتهاده، أمانته وشخصيته المثالية المتوافقة مع الجميع. ولكي يتسنى لنا إحياء ذكره في ينيجون، وجدنا من المناسب إطلاق اسم «هيمنت كيليج» على غرفة الاجتماعات الموجود في الطابق الذي كان يعمل به. ونستغل هذه الفرصة للتقدم بخالص العزاء والمواساة لعائلته واحبابه الكرام. وإنا لله وإنا إليه راجعون ....

في أواسط شهر يونيو، قمنا بتنفيذ أعمال «مؤتمر البحث الاستراتيجي» بمشاركة جميع كوادنا الإدارية. فطوال اليومين الذي أظم أنها كانت مثمرة للغاية، قمنا بإعادة النظر في أهدافنا التي قمنا بتعيينها معاً في عام ١١٠٢، وقمنا بمراجعة الأهداف التي تطلبت ذلك. إلا أننا لم نقم بتغيير تطلعاتنا المستقبلية: والتي تتمثل في «نموناً» وأن نكون أحد الشركات التركية العالمية التي تحتل مكانة لها بين أكبر (١٠) شركات بناء عالمية.

أنا لست قلقاً بل متأكداً من أن كل واحد منا سوف يحرص بصفته فرد من عائلة ينيجون على تنفيذ مهمته المسندة إليه بأحسن شكل وفي الوقت المحدد وبدافعية عالية. ما أريد أن أسلط الضوء عليه هنا هو القيام «إدراك معنى» العمل الذي نقوم به. وبمعنى آخر؛ أريد منكم التفكير بإمكانية القيام بالعمل الذي نقوم به في أي وقت من اليوم بشكل مختلف للحصول على نتيجة أكثر فعالية غاضين النظر في ذلك عن مدى صغره ومعاييره، تطوير الطرق البديلة والأكثر فعالية التي من شأنها توفير سهولة تسريع عمل الوحدة التي سوف تواصل تنفيذ العمل بعدنا وربما المساهمة في تحسين العملية في نقطة النهاية ... فتوقعاتي منكم بخصوص هذا الموضوع كمجموعة عمل مفتوحة دائماً أمام المستجدات، التطور، التحديث وخصوصاً أمام الاقتراحات المطروحة من فريق عمله، تكمن في الابتعاد عن أنماط التفكير القياسية وتطبيق مدخراتكم من المعرفة وخبراتكم وابتكاراتكم في العمل الذي تقومون به وأن تكونون منفتحين أمام التطور. وأنا على يقين من أن نتيجة عملنا جميعاً على هذا النمط، سوف يوصلنا بسرعة كبيرة جداً إلى تطلعاتنا في «النمو وأن نكون أحد الشركات التركية العالمية التي تحتل مكانة لها بين أكبر (١٠) شركات بناء عالمية.

مع فائق تحياتي وتقديري،

فكرت ينيجون



Fikret YENİGÜN

# THEHOUSE|RESIDENCE B O M O N T I

THEHOUSE|HOTEL

THE RESIDENCE|LOUNGE

THE DINING|ROOM

THE CAFE

THE CLUB|FITNESS

THE CLUB|OFFICE

THE GARDEN|TERRACE

THE SERVICES

THE ASSISTANT

THE HOUSEKEEPER

THE VALET PARKING

THE TECHNICIAN

THE LAUNDRETTE

THE SECURITY

## A FIRST FOR THE HOUSE RESIDENCE BRAND AND A FIRST FOR BOMONTİ, İSTANBUL

A very special place, combining the luxury of a House Hotel and the experience and reassurance of Yenigün Construction.  
With 155 fully serviced apartments and a wealth of lively communal areas, The House Residence will be the address for contemporary design and lifestyle in Bomonti.

**A YENİGÜN PROJECT**  
**THE HOUSE HOTEL BRAND**  
CONCEPT, BRANDING AND DESIGN WITH FYP

[www.thehouseressidence.com](http://www.thehouseressidence.com)

☎ 444 49 30



**YENİGÜN İNŞAAT MERKEZ OFİSİ**

Doğukent Bulvarı, Birlik Mah. 488. Sok. No:7 Çankaya / Ankara 06610 TÜRKİYE

Tel +90 312 468 28 68 Fax +90 312 428 15 77

[yenigun@yenigun.com.tr](mailto:yenigun@yenigun.com.tr)